

Codice DB0803

D.D. 11 ottobre 2013, n. 492

Programma casa 10.000 alloggi entro il 2012. Secondo biennio e anticipo terzo biennio. Intervento di Edilizia Residenziale Agevolata e Agevolata Sperimentale localizzato nel Comune di Torino, codice PCE 2 AGE 60A e PC2 ASP 60, assestamento del programma di intervento in capo all'operatore COOPERATIVA SILVIA.

Premesso che:

- Il Consiglio Regionale con deliberazione n. 93-43238 del 20 dicembre 2006 ha approvato il "Programma Casa: 10.000 alloggi entro il 2012", ai sensi dell'art. 89 della legge regionale 26 aprile 2000, n. 44, di attuazione del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112, stabilendo, tra l'altro, di attuare il programma in tre bienni attraverso piani e programmi specifici di intervento approvati dalla Giunta Regionale.
- Con la deliberazione della Giunta regionale n. 16-11632 del 22 giugno 2009 è stata approvata la programmazione del secondo biennio del Programma Casa e sono stati definiti i criteri, i tempi e le modalità di intervento. Tale provvedimento è stato integrato con la la D.G.R. n. 51-11973 del 4 agosto 2009.
- La Giunta regionale con la deliberazione n. 19-13358 del 22 febbraio 2010 ha stabilito di anticipare l'assegnazione di quota parte dei fondi previsti per il terzo biennio del Programma Casa per finanziare parte delle domande di edilizia sovvenzionata, agevolata, agevolata sperimentale presentate con il secondo biennio da operatori pubblici e privati ma non finanziate per mancanza di risorse.
- Con la determinazione dirigenziale n. 256 del 13 aprile 2010, pubblicata sul B.U.R. supplemento al n. 16 del 22 aprile 2010, è stato approvato l'assestamento della graduatoria del secondo biennio e sono state assegnate quota parte delle risorse del terzo biennio per gli interventi di edilizia agevolata, ambito territoriale di Torino area metropolitana. Tra gli operatori ammessi a contributo risulta la Cooperativa Silvia per un intervento nel Comune di Torino, 17 alloggi importo concesso € 975.261,00, PC2 AGE 60.
- Con la determinazione dirigenziale n. 264 del 13 aprile 2010, pubblicata sul B.U.R. supplemento al n. 16 del 22 aprile 2010, sono state assegnate quota parte delle risorse del terzo biennio per gli interventi di edilizia agevolata sperimentale, ambito territoriale di Torino area metropolitana. Tra gli operatori ammessi a contributo risulta la Cooperativa Silvia per un intervento nel Comune di Torino, 7 alloggi, importo concesso € 630.000,00, PC2 ASP 60.
- La legge regionale 15.03.2001, n. 5 (pubblicata sul 2° supplemento al n. 14 del B.U.R. del 04.04.2001), avente titolo "Modificazione ed integrazioni alla legge regionale 26 aprile 2000, n. 44 (Disposizioni normative per l'attuazione del Decreto Legislativo 31 marzo 1998, n. 112 "Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni ed agli Enti locali, in attuazione del capo I della legge 15 marzo 1997, n. 59"), al capo III, Edilizia Residenziale Pubblica, artt. 89 e seguenti, disciplina e competenze in capo alla Regione, alle Province ed ai Comuni.
- Il Comune di TORINO ha inviato agli uffici regionali la documentazione stabilita per l'erogazione del 50 % del contributo assegnato alla COOPERATIVA SILVIA per l'esecuzione dell'intervento di nuova costruzione codice PC2/AGE60A e PC2/ASP60, con allegata la Determinazione Dirigenziale n. 202/13/cc del 05.06.2013 ad oggetto " PROGRAMMA CASA 10.000 ALLOGGI ENTRO IL 2012 – Z.U.T. AMBITO 6.3 CASCINOTTO SUB AMBITO 6.1 - CODICI REGIONALI PC2 AGE 60 A, PC2 ASP 60 – Q.T.E. INZIALI/VARIANTE - APPROVAZIONE". Dai Q.T.E. allegati al provvedimento si evincono le seguenti economie di programma nel modo seguente:
- COOP. EDILIZIA SILVIA Codice intervento PC2 AGE 60 A:
 - Strada Settimo 162 scale C-D, P.E.C. ambito sub 1 Z.U.T. strada del Cascinotto
 - n. 17 alloggi in progetto, importo assegnato €975,261,00,
 - n. 17 alloggi realizzati, economia di programma € 13.154,00,

- n. 17 alloggi, importo assestato € 962.107,00.
- COOP. EDILIZIA SILVIA Codice intervento PC2 ASP 60:
 - Strada Settimo 162 scale C-D, P.E.C. ambito sub 1 Z.U.T. strada del Cascinotto
 - n. 7 alloggi in progetto, importo assegnato € 60.000,00,
 - n. 7 alloggi realizzati, economia di programma € 80.675,00,
 - n. 7 alloggi, importo assestato € 549.325,00.

Atteso che, per quanto citato in premessa, l'assestamento in oggetto comporta complessivamente un'economia di € 93.829,00.

Attestata la regolarità amministrative del presente atto,

Tutto ciò premesso:

IL DIRIGENTE

Visti gli artt. 4 e 17 del D.lgs n. 165/2001;

Visto l'art. 17 della L.R. 23/2008

Vista la D.C.R. n. 93-43328 del 20 dicembre 2006;

Vista la Deliberazione della Giunta regionale n. 16-11632 del 22 giugno 2009;

Vista la Deliberazione della Giunta regionale n. 19-13358 del 21 febbraio 2010;

Vista la determinazione dirigenziale n. 256 del 13 aprile 2010

Vista la determinazione dirigenziale n. 264 del 13 aprile 2010

determina

Di assestare in riduzione i finanziamenti attribuiti alla COOP. EDILIZIA SILVIA per gli interventi localizzati nel comune di Torino nel modo seguente:

- Codice intervento PC2 AGE 60 A:
 - Strada Settimo 162 scale C-D, P.E.C. ambito sub 1 Z.U.T. strada del Cascinotto
 - n. 17 alloggi, importo assestato € 962.107,00,
 - economia di programma € 13.154,00.
- Codice intervento PC2 ASP 60:
 - Strada Settimo 162 scale C-D, P.E.C. ambito sub 1 Z.U.T. strada del Cascinotto
 - n. 7 alloggi, importo assestato € 549.325,00,
 - economia di programma € 80.675,00,

L'assestamento in oggetto comporta contestualmente un'economia di € 93.829,00.

Avverso la presente determinazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione ovvero di ricorso straordinario al capo dello Stato entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto.

La presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione ai sensi del D.lgs. 33/2013.

Il Dirigente
Giuseppina Franzo