

Codice DB0707

D.D. 7 giugno 2013, n. 356

Pagamento acconto oneri accessori per il periodo 1.4.2013 al 31.3.2014 relative ai locali siti in Torino - Via XX Settembre n. 74 ang. Via Palazzo di Citta' n. 7, di proprieta' regionale. Spesa di euro 2.613,43 (Cap. 143419/2013 - I. n. 30/2013).

Premesso che in data 22 dicembre 2004 la Regione ha acquistato taluni locali siti nell'immobile di Torino – Via XX Settembre n. 74 ang. Via Palazzo di Città n. 7;

atteso che incombono alla Regione gli oneri accessori e di riscaldamento relative ai locali sopracitati;

vista la nota del 27.05.2013, pervenuta in data 29.05.2013, con la quale l'Amministrazione del suddetto stabile STUDIO ASSOCIATO PISCHEDDA s.s. – Via Torricelli n. 48 – Torino ha trasmesso il prospetto del Condominio Via XX Settembre n. 74 - Via Palazzo di Città n. 7, evidenziante la spesa di € 3.640,88 delle rate condominiali quale acconto spese accessorie per il periodo 1.4.2013 al 31.03.2014;

preso atto che con assemblea ordinaria del 23.05.2013, è stato deliberato, tra le diverse cose, l'apertura di conto corrente intestato al Condominio, Via XX SETTEMBRE n. 74 – Via Palazzo di Città n. 7 in attuazione di quanto disposto dalla L. 11.12 2012, n. 220 (“Modifica alla disciplina del condominio negli edifici” in vigore dal 18.06.2013) che prevede l'obbligo da parte dell'amministratore di incassare le rate condominiali ed effettuare i pagamenti esclusivamente mediante l'utilizzo di un conto corrente intestato al Condominio;

dato atto che dal bilancio consuntivo per il periodo 1.4.2012 – 31.03.2013 la Regione risulta a credito della somma di € 1.027,45;

vista la determinazione dirigenziale n. 887 del 30.10.2012 con la quale è stata prenotata la somma di € 1.200.000,00 sul Cap. 143419 del bilancio 2013 –Assegnazione n. 100047 – Impegno n. 30, per i pagamenti relativi alle spese condominiali;

ritenuto conseguentemente di autorizzare la liquidazione della spesa di € 2.613,43 in favore del Condominio Via XX SETTEMBRE n. 74 – Via Palazzo di Città n. 7 (Codice Beneficiario n. 274523 – C.F. 80151120013);

attestata la regolarità amministrativa del presente atto;

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001 s.m.i.;

visti gli artt. 17 e 18 della L.R. 23/2008 s.m.i.;

vista la L.R. n. 7/2001 art. 31 comma 7 lett. c);

viste le DD.GG.RR. n. 4-5247 n. 5-5248 del 23.1.2013 e n. 8-5305 del 5.2.2013;

vista la D.G.R. n. 5-5600 dell'8.4.2013;

viste le LL. RR. nn. 8 e 9 del 07.05.2013;

vista la D.G.R. n. 11-5808 del 21.05.2013;

determina

- di autorizzare la liquidazione della spesa complessiva di € 2.613,43 in favore del Condominio Via XX SETTEMBRE n. 74 – Via Palazzo di Città n. 7 (Codice Beneficiario n. 274523 – C.F.80151120013) delle rate inerenti gli oneri condominiali per il periodo 1.4.2013 al 31.3.2014 relative ai locali di proprietà regionale siti nell’immobile in Torino – Via XX Settembre n. 74 ang. Via Palazzo di Città n. 7, con i fondi del Cap. 143419 del bilancio 2013 (Assegnazione n. 100047 – I. n. 30/2013).

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell’art. 61 dello Statuto e dell’art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta a pubblicazione ai sensi dell’art. 18 del D.L. n. 83/2012 convertito con L. n. 134/2012, in quanto provvedimento relativo a spese condominiali.

- Dirigente responsabile del procedimento: Dott. Giorgio LUCCO;
- Modalità individuazione del beneficiario: Ricerca sul mercato connessa all’individuazione locali da destinare a sede di uffici regionali;
- Beneficiario: Condominio “Via XX SETTEMBRE n. 74 – Via Palazzo di Città n. 7 - C.F. 80151120013.

Il Dirigente
Giorgio Lucco