

Codice DB0700

D.D. 21 marzo 2013, n. 181

Procedura aperta, ex artt. 54, 55 comma 1 D.Lgs. 163/06 s.m.i., D.P.R. 207/2010 s.m.i. e art. 28 comma 2 DIR 2004/18/CE, per affidamento servizio di consulenza tecnica immobiliare finalizzata alla costituzione fondi comuni immobiliari. Approvazione verbali gara, aggiudicazione definitiva del servizio all'A.T.I. EXITone S.p.A. - IPI servizi S.r.l. - Pinerolo (TO). Imp. 275.275,00 o.f.i. sui Cap 246973/13 e 203903/13.

(omissis)
IL DIRETTORE
(omissis)
determina

- di approvare, per le ragioni di fatto e di diritto indicate in narrativa, i verbali di gara regg. n. 31/12 del 26.7.2012, relativo alla verifica della regolarità e completezza della documentazione amministrativa, n. 51/12 del 18.9.2012 relativo all'apertura delle offerte economiche, dai quali risulta che l'A.T.I. EXITone S.p.A. – IPI Servizi S.r.l. corrente in Pinerolo (TO), Stradale San Secondo n. 96, è stata dichiarata aggiudicataria provvisoria del servizio in oggetto, avendo offerto un ribasso pari a 77,25 punti percentuali sull'importo a base di gara, per un importo complessivo pari ad € 227.500,00 o.f.e.;
- di procedere all'aggiudicazione definitiva del servizio di consulenza tecnica immobiliare finalizzata alla costituzione di fondi comuni immobiliari all'A.T.I. EXITone S.p.A. – IPI Servizi S.r.l. corrente in Pinerolo (TO), Stradale San Secondo n. 96 – codice beneficiario 265998, per l'importo complessivo di € 227.500,00, oltre I.V.A. per € 47.775,00, per complessivi € 275.275,00 o.f.i.;
- di procedere alla stipulazione del relativo contratto mediante scrittura privata ai sensi degli artt. 11, comma 13, del D.Lgs. 163/06 s.m.i. e 33 lett. b) della L.R. 8/84, secondo lo schema che sarà approvato con successivo e separato atto, previa acquisizione dell'informativa antimafia ai sensi dell'art. 88 del D.Lgs. 159/2011;
- di dare atto che la determinazione a contrarre n. 474 del 7.6.2012 stabiliva che alla spesa di € 275.275,00 o.f.i. si sarebbe fatto fronte con le risorse che trovavano copertura per il 50% nella UPB DB07072 e per il restante 50% nella UPB DB20122 del bilancio di previsione pluriennale per gli anni finanziari 2012-2014, sulle quali le competenti direzioni regionali avrebbero assunto i conseguenti impegni di spesa;
- di dare atto che con nota prot. n. 8227/DB2000 del 19.3.2013, pervenuta al Settore Attività Negoziale e Contrattuale in data 20.3.2013 prot. n. 10436/DB0710, la Direzione Sanità ha comunicato di aver registrato impegno delegato a favore della Direzione Risorse Umane e Patrimonio sul capitolo 246973/13 – imp. 458 (ass. 100427), per la somma di € 137.637,50 o.f.i. al fine di mettere a disposizione la propria quota a copertura del 50% della spesa complessiva;
- di procedere alla conferma del suddetto impegno delegato e di impegnare la somma di € 137.637,50 o.f.i. corrispondente alla quota residua del 50% nella UPB DB07072, assegnata sul capitolo 203903 del bilancio per l'esercizio finanziario 2013 con D.G.R. n. 8-5305 del 5.2.2013 (ass. 100084) al Settore Patrimonio Immobiliare;

- di dare atto che il pagamento delle fatture trasmesse dal Capogruppo Mandatario all'Amministrazione Regionale, ai sensi dell'art. 22 della Legge 8.8.1977 n. 584 s.m.i., avverrà mediante unico bonifico a favore della Capogruppo stessa, la quale provvederà a sua volta a corrispondere alle mandanti la somma loro spettante;

- di dare atto, infine, che il contratto non potrà essere stipulato, ai sensi dell'art. 11, comma 10, del D.Lgs 163/06 s.m.i., prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 79 del medesimo decreto;

- di attestare la regolarità amministrativa del presente atto, in ottemperanza alle disposizioni della circolare esplicativa del Gabinetto della Presidenza della Giunta Regionale prot. n. 1442/SB0100 Class. 001.030.070 del 7.2.2013.

- di demandare ai competenti uffici regionali l'adozione dei conseguenti provvedimenti di competenza;

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Ai fini dell'efficacia della presente determinazione si dispone ai sensi dell'art. 18 della L. 134/2012, la pubblicazione sul sito della Regione Piemonte, sezione "Trasparenza, Valutazione e Merito" dei seguenti dati:

- Beneficiario: A.T.I.:

- Exitone S.p.A. (Capogruppo), corrente in Roma – Via Bissolati n. 20 (omissis);

- IPI Servizi S.r.l., corrente in Torino – Via Nizza n. 262/59 (omissis);

- Importo: 275.275,00 o.f.i.;

- Responsabile Unico del Procedimento: D.ssa Maria Grazia Ferreri – Direttore Risorse Umane e Patrimonio;

- Modalità per l'individuazione del beneficiario: Bando di gara a procedura aperta, ex artt. 54, 55 comma 1 D.Lgs. 163/06 s.m.i. e art. 28 comma 2 DIR 2004/18/CE D.P.R. 207/10 s.m.i. e secondo il criterio di cui all'art. 82 D.Lgs. 163/06 s.m.i. (prezzo più basso).

Il Direttore
Maria Grazia Ferreri