

Codice DB0803

D.D. 11 settembre 2013, n. 419

Edilizia Residenziale Pubblica "Programma casa : 10.000 alloggi entro il 2012". Secondo biennio, misura Manutenzione Sovvenzionata. Impegno di spesa e liquidazione per l'importo di euro 41.950,22 sul capitolo numero 258315 del Bilancio per l'anno finanziario 2013 a favore dell'Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Vercelli.

Il Consiglio regionale con deliberazione n. 93-43238 del 20 dicembre 2006 ha approvato il "Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012", ai sensi dell'articolo 89 della legge regionale 26 aprile 2000, n. 44, di attuazione del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112.

Ai sensi della Legge regionale n. 44/2000 sono state delegate ai Comuni le funzioni relative alla raccolta e istruttoria delle domande di contributo presentate dai diversi operatori: Comuni medesimi, Agenzie Territoriali per la Casa (A.T.C.), cooperative edilizie e loro consorzi, imprese edilizie e loro consorzi, privati cittadini.

Con le deliberazioni della Giunta regionale n. 16-11632 del 22 giugno 2009, n. 51-11973 del 4 agosto 2009, n. 25-12371 del 19 ottobre 2009 e n. 8-13045 dell'11 gennaio 2010 sono stati approvati i criteri, i tempi e le modalità di intervento per la programmazione del Secondo biennio articolata in cinque misure di intervento: edilizia sovvenzionata, edilizia agevolata sperimentale, edilizia agevolata, studi di fattibilità e agenzie sociali per la locazione.

A seguito delle istruttorie comunali e regionali con determinazioni dirigenziali assunte in data 15 gennaio 2010, pubblicate sul secondo supplemento al n. 3 del Bollettino Ufficiale della Regione del 21 gennaio 2010, sono state approvate le graduatorie e sono stati assegnati i contributi per tutte le misure di intervento previste dal Secondo biennio del Programma casa.

Con la nota regionale Prot. n. 21815/DB0803 del 27 maggio 2010 sono state fornite precisazioni in merito all'attuazione delle misure di intervento ed erogazione dei contributi per il Secondo biennio e anticipo Terzo.

Premesso che:

- con la determinazione dirigenziale n. 16 del 15 gennaio 2010 è stata approvata la graduatoria e sono stati assegnati i contributi relativi al Secondo biennio del "Programma casa 10.000 alloggi entro il 2012" per gli interventi della misura Manutenzione del patrimonio di Edilizia Sovvenzionata per l'ambito provinciale di Vercelli; tra gli interventi ammessi a finanziamento risulta quello proposto dall'Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Vercelli localizzato in Viale Rimembranza n. 62/C nel comune di Vercelli con un finanziamento concesso di euro 401.429,00 a cui è stato assegnato il codice regionale PC2SVM38;

- con le determinazioni dirigenziali n. 570 del 16 settembre 2010, n. 670 del 28 ottobre 2011, n. 203 del 11 aprile 2012 e n. 15 del 15 gennaio 2013 si è provveduto, tra l'altro, a liquidare a favore dell'Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Vercelli l'importo di finanziamento pari al 15%, al 20%, al 35% ed al 50% del saldo per il suddetto programma di intervento;

- l'allegato C alla D.G.R. 16-11632 del 22 giugno 2009 al punto 1.3 stabilisce, tra l'altro, che i contributi assegnati agli interventi per l'edilizia Sovvenzionata sono liquidati con le seguenti modalità:

- 35% del finanziamento all'inizio dei lavori;
- 35% (ulteriore) del finanziamento al raggiungimento del 50% dei lavori;
- saldo del finanziamento attribuito a fine lavori.

Per l'edilizia Sovvenzionata l'erogazione del primo 35% dei contributi avviene in due soluzioni: il primo 15% all'ammissione a finanziamento dell'intervento, il restante 20% all'inizio lavori;

- con la citata nota regionale Prot. n. 21815/DB0803 del 27 maggio 2010 è stato precisato che per gli interventi di Manutenzione del patrimonio di Edilizia Sovvenzionata, gli uffici regionali devono acquisire la seguente documentazione

- ai fini dell'erogazione del saldo del contributo:
- attestato di ultimazione lavori;
- Q.T.E. finale e relativo provvedimento comunale di approvazione o di presa d'atto;
- richiesta dell'Operatore di erogazione del saldo ed estremi del conto corrente, completo del codice IBAN, sul quale devono essere accreditati i contributi;

- con la deliberazione della Giunta Regionale n. 7-3438 del 21 febbraio 2012 si è stabilito che l'erogazione del 30% a saldo del finanziamento, se richiesto dal soggetto attuatore, può avvenire in due soluzioni: un primo 15% a seguito della presentazione del verbale di ultimazione lavori rilasciato ai sensi della vigente normativa sui lavori pubblici, della dichiarazione sostitutiva a firma del Direttore dei lavori per quanto riguarda la sostenibilità ambientale, dell'attestato finale di sostenibilità ambientale e di una sintetica relazione sull'andamento dei lavori, sui pagamenti corrisposti e sulle somme ancora da liquidare all'impresa esecutrice; la quota residua sarà liquidata a seguito della presentazione della restante documentazione richiesta per l'erogazione a saldo.

Dato atto che:

- il Comune di Vercelli con la nota Prot. n. 14021 del 19 aprile 2013 e l'Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Vercelli, Ente finanziato per l'intervento codice regionale PC2SVM38, con nota Prot. n. 3836 del 4 giugno 2013 richiedendo la liquidazione del saldo del finanziamento hanno provveduto ad inviare ai competenti uffici regionali:

- l'attestato di ultimazione lavori;
- il Q.T.E. finale e il relativo provvedimento comunale di presa d'atto, deliberazione della Giunta Comunale n. 66 del 22 marzo 2013;
- la richiesta di erogazione del saldo ed estremi del conto corrente, completo del codice IBAN, sul quale devono essere accreditati i contributi;

- l'Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Vercelli con nota Prot. n. 7199 del 14 dicembre 2012 ha trasmesso il Certificato di chiusura conti relativo all'intervento codice regionale PC2SVM38 da cui risulta un costo dell'intervento da Q.T.E. di collaudo pari a euro 364.900,74 a fronte di un finanziamento regionale di euro 401.429,00, con una economia di programma pari a euro 36.528,26;

- con lettera Prot. 6542/2013 del 6 marzo 2013 il Direttore della Direzione Programmazione Strategica, Politiche Territoriali ed Edilizia ha provveduto ad attribuire alla Responsabile del Settore Programmazione ed Attuazione Interventi di Edilizia Sociale le necessarie risorse ed il connesso esercizio dei poteri di spesa sul seguente capitolo per l'attuazione del Programma casa:

- Capitolo 258315 euro 16.500.000,00 Assegnazione n. 100523;

- con la legge regionale 7 maggio 2013, n. 8 il Consiglio regionale ha approvato la Legge finanziaria per l'anno 2013 e con la legge regionale 7 maggio 2013, n. 9 ha approvato il Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2013 e bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2013-2015;
- con la legge regionale 6 agosto 2013, n. 16 il Consiglio regionale ha approvato l'assestamento al bilancio di previsione per l'anno finanziario 2013 e al bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2013/2015;
- con propria deliberazione n. 14-5438 del 26 febbraio 2013 la Giunta regionale ha provveduto alla variazione di bilancio stanziando le risorse sui capitoli di spesa di attuazione del Programma casa;
- con propria deliberazione n. 26-6229 del 2 agosto 2013 la Giunta regionale ha disposto l'assegnazione integrale dei capitoli relativi alle spese derivanti da economie su fondi statali ed europei vincolati;
- le suddette risorse sono state trasferite nel corso dell'anno 2002 (Accertamento n. 241/2002)

attestata la regolarità amministrativa del presente atto

occorre procedere all'erogazione al beneficiario delle somme spettanti ai sensi della D.G.R. 16-11632 del 22 giugno 2009 e della nota regionale Prot. n. 21815/DB0803 del 27 maggio 2010,

tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

- visti gli articoli 4 e 17 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165,
- visto l'articolo 17 della legge regionale 28 luglio 2008, n. 23,
- vista la Legge regionale 11 aprile 2001 n. 7, Ordinamento contabile della Regione Piemonte,
- vista la deliberazione del Consiglio regionale n. 93-43238 del 20 dicembre 2006,
- viste le deliberazioni della Giunta regionale n. 16-11632 del 22 giugno 2009, n. 51-11973 del 4 agosto 2009, n. 8-13045 dell'11 gennaio 2010 e n. 19-13358 del 22 febbraio 2010,
- vista la determinazione dirigenziale n. 16 del 15 gennaio 2010,
- vista la Legge Regionale 7 maggio 2013, n. 9, Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2013 e bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2013-2015,
- vista la Legge Regionale 6 agosto 2013, n. 16, Assestamento al bilancio di previsione per l'anno finanziario 2013 e al bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2013/2015;
- viste le deliberazioni della Giunta Regionale n. 14-5438 del 26 febbraio 2013, n. 26-6229 del 2 agosto 2013 e n. 75-6277 del 2 agosto 2013,
- vista la nota regionale Prot. n. 21815/DB0803 del 27 maggio 2010,
- vista la documentazione prodotta dall'Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Vercelli e dal comune di Vercelli

determina

1) di impegnare sul capitolo n. 258315 del Bilancio finanziario per l'anno 2013 (UPB DB08032) la somma di euro 41.950,22, Assegnazione n. 100523, a favore dell'Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Vercelli, codice fiscale 00160310025, individuata come operatore di interventi di edilizia sovvenzionata inseriti nelle graduatorie approvate con le determinazioni dirigenziali pubblicate sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, 1° e 2° supplemento al n. 44 del 31

ottobre 2007, con le determinazioni dirigenziali assunte in data 15 gennaio 2010, pubblicate sul secondo supplemento al n. 3 del Bollettino Ufficiale della Regione del 21 gennaio 2010 e con le determinazioni dirigenziali assunte in data 9 aprile, 13 aprile e 16 aprile 2010, pubblicate sul supplemento al n. 16 del Bollettino Ufficiale della Regione del 22 aprile 2010;

2) di liquidare l'importo di euro 41.950,22 sul capitolo n. 258315 del Bilancio finanziario per l'anno 2013, a favore dell'Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Vercelli, codice fiscale 00160310025.

L'importo liquidato è il saldo del finanziamento dovuto per l'intervento di manutenzione straordinaria proposto dall'Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Vercelli localizzato in Viale Rimembranza n. 62/C, nel comune di Vercelli, a cui è stato assegnato il codice regionale PC2SVM38.

3) di dare atto che per l'intervento di Manutenzione del patrimonio di Edilizia Sovvenzionata codice regionale PC2SVM38 a fronte di un finanziamento concesso pari a euro 401.429,00 ed un costo effettivo dell'intervento di euro 364.900,74 si è determinata una economia di programma pari a euro 36.528,26.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e della Legge regionale n. 22 del 12 ottobre 2010.

Avverso la presente determinazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione ovvero di ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione.

Ai fini dell'efficacia della presente determinazione si dispone che la stessa, ai sensi dell'articolo 26 del Decreto Legislativo 33/2013, sia pubblicata sul sito della Regione Piemonte, sezione "Trasparenza, valutazione e merito" al seguente link:

http://www.regione.piemonte.it/trasparenza/amm_trasparente/db08

Il Dirigente
Giuseppina Franzo