

Codice DB1612

D.D. 1 marzo 2013, n. 85

**POR FESR 2007/2013 a titolo dell'obiettivo "Competitività ed occupazione": Asse III - Attività III.2.3 - "Riqualificazione delle aree dismesse": concessione del contributo a finanziamento dell'intervento denominato: "Realizzazione Energy Center nell'area ex - Westinghouse" (Comune di Torino).**

Il Programma operativo regionale 2007/2013 finanziato dal F.E.S.R. a titolo dell'obiettivo "Competitività ed occupazione" (di seguito: P.O.R.), prevede, nell'ambito dell'Asse III ("Riqualificazione territoriale") un'attività (attività III.2.1: Riqualificazione aree dismesse) finalizzata a promuovere interventi di recupero e di riqualificazione, secondo i criteri di ottimizzazione della compatibilità ambientale, di siti dismessi al fine di destinarli all'insediamento di attività ed iniziative economico produttive con particolare riguardo ai servizi avanzati.

Tra i beneficiari delle misure di incentivazione attivabili all'interno di tale attività, il programma individua oltre agli enti pubblici (Comuni, Province, Comunità montane e Unione di comuni) anche i soggetti individuati con la deliberazione della Giunta Regionale n. 45-10959 del 09/03/2009 (Protocollo d'intesa tra la Regione Piemonte e la Città di Torino per l'attuazione di interventi strategici e prioritari) e precisamente:

Pti Energia: Energy Center – Test Site

Pti Energia: riqualificazione energetica edifici pubblici

Urban III

Museo dell'Automobile

Mirafiori TNE

Piazza dei Mestieri Creatività e innovazione

Con deliberazione n. 10-11558 del 8/6/2009 la Giunta regionale - ha approvato i contenuti generali di una misura di sostegno agli interventi di recupero e di riqualificazione, secondo criteri di ottimizzazione della compatibilità ambientale, di siti dismessi, demandando alla Direzione regionale competente in materia di Ambiente ed alla Direzione regionale competente in materia di attività produttive l'adozione di tutti gli atti necessari per attivare la misura e, contestualmente, assegnando alla predetta misura una dotazione finanziaria iniziale di € 40.000.000,00.

Con determinazione n.161 del 6/7/2009 è stato approvato il bando per l'accesso ai contributi in argomento; tale bando prevede, in particolare:

- che la procedura di presentazione delle domande di contributo adotta la modalità a sportello, aperto a decorrere dal 23 settembre 2009, con presentazione (in modalità telematica, con successiva conferma in formato cartaceo) delle domande di ammissione alla Direzione regionale Attività Produttive ;
- lo sportello rimane aperto fino all'esaurimento della dotazione finanziaria del Bando oppure fino a quando la Direzione regionale alle Attività Produttive ne dichiara la chiusura;
- l'attività istruttoria della domande e di selezione dei progetti ai fini dell'ammissione avviene con riferimento alle domande pervenute in ciascun ambito temporale di 60 giorni a partire dalla data di apertura dello sportello; alle domande pervenute in ciascun intervallo temporale di 60 giorni viene assegnato lo stesso ordine cronologico;
- Per i soggetti inseriti nel 'Protocollo di intesa' sopra citato si deroga al criterio cronologico, ed è accantonata, per un periodo di 12 mesi dalla data di pubblicazione del bando in oggetto, una quota della dotazione finanziaria corrispondente all'ammontare stimato del contributo concedibile;
- che il responsabile della Direzione Attività produttive (su proposta del responsabile del procedimento istruttorio, in base agli esiti dell'istruttoria svolta da apposito Nucleo di valutazione) dispone la concessione del contributo a beneficio delle domande corredate da progetto definitivo che abbiano superato positivamente la fase istruttoria, con contestuale quantificazione del

contributo determinato in base ai costi esposti nel quadro economico derivato dal progetto definitivo e, nel caso di interventi di ammontare superiore a 1.000.000,00 di Euro, dedotte le eventuali entrate nette

In data 14/12/2012 è pervenuto il progetto definitivo dell'intervento:

<b>Soggetto proponente e beneficiario</b>	<b>Denominazione intervento</b>
Comune di Torino	Realizzazione Energy Center nell'area ex - Westinghouse

Vista la proposta formulata (in base agli esiti dell'istruttoria svolta dal Nucleo di valutazione ed al calcolo delle entrate nette effettuata dall'esperto all'uopo incaricato in applicazione dell'art. 55 Reg. CE n. 1083/2006 e s.m.i.) dal responsabile del procedimento istruttorio relativamente all'intervento in oggetto;

Visti:

l'art. 95.2 dello Statuto

l'art. 17 della legge regionale 28/7/2008 n. 23

**IL DIRETTORE**

*determina*

- di disporre la concessione del contributo - a valere sul P.O.R. F.E.S.R. 2007/2013 Asse III attività III.2.1 degli interventi elencati nell'allegato parte integrante della presente determinazione, con le seguenti specificazioni e condizioni:

- il contributo è quantificato, nell'ammontare indicato nell'allegato, con riferimento ai costi esposti nel quadro economico di spesa derivato dal progetto definitivo dell'intervento, nonché in esito alla verifica dell'ammontare presunto delle entrate nette generate dall'investimento,

- il contributo sarà ulteriormente rideterminato in base agli esiti delle procedure di aggiudicazione degli appalti di lavori, di servizi o di forniture esperite per l'attuazione dell'intervento;

- qualora ricorrano i presupposti di cui al comma 4 dell'art. 55 del Reg. (CE) n. 1083/2006, si procederà secondo quanto prescritto da tale norma.

- di far fronte alla spesa di € 12.926.817,55 (come indicato nell'allegato alla presente determinazione), riconosciuta a valere sul P.O.R. 2007/2013 Asse III - Attività III.2.1., in parte con le somme già impegnate per l'attuazione dell'attività per un totale di 13.400.000,00 euro con le determinazioni n. 161/2009/DB16.00, 380/DB16/2010 e 492/DB16/2012 in parte demandando l'impegno a successivo atto amministrativo considerando che detto importo troverà copertura finanziaria nell'ambito delle risorse stanziare nell'UPB 16.002 come da ddl. 300/2012 "Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2013 e bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2013-2015 presentato al Consiglio regionale in data 1 ottobre 2012";

- di dare mandato al responsabile del procedimento istruttorio (responsabile di gestione del bando) di comunicare la presente determinazione agli enti beneficiari corredata delle eventuali raccomandazioni formulate dal Nucleo di valutazione.

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della l.r. 22/2010

Il Direttore  
Giuseppe Benedetto

Allegato

**Asse III - Attivita' III.2.1 - Riqualificazione aree dismesse**

**CONCESSIONE DEL CONTRIBUTO**

<i><b>ENTE BENEFICIARIO</b></i>	<i><b>NOME INTERVENTO</b></i>	<i><b>INVESTIMENTO AMMESSO</b></i>	<i><b>CONTRIBUTO CONCESSO</b></i>
Comune di Torino	Realizzazione Energy Center nell'area ex Westinghouse	<i><b>18.466.882,22</b></i>	<i><b>12.926.817,55</b></i>