

Codice DB1612

D.D. 1 luglio 2013, n. 263

Programma operativo regionale 2007/2013 finanziato dal F.E.S.R. a titolo dell'obiettivo "Competitivita' ed occupazione": Asse III - Attivita' III.2.2 - "Riqualificazione aree degradate": ammissione progetti presentati dal Comune di Verbania facente parte del progetto complessivo "Verbania 2015. Piano per una nuova centralita' urbana".

(omissis)
IL DIRETTORE
(omissis)
determina

Ai fini dell'attuazione dell'attività III.2.2 - "Riqualificazione aree degradate" di cui all'Asse III del P.O.R. F.E.S.R. 2007/2013, di approvare l'intervento del Programma integrato di sviluppo urbano (P.I.S.U.) del Comune di Verbania relativo al progetto Integrato di Sviluppo Urbano (PISU) denominato "Verbania 2015. Piano per una nuova centralità urbana" disponendone l'ammissione a contributo, per un totale di € 801.359,80, a valere sul P.O.R. F.E.S.R. 2007/2013 secondo gli importi specificati nel quadro economico allegato alla presente determinazione per farne parte integrante:

- intervento " Bando insediamento PMI e Microimprese - PMI " investimento ammesso 450.000,00 € contributo concesso 450.000,00 – in allegato I;
- intervento " Progetto Banda Larga " investimento ammesso 351.359,80 € contributo concesso 351.359,80 – in allegato II;

Con le seguenti specificazioni e condizioni:

- il contributo è quantificato, nell'ammontare indicato nell'allegato, con riferimento ai costi esposti nel quadro economico di spesa esposto nel dossier di candidatura;
- il contributo sarà ulteriormente rideterminato in base al quadro economico di spesa derivante dalla progettazione esecutiva dei singoli interventi, nonché in esito alla verifica dell'ammontare presunto delle entrate nette generate dagli investimenti relativamente ai quali ricorrano i presupposti di cui al comma 4 dell'art. 55 del Reg. (CE) n. 1083/2006;
- il contributo sarà ulteriormente rideterminato in base agli esiti delle procedure di aggiudicazione degli appalti di lavori, di servizi o di forniture esperite per l'attuazione dell'intervento nonché in base alle risultanze della rendicontazione finale dei singoli interventi;
- di demandare a successivo atto l'approvazione dei successivi interventi inclusi nel P.I.S.U. " Verbania 2015. Piano per una nuova centralità urbana"; per i quali il contributo massimo concedibile – al netto del contributo ammesso per i progetti approvati con la presente determinazione - è attualmente pari a € 1.554.91888 € - salvo l'utilizzo delle eventuali economie derivanti dalla ulteriore rideterminazione del costo e del contributo dei progetti ammessi – vedesi allegato III;
- di dare mandato al responsabile del procedimento istruttorio (responsabile di gestione del bando) di comunicare la presente determinazione al Comune beneficiario corredata delle raccomandazioni formulate dal Nucleo di valutazione;
- di far fronte alla spesa € 801.359,80 mediante le risorse stanziare per il finanziamento del Programma operativo regionale FESR 2007-2013 a valere sull'asse III attività III.2.2;
- dovrà comunque essere garantita la corretta ripartizione tra quota di contributo a carico del POR FESR e quota a carico del Comune, così come stabilito dal bando in oggetto, con interventi che

dovranno essere conclusi, funzionali e interamente rendicontati secondo le modalità stabilite dal bando.

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della l.r. 22/2010

Il Direttore
Giuseppe Benedetto

Allegato

Allegato I Asse III - Attività III.2.2: "Verbania 2015. Piano per una nuova centralità urbana"
Intervento: "Bando insediamento PMI e Microimprese" - PMI
Azione n. 8

ammesso a contributo FESR

VOCI DI COSTO	INVESTIMENTO RICHIESTO				INVESTIMENTO AMMESSO			
	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE
<i>relativamente ad interventi previsti alla lettera g) del disciplinare - costi ammissibili in base alla specifica normativa comunitaria in materia di aiuti di Stato</i>	650.000,00		0,00	650.000,00	450.000,00		0,00	450.000,00
<i>sistemazione aree degradate ed allestimento di spazi esterni, comprese le opere di urbanizzazione strettamente necessarie alla funzionalità dell'area</i>	0,00	10,00	0,00	0,00	0,00	10,00	0,00	0,00
<i>realizzazione e ammodernamento impianti e reti tecnologiche</i>	0,00	21,00	0,00	0,00	0,00	21,00	0,00	0,00
<i>acquisto di macchinari, attrezzature e arredi - purché inventariabili e strettamente funzionali agli interventi</i>	0,00	21,00	0,00	0,00	0,00	21,00	0,00	0,00
<i>Lavori in economia imprevisi</i>	0,00	21,00	0,00	0,00	0,00	21,00	0,00	0,00
<i>Allacciamenti</i>								
<i>IVA</i>								
<i>Fondo incentivo</i>	0,00	20,00		0,00	0,00		0,00	0,00
<i>progettazione IVA 21%</i>	0,00	21,00	0,00	0,00	0,00	21,00	0,00	0,00
<i>Progettazione IVA 10 ***</i>	0,00	10,00	0,00	0,00	0,00	10,00	0,00	0,00
<i>progettazione esente IVA **</i>			0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
<i>spese per l'efficienza energetica a favore dell'edilizia privata residenziale e non residenziale di proprietà pubblica</i>	0,00	10,00	0,00	0,00	0,00	10,00	0,00	0,00
TOTALE	650.000,00		0,00	650.000,00	450.000,00		0,00	450.000,00

ammontare contributo POR FESR CONCESSO	450.000,00
ammontare risorse soggetto proponente	0,0000

Allegato II

Asse III - Attività III.2.2: "Verbania 2015. Piano per una nuova centralità urbana"
Intervento: "Progetto Banda Larga" - PBL
Azione n. 9

ammesso a contributo FESR

VOCI DI COSTO	INVESTIMENTO RICHIESTO				INVESTIMENTO AMMESSO			
	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE
DEMOLIZIONE, NUOVA COSTRUZIONE, AMPLIAMENTO, MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RESTAURO CONSERVATIVO, RIQUALIFICAZIONE, RISTRUTTURAZIONE E RECUPERO EDIFICI	0,00	10,00	0,00	0,00	0,00	10,00	0,00	0,00
sistemazione aree degradate ed allestimento di spazi esterni, comprese le opere di urbanizzazione strettamente necessarie alla funzionalità dell'area	0,00	10,00	0,00	0,00	0,00	10,00	0,00	0,00
realizzazione e ammodernamento impianti e reti tecnologiche	250.000,00	21,00	52.500,00	302.500,00	250.000,00	21,00	52.500,00	302.500,00
acquisto di macchinari, attrezzature e arredi - purchè inventariabili e strettamente funzionali agli interventi	21.000,00	21,00	4.410,00	25.410,00	21.000,00	21,00	4.410,00	25.410,00
Lavori in economia imprevisi	0,00	21,00	0,00	0,00	0,00	21,00	0,00	0,00
Allacciamenti								
IVA								
Fondo incentivo	0,00	20,00		0,00	0,00		0,00	0,00
progettazione IVA 21%	19.380,00	21,00	4.069,80	23.449,80	19.380,00	21,00	4.069,80	23.449,80
Progettazione IVA 10 ***	0,00	10,00	0,00	0,00	0,00	10,00	0,00	0,00
progettazione esente IVA **			0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
spese per l'efficienza energetica a favore dell'edilizia privata residenziale e non residenziale di proprietà pubblica	0,00	10,00	0,00	0,00	0,00	10,00	0,00	0,00
TOTALE	290.380,00		60.979,80	351.359,80	290.380,00		60.979,80	351.359,80

ammontare contributo POR FESR CONCESSO	351.359,80
ammontare risorse soggetto proponente	0,0000



**REGIONE
PIEMONTE**

Asse III. Linea di attività III. 2.2.

Bando: "Riqualificazione aree degradate"

ALLEGATO III - P.I.S.U "Verbania 2015. Piano per una nuova centralità urbana"

<i>AMMISSIONE II° FASE</i>				
<i>TITOLO INTERVENTO</i>	<i>AMMONTARE INVESTIMENTO TOTALE</i>	<i>AMMONTARE CONTRIBUTO POR FESR</i>	<i>AMMONTARE RISORSE SOGGETTO PROPONENTE</i>	<i>DETERMINAZIONE</i>
Intervento 1 "Centro Eventi Multimediali" (ad esclusione delle opere di demolizione)	16.681.594,95	10.000.000,00	6.681.594,95	Ammesso con determinazione n. 180 del 03/05/2012
Intervento 2 "Riqualificazione Palazzina di Villa Maioni"	50.000,00	50.000,00	0,00	Ammesso con determinazione n. 459 del 12/11/2012
Intervento 3 "Verde urbano Sassonia S. Anna"				
Intervento 4 "Riqualificazione Piazza Città Gemellate"				
Intervento 5 "Riqualificazione Torrente S. Bernardino"				
Intervento 6 "Progetto TeCu - Teatro Cultura"				
Intervento 7 "Business social Center"	393.721,32	393.721,32	0,00	Ammesso con determinazione n. 180 del 03/05/2012
Intervento 8 "Bando insediamento PMI e Microimprese"	450.000,00	450.000,00	0,00	Ammesso con la presente determinazione
Intervento 9 "Progetto Banda Larga"	351.359,80	351.359,80	0,00	Ammesso con la presente determinazione
Intervento 10 "Restauro Palazzo Flaim"				
Intervento 11 "Area Servizi Camper"				
Intervento 12 "Verde pubblica area porto"				
Intervento 13 "Costo PISU Progettazione, monitoraggio, rendicontazione"				
TOTALE	17.926.676,07	11.245.081,12	6.681.594,95	59,42
	CONTRIBUTO POR FESR RESIDUO	1.554.918,88		percentuale di ripartizione canonica da Bando 80%