

Codice DB1512

D.D. 29 ottobre 2013, n. 609

L. 49/1985 e s.m.i., Titolo I. Ammissione della Dolmen Societa' Cooperativa Sociale Impresa Sociale - Onlus di Saluzzo (CN) ad ottenere un finanziamento a tasso agevolato di Euro 513.887,08. Autorizzazione a Finpiemonte S.p.A. ad erogare Euro 256.943,54.

Vista la l. 49/1985 “Provvedimenti per il credito alla cooperazione e misure urgenti a salvaguardia dei livelli di occupazione”, Titolo I;

visto l’art. 12 della legge 5 marzo 2001, n. 57 che ha modificato ed integrato la l. 49/1985 e ha emanato le successive norme nel rispetto della disciplina comunitaria degli aiuti alle piccole e medie imprese;

vista la D.G.R. n. 33 – 2829 del 07.11.2011 che ha istituito il Fondo “Foncooper-Regione Piemonte” la cui gestione è stata affidata a Finpiemonte S.p.A. con determinazione n. 648 del 16.11.2011;

visto l’allegato “A” alla D.G.R. n. 33 – 3221 del 30.12.2011 con la quale la Giunta regionale ha stabilito i criteri per la concessione dei finanziamenti a tasso agevolato alle società cooperative, escluse quelle di abitazione, rientranti nei limiti dimensionali previsti per le PMI a decorrere dall’anno 2011;

preso atto che l’allegato “A” alla deliberazione sopra citata stabilisce che l’ammontare del finanziamento a tasso agevolato non può essere superiore al 70% delle spese ammissibili, tenuto conto delle capacità di autofinanziamento, fatta eccezione per le società cooperative operanti nel settore di produzione primaria di prodotti agricoli;

vista la determinazione n. 396 del 10.07.2012 con la quale è stata affidata alla Finpiemonte S.p.A. la gestione del fondo “Foncooper-Regione Piemonte”;

preso atto che il contratto è stato stipulato in data 30.07.2012, repertorio n. 16917;

vista la determinazione n. 396 del 10.07.2012 che ha stabilito le modalità e le procedure per la concessione di finanziamenti a tasso agevolato alle società cooperative, escluse quelle di abitazione, rientranti nei limiti dimensionali previsti per le PMI;

vista la domanda presentata ai sensi della legge in oggetto indicata, in data 24.10.2012 (timbro postale 19.10.2012), dalla Dolmen Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale – Onlus di Saluzzo (CN) a mutualità prevalente, al fine di ottenere i benefici di legge per la realizzazione di un programma di investimenti;

acquisito il parere favorevole del Comitato tecnico ai sensi del paragrafo 6 dell’allegato “B” alla determinazione n. 396 del 10.07.2012, assunto nella seduta del 15.04.2013, ed integrato nella seduta del 07.10.2013, che ha stabilito l’erogazione del finanziamento in due tranches subordinate al versamento del capitale sociale individuato come autofinanziamento dalla società cooperativa modificando la richiesta della Dolmen Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale – Onlus di Saluzzo (CN) di ottenere l’erogazione del finanziamento in un’unica tranche;

preso atto delle tabelle “A”, “B” e “C”, allegate alla presente determinazione di cui costituiscono

parte integrante, dove è indicata la documentazione che deve essere prodotta dalla Dolmen Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale – Onlus di Saluzzo (CN) entro i termini e con le modalità ivi stabilite;

preso atto della documentazione relativa all'antimafia richiesta ai sensi del d.lgs. 159/2011 modificato dal d.lgs 218/2012, pervenuta in data 07.08.2013 prot. n. 36778/DB1500, dalla quale non sono emersi tentativi di infiltrazione mafiosa;

dato atto che sugli investimenti produttivi ed immobiliari, oggetto del finanziamento a tasso agevolato deve essere iscritto privilegio a norma dell'art. 4, commi 3 e 4, della l. 49/1985 e s.m.i., Titolo I;

preso atto della documentazione pervenuta in data 25.03.2013 prot. n. 16217/DB1512 dalla quale si desume che il Consiglio comunale di Lagnasco ha deliberato di autorizzare l'iscrizione del privilegio sull'edificio di proprietà comunale adibito a residenza per anziani sito in Via Roma, 12 a Lagnasco (CN), sede interessata dal programma di investimenti immobiliari presentato dalla Dolmen Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale – Onlus di Saluzzo (CN)

preso atto della documentazione agli atti dell'Amministrazione regionale, tra cui il documento di regolarità contributiva e ritenuta ammissibile la domanda presentata;

preso atto che la somma di Euro 513.887,08, finanziamento a tasso agevolato concesso per la realizzazione del programma di investimenti, è stata già impegnata sul cap. 267806/2011 ed erogata a Finpiemonte S.p.A. con determinazione n. 648 del 16.11.2011 (imp. 3483);

attestata la regolarità amministrativa del presente atto;

tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

visti gli artt. 4 e 16 del d.lgs. 165/2001 “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche” e successive modifiche ed integrazioni;

visti gli artt. 17 e 18 della l.r. 23/2008 “Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale”;

in conformità con gli indirizzi in materia disposti dalla Giunta Regionale con D.G.R. n. 33 – 2829 del 07.11.2011 e con D.G.R. n. 33 – 3221 del 30.12.2011;

determina

Di ammettere a finanziamento a tasso agevolato la domanda, presentata dalla Dolmen Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale – Onlus di Saluzzo (CN) - C.f./Partita IVA: 03333530040 - ai sensi della l. 49/1985 e s.m.i., Titolo I, così come specificato nelle tabelle “A”, “B” e “C” allegate alla presente determinazione, di cui costituiscono parte integrante.

Di stabilire che il finanziamento agevolato copre fino al 70% delle spese ritenute ammissibili, senza il concorso bancario.

Di determinare l'importo totale del finanziamento agevolato in Euro 513.887,08 a valere sui fondi stanziati, assegnati ed impegnati per la legge sopra citata, relativo alle spese per la realizzazione del programma di investimenti di Euro 734.124,40, importo diminuito rispetto a quanto richiesto tenuto conto che sono state eliminate le spese per noli ed opere provvisionali in quanto non sono state ritenute spese ammissibili; l'importo pari al 95% del finanziamento concesso sarà erogato in due tranches, il 5% a saldo, così come ripartito nelle tabelle "A", "B" e "C".

Di prendere atto che la Dolmen Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale – Onlus di Saluzzo (CN) è una media impresa non operante in zone ammesse a fruire della deroga ex art. 87.3 lettere a) e c).

Di stabilire:

- che il finanziamento a tasso agevolato è concesso con un tasso di interesse fisso pari a 2,44% secondo il tasso di riferimento per il credito agevolato stabilito mensilmente nel rispetto dei limiti dimensionali sul sito:

<http://www.finanziamenti.rer.camcom.it/Agevolazioni/Def/Varie/TBLTassi.htm>;

- un tasso di mora fissato in tre punti percentuali in più rispetto al predetto tasso di interesse nel caso di mancato o ritardato versamento di una delle rate di rimborso del finanziamento a tasso agevolato.

Di autorizzare con il presente provvedimento, Finpiemonte S.p.A. al prelievo dal fondo rotativo ed alla successiva erogazione della somma di Euro 256.943,54 a favore della Dolmen Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale – Onlus di Saluzzo (CN), quale prima tranche del finanziamento a tasso agevolato, come indicato nella tabella "A" della presente determinazione di cui costituisce parte integrante.

Di stabilire che l'erogazione della seconda tranche è subordinata:

- alla verifica del versamento di almeno la metà del capitale sociale già sottoscritto pari ad Euro 237.000,00,
- alla verifica della realizzazione del 50% del programma degli investimenti.

Di stabilire che l'erogazione del saldo del finanziamento a tasso agevolato è subordinata alla presentazione della documentazione che attesti l'iscrizione del privilegio sugli investimenti produttivi e sull'immobile di proprietà del Comune di Lagnasco – sito in Via Roma, 12 - Lagnasco (CN).

Il privilegio deve essere iscritto per il valore complessivo degli investimenti produttivi ed immobiliari, oggetto del finanziamento erogato, maggiorato degli interessi complessivi del periodo inerenti il finanziamento stesso calcolati dalla data della presente determinazione di concessione fino alla data di rimborso dell'ultima rata semestrale del finanziamento.

Di stabilire che il piano di rientro, rispetto all'erogazione del finanziamento, preveda un periodo di ammortamento della durata massima di 12 anni, di cui 2 anni di preammortamento tenuto conto che l'ammontare dell'investimento immobiliare è superiore a quello degli investimenti produttivi; il preammortamento decorre dall'erogazione della prima tranche; il rimborso dovrà avvenire mediante rate semestrali costanti posticipate.

Di prendere atto che per la Dolmen Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale – Onlus di Saluzzo (CN) l'intensità dell'aiuto non supera, ai sensi del Regolamento (CE) n. 800 della Commissione del 6 agosto 2008, il 10% dei costi ammissibili trattandosi di media impresa.

Le cause di revoca del finanziamento a tasso agevolato sono stabilite nei paragrafi 10 e 11 dell'allegato "B" alla determinazione n. 396 del 10.07.2012.

Gli investimenti produttivi oggetto della presente determinazione sono soggetti a vincolo di destinazione per la durata di 3 anni dalla data della presente determinazione a norma del paragrafo 13 dell'allegato "B" alla determinazione n. 396 del 10.07.2012 .

Gli investimenti immobiliari oggetto della presente determinazione sono soggetti a vincolo di destinazione per la durata di 10 anni dalla data della presente determinazione a norma del paragrafo 13 dell'allegato "B" alla determinazione n. 396 del 10.07.2012 .

La presente determinazione è soggetta alla pubblicazione di cui all'art. 26 del D.lgs. 33/2013 in quanto prevede un vantaggio economico.

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della l.r. 22/2010.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso innanzi al T.A.R. entro il termine di 60 gg. dalla notifica della stessa.

Il Dirigente
Silvana Pilocane

Allegato

TABELLA "A"

Dolmen Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale – Onlus di Saluzzo (CN) – I. 49/1985 e s.m.i., Titolo I

Investimenti ammissibili e relativo finanziamento – prima tranche

INVESTIMENTI	VALORE
INVESTIMENTI IMMOBILIARI	Euro 677.606,04
INVESTIMENTI PRODUTTIVI	Euro 56.518,36
TOTALE INVESTIMENTI AMMESSI A FINANZIAMENTO A TASSO AGEVOLATO	Euro 734.124,40
FINANZIAMENTO A TASSO AGEVOLATO CONCESSO	Euro 513.887,08
PRIMA TRANCHE PARI AL 50% DEL FINANZIAMENTO A TASSO AGEVOLATO CONCESSO	Euro 256.943,54
Il finanziamento a tasso agevolato concesso è pari al 70% delle spese per investimenti ritenute ammissibili.	
Banca di appoggio del soggetto beneficiario: Banca Prossima Corso Giolitti, 1 – 12100 Cuneo CN (omissis)	
DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE ALL'AMMINISTRAZIONE REGIONALE PER IL CONTROLLO DELL'ATTUAZIONE DEL PROGRAMMA DI INVESTIMENTI RELATIVO ALLA PRIMA TRANCHE	
<ol style="list-style-type: none"> 1. Rendiconto redatto sulla base dello schema reperibile sul sito www.regione.piemonte.it che attesti la realizzazione del 50% degli investimenti; una relazione e una documentazione fotografica degli investimenti effettuati, si precisa che alla data di presentazione del rendiconto tutte le fatture dovranno essere pagate e non saranno ammessi i pagamenti effettuati anche parzialmente in contanti; 2. copia del bilancio depositato relativo all'esercizio finanziario 2012, nota integrativa, relative relazioni e ricevuta di deposito al Registro delle imprese; 3. idonea documentazione che comprovi il versamento del 50% del capitale sociale sottoscritto di Euro 237.000,00; 4. dichiarazione che il soggetto beneficiario rientra nei limiti dimensionali stabiliti per le piccole e medie imprese (P.M.I.) dal Decreto Ministeriale 18 aprile 2005 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 238 del 12 ottobre 2005, tenendo anche conto di eventuali imprese associate e/o collegate (art. 3 del medesimo decreto); 5. copia del verbale di revisione effettuata nell'anno 2012. 	

LA RELATIVA DOCUMENTAZIONE DOVRA' PERVENIRE ENTRO I 30 GIORNI SUCCESSIVI LA REALIZZAZIONE DEGLI INVESTIMENTI DI CUI AL PUNTO 1.

TABELLA "B"**Dolmen Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale – Onlus di Saluzzo (CN) – I. 49/1985 e s.m.i., Titolo I**

Investimenti ammissibili e relativo finanziamento – seconda tranche

INVESTIMENTI	VALORE
INVESTIMENTI IMMOBILIARI	Euro 677.606,04
INVESTIMENTI PRODUTTIVI	Euro 56.518,36
TOTALE INVESTIMENTI AMMESSI A FINANZIAMENTO A TASSO AGEVOLATO	Euro 734.124,40
FINANZIAMENTO A TASSO AGEVOLATO CONCESSO	Euro 513.887,08
SECONDA TRANCHE PARI AL 45% DEL FINANZIAMENTO A TASSO AGEVOLATO CONCESSO	Euro 231.249,19
Il finanziamento a tasso agevolato concesso è pari al 70% delle spese per investimenti ritenute ammissibili.	
Banca di appoggio del soggetto beneficiario: Banca Prossima Corso Giolitti, 1 – 12100 Cuneo CN (omissis)	
DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE ALL'AMMINISTRAZIONE REGIONALE PER IL CONTROLLO DELL'ATTUAZIONE DEL PROGRAMMA DI INVESTIMENTI RELATIVO ALLA SECONDA TRANCHE	
<ol style="list-style-type: none">1. Rendiconto finale redatto sulla base dello schema reperibile sul sito www.regione.piemonte.it; una relazione conclusiva e una documentazione fotografica degli investimenti effettuati, si precisa che alla data di presentazione del rendiconto tutte le fatture dovranno essere pagate e non saranno ammessi i pagamenti effettuati anche parzialmente in contanti;2. documentazione che attesti l'iscrizione del privilegio sugli investimenti produttivi e sull'immobile di proprietà del Comune di Lagnasco – sito in Via Roma, 12 - Lagnasco (CN);3. dichiarazione che il soggetto beneficiario rientra nei limiti dimensionali stabiliti per le piccole e medie imprese (P.M.I.) dal Decreto Ministeriale 18 aprile 2005 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 238 del 12 ottobre 2005, tenendo anche conto di eventuali imprese associate e/o collegate (art. 3 del medesimo decreto);4. idonea documentazione che comprovi il versamento del capitale sociale sottoscritto e stabilito in Euro 237.000,00;5. copia del verbale di revisione effettuata nell'anno 2013 .	

LA RELATIVA DOCUMENTAZIONE DOVRA' PERVENIRE ENTRO I 30 GIORNI SUCCESSIVI LA DATA DI CONCLUSIONE DEL PROGETTO

TABELLA "C"**Dolmen Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale – Onlus di Saluzzo (CN) – I. 49/1985 e s.m.i., Titolo I**

Investimenti ammissibili e relativo finanziamento – saldo

INVESTIMENTI	VALORE
INVESTIMENTI IMMOBILIARI	Euro 677.606,04
INVESTIMENTI PRODUTTIVI	Euro 56.518,36
TOTALE INVESTIMENTI AMMESSI A FINANZIAMENTO A TASSO AGEVOLATO	Euro 734.124,40
FINANZIAMENTO A TASSO AGEVOLATO CONCESSO	Euro 513.887,08
SALDO PARI AL 5% DEL FINANZIAMENTO A TASSO AGEVOLATO CONCESSO	Euro 25.694,35
Il finanziamento a tasso agevolato concesso è pari al 70% delle spese per investimenti ritenute ammissibili.	
Banca di appoggio del soggetto beneficiario: Banca Prossima Corso Giolitti, 1 – 12100 Cuneo CN (omissis)	

IL SALDO DEL FINANZIAMENTO A TASSO AGEVOLATO SARA' EROGATO SOLO DOPO L'APPROVAZIONE DA PARTE DELL'AMMINISTRAZIONE REGIONALE DEL RENDICONTO FINALE.