

Deliberazione della Giunta Regionale 4 marzo 2013, n. 47-5491

D.G.R. n. 89-13029 del 30/12/2009. Art. 5, comma 2 della L.R. 2/2009 e s.m.i.: individuazione delle aree sciabili del comune di LIMONE PIEMONTE (CN). .

A relazione dell'Assessore Cirio:

Premesso che:

l'art. 5 della l.r. 2/2009 stabilisce la procedura per l'individuazione e la variazione delle aree sciabili, recependo l'attribuzione alle regioni della competenza in materia, stabilita dall'art. 2, comma 3 della Legge 24 dicembre 2003, n. 363;

con la D.G.R. n. 89-13029 del 30/12/2009 sono stati fissati i criteri e dettate le istruzioni procedurali e tecniche per l'individuazione e la variazione delle aree sciabili, indicando nella Direzione Cultura, Turismo e Sport, Settore Sport la struttura regionale alla quale affidare il procedimento finalizzato all'approvazione delle aree sciabili proposte dai comuni e istituendo a supporto di tale Settore un gruppo tecnico regionale per le aree sciabili;

il Comune di Limone Piemonte (CN), con nota prot. n. 2437 del 2.04.2010 acquisita agli atti con il prot. n. 14443/DB1811 del 12.04.2010, ha presentato istanza di approvazione della domanda di individuazione delle aree sciabili, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 1 aprile 2010, allegando la seguente documentazione:

- Deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 9.03.2010 ad oggetto "L.R. 26.01.2009 "Norme in materia di sicurezza nella pratica degli sport invernali da discesa e da fondo in attuazione della normativa nazionale vigente ed interventi a sostegno della garanzia delle condizioni di sicurezza sulle aree sciabili, dell'impiantistica di risalita e dell'offerta turistica" e D.G.R. applicativa n. 89-13029. Individuazione e approvazione delle aree sciabili.";
- TAVOLA A, stralcio P.R.G.C. vigente;
- TAVOLA B, stralcio P.R.G.C. modificato;
- Relazione illustrativa;
- Tavola a.1 - Catastale con attrezzature e piste sci - sc. 1:5.000 (zona capoluogo);
- Tavola a.2 - Catastale con attrezzature e piste sci - sc. 1:5.000 (zona Panice/Limoneto);
- Tavola b.1 - Tavola 1.2 - Progetto P.R.G. zona capoluogo sc. 1:5.000;
- Tavola b.2 - Tavola 1.3 - Progetto P.R.G. zona Panice/Limoneto sc. 1:5.000;
- Tavola b.3 - Tavola 0.1 - Legenda tavole in sc. 1:5.000;
- Tavola c.1 - Base C.T.R. con attrezzature e piste sci sc. 1:5.000 (zona capoluogo);
- Tavola c.2 - Base C.T.R. con attrezzature e piste sci sc. 1:5.000 (zona Panice/Limoneto);
- Tavola d.1 - Tavola 5.2 - Progetto P.R.G. con sovrapposizione classi di idoneità alla utilizzazione urbanistica, sc. 1:5.000, (zona capoluogo);
- Tavola d.2 - Tavola 5.3 - Progetto P.R.G. con sovrapposizione classi di idoneità alla utilizzazione urbanistica, sc. 1:5.000, (zona Panice/Limoneto);
- Tavola e.1 - Ortofoto con attrezzature e piste sci - sc. 1:5.000 (zona capoluogo);
- Tavola e.2 - Ortofoto con attrezzature e piste sci - sc. 1:5.000 (zona Panice/Limoneto);
- Tavola f.1 - Vincoli ambientali e territoriali esistenti - sc. 1:5.000 (zona capoluogo);
- Tavola f.2 - Vincoli ambientali e territoriali esistenti - sc. 1:5.000 (zona Panice/Limoneto);
- Dichiarazione di conformità urbanistica;

l'area sciabile proposta dal Comune (quota minima 1042 m s.l.m. – quota massima 2085 m s.l.m.) è composta dalle seguenti aree:

- zona CROS (superficie 1,508 Km²): consiste in un vallone chiuso e attualmente non collegato al resto del comprensorio. L'attività sciistica si può svolgere solo con l'utilizzo della sciovvia Marmorea (alt. 1448 - 1855);
- zona Maneggio – Sole – Quota 1400 – Limoneto – Panice Sottana (superficie 18,090 Km²): all'interno di questa area sono presenti 15 impianti di risalita, 38 piste per lo sci da discesa e una pista per lo sci da fondo;

l'area Sciabile, così come proposta, prevede le seguenti zone di accesso:

- Loc. Sole (accessibile veicolarmene dal Capoluogo) arroccamento Telecabina “Severino Bottero” – arroccamento Seggiovia Principe – Buffe;
- Loc. Panice Soprana – Quota 1400 (accessibile veicolarmene dalla S.S. n. 20, bivio antecedente al Tunnel del Tenda): arroccamento quadriposto Cabanaira. La zona in questione dispone di una serie di impianti direttamente fruibili dai parcheggi adiacenti;
- Loc. Limoneto (accessibile veicolarmene dalla S.S. n. 20, bivio Bragard): arroccamento biposto ammortamento fisso Limoneto – Pernante;
- Loc. Maneggio (accessibile veicolarmene dal Capoluogo): La zona in questione dispone di una serie di impianti direttamente fruibili dai parcheggi adiacenti;

le aree individuate come area sciabile ammontano complessivamente a 19,598 Km² (quota variabile tra 1042 a 2085 m s.l.m.);

il gruppo tecnico regionale per le aree sciabili esaminando la documentazione pervenuta, nelle sedute del 17.05.2010 e 07.06.2010, corredate da rispettivi verbali, ha riscontrato la necessità di acquisire documentazione integrativa tra cui, a completezza della documentazione prevista dalla D.G.R. n. 89-13029 del 30.12.2009:

- la cartografia di inquadramento delle caratteristiche geomorfologiche e dissestive del territorio e dei sito valanghivi relativamente all'area sciabile proposta;
- la corografia rappresentante l'intero territorio comunale, sulla quale siano evidenziati i confini comunali e siano riportate le delimitazioni di massima dell'area sciabile;

tale documentazione è stata formalmente richiesta al proponente con nota prot. n. 21845/DB1811 dell'08 giugno 2010 interrompendo i termini di cui all'art 5, comma 2 della L.R. 2/2009 fino al ricevimento della documentazione richiesta;

nel mese di luglio 2012 ha avuto luogo, presso il Settore Sport, un incontro tra il gruppo tecnico ed il Comune di Limone Piemonte nel quale sono state approfondite le tematiche relative alla documentazione integrativa richiesta;

il Comune di Limone Piemonte, a seguito dell'incontro suddetto, ha ottemperato alla richiesta trasmettendo, con nota prot. n. 70 del 04.01.2013 acquisita con il prot. n. 340/DB1800 del 10 gennaio 2013, le integrazioni composte da:

- Deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 27.11.2012 ad oggetto “L.R. 2/2009 art. 5 – Individuazione delle aree sciabili – integrazioni richieste dalla Regione Piemonte”

- Tavola a.1 – Catastale con attrezzature e piste sci – sc. 1:5.000 (zona capoluogo)
- Tavola a.2 – Catastale con attrezzature e piste sci – sc. 1:5.000 (zona Panice/Limoneto)
- Tavola b.1 – Tavola 1.2 – Progetto P.R.G. zona capoluogo sc. 1:5.000
- Tavola b.2 – Tavola 1.3 – Progetto P.R.G. zona Panice/Limoneto sc. 1:5.000
- Tavola b.3 – Tavola 0.1 – Legenda tavole in sc. 1:5.000
- Tavola c.1 – Corografia (zona capoluogo)
- Tavola c.2 – Corografia (zona Panice/Limoneto)
- Tavola d.1 – Corografia di inquadramento delle caratteristiche geomorfologiche e dissestive del territorio e dei siti valanghivi relativamente alle aree sciabili proposte (zona capoluogo)
- Tavola d.2 – Corografia di inquadramento delle caratteristiche geomorfologiche e dissestive del territorio e dei siti valanghivi relativamente alle aree sciabili proposte (zona Panice/Limoneto)
- Tavola e.1 – Tavola 5.2 – Progetto P.R.G. con sovrapposizione classi di idoneità alla utilizzazione urbanistica, sc. 1:5.000, (zona capoluogo)
- Tavola e.2 – Tavola 5.3 – Progetto P.R.G. con sovrapposizione classi di idoneità alla utilizzazione urbanistica, sc. 1:5.000, (zona Panice/Limoneto)
- Tavola f.1 – Ortofoto con attrezzature e piste sci – sc. 1:5.000 (zona capoluogo)
- Tavola f.2 – Ortofoto con attrezzature e piste sci – sc. 1:5.000 (zona Panice/Limoneto)
- Tavola g.1 – Vincoli ambientali e territoriali esistenti – sc. 1:5.000 (zona capoluogo)
- Tavola g.2 – Vincoli ambientali e territoriali esistenti – sc. 1:5.000 (zona Panice/Limoneto)
- Determinazioni in merito alla richiesta di integrazioni
- Dichiarazione di conformità urbanistica

il gruppo tecnico regionale per le aree sciabili, riunitosi il 25/01/2013 per esaminare la documentazione integrativa pervenuta, ha rilevato che tutti i documenti inoltrati hanno soddisfatto le richieste di integrazione, senza però chiarire come vengono affrontate le criticità relative ai fenomeni valanghivi;

il Comune di Limone Piemonte, con nota prot. n. 846 del 05/02/2013 acquisita agli atti con prot. n. 1553/DB1800 del 06/02/2013, ha trasmesso:

- l'attestato di esistenza del "Piano per la Gestione del Rischio di Valanghe del Comprensorio Sciistico Riserva Bianca" redatto dall'Esperto in Nivologia Cap. Renato Cresta.;

considerato che il Settore Sport, con nota inviata al Settore regionale Progettazione, Assistenza Copianificazione Provincia di Torino, prot n. 2614/DB 1811 del 25/02/2013 ha ritenuto opportuno che fosse prodotta documentazione relativa a quanto sottoscritto nel verbale del 25/01/2013, così come sotto riportato:

"Relativamente a quanto dichiarato dal comune in data 3.3.2010, sulla conformità urbanistica dell'area sciabile, si rende opportuno una breve verifica dei contenuti urbanistici della variante parziale n. 24/2009 ai fini della piena coerenza con le disposizioni di legge (fasce di rispetto art. 27 L.U.R. 56/77)."

visto che il competente Settore Progettazione, Assistenza Copianificazione Provincia di Torino della Regione Piemonte, con nota prot. n. 5774/DB0826 del 28/02/2013, acquisita agli atti con prot. n. 3017/DB 1800 del 28/02/2013, dopo aver verificato i contenuti urbanistici della variante parziale n. 24/2009 ai fini della piena coerenza con le disposizioni di legge (fasce di rispetto art. 27 L.U.R. 56/77), da atto che dal riscontro degli atti d'archivio è emersa la sostanziale conformità della

proposta di individuazione dell'area sciabile definita negli elaborati tecnici predisposti dal Comune di Limone Piemonte;

considerato che negli elaborati sopra citati relativi alla variante n. 24/2009, l'area sciabile del Comune di Limone Piemonte è individuata quale: "Aree agricole speciali (comprensorio sciabile) e fronte neve – E.3";

preso atto che la suddetta definizione non incide sulla classificazione e sulla operatività urbanistica prevista nell'area sciabile, così come definita nella L.R. 2/2009;

considerato che, a seguito dell'esame definitivo della proposta, risulta congruo approvare l'individuazione delle aree sciabili del Comune di Limone Piemonte raccomandando, al gestore delle piste, che siano adottate le misure di gestione del rischio valanghe a tutela degli utenti nei confronti del fenomeno valanghivo su tutta l'area individuata, e che restano ferme le disposizioni degli articoli posti in salvaguardia dal PPR adottato;

visti i verbali delle riunioni del gruppo tecnico regionale per le aree sciabili;

vista la L. 363/2003;

vista la l.r. 2/2009 e s.m.i.;

vista la D.G.R. n. 89-13029 del 30/12/2009;

vista la L. 241/1990 e s.m.i.;

vista la l.r. 7/2005;

visto il D. Lgs. 165/2001 e s.m.i.;

vista la l.r. 23/2008 e s.m.i.;

per tutto quanto sopra esposto ed accogliendo le proposte del relatore la Giunta, con voto unanime espresso nelle forme di legge,

delibera

1. di approvare, ai sensi dell'art 5, comma 2 della l.r. 2/2009 e s.m.i la proposta di individuazione delle aree sciabili proposta dal Comune di limone Piemonte;

2. di dare atto che la proposta di individuazione delle aree sciabili approvata è riferita ai seguenti elaborati progettuali agli atti della Direzione Cultura, Turismo e Sport, Settore Sport:

– Deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 9.03.2010 ad oggetto "L.R. 26.01.2009 "Norme in materia di sicurezza nella pratica degli sport invernali da discesa e da fondo in attuazione della normativa nazionale vigente ed interventi a sostegno della garanzia delle condizioni di sicurezza sulle aree sciabili, dell'impiantistica di risalita e dell'offerta turistica" e D.G.R. applicativa n. 89-13029. Individuazione e approvazione delle aree sciabili.",

– Deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 27.11.2012 ad oggetto "L.R. 2/2009 art. 5 – Individuazione delle aree sciabili – integrazioni richieste dalla Regione Piemonte"

– Relazione illustrativa,

– TAVOLA A, stralcio P.R.G.C. vigente;

– TAVOLA B, stralcio P.R.G.C. modificato;

– Tavola a.1 – Catastale con attrezzature e piste sci – sc. 1:5.000 (zona capoluogo)

– Tavola a.2 – Catastale con attrezzature e piste sci – sc. 1:5.000 (zona Panice/Limoneto)

– Tavola b.1 – Tavola 1.2 – Progetto P.R.G. zona capoluogo sc. 1:5.000

– Tavola b.2 – Tavola 1.3 – Progetto P.R.G. zona Panice/Limoneto sc. 1:5.000

- Tavola b.3 – Tavola 0.1 – Legenda tavole in sc. 1:5.000
- Tavola c.1 – Corografia (zona capoluogo)
- Tavola c.2 – Corografia (zona Panice/Limoneto)
- Tavola d.1 – Corografia di inquadramento delle caratteristiche geomorfologiche e dissestive del territorio e dei siti valanghivi relativamente alle aree sciabili proposte (zona capoluogo)
- Tavola d.2 – Corografia di inquadramento delle caratteristiche geomorfologiche e dissestive del territorio e dei siti valanghivi relativamente alle aree sciabili proposte (zona Panice/Limoneto)
- Tavola e.1 – Tavola 5.2 – Progetto P.R.G. con sovrapposizione classi di idoneità alla utilizzazione urbanistica, sc. 1:5.000, (zona capoluogo)
- Tavola e.2 – Tavola 5.3 – Progetto P.R.G. con sovrapposizione classi di idoneità alla utilizzazione urbanistica, sc. 1:5.000, (zona Panice/Limoneto)
- Tavola f.1 – Ortofoto con attrezzature e piste sci – sc. 1:5.000 (zona capoluogo)
- Tavola f.2 – Ortofoto con attrezzature e piste sci – sc. 1:5.000 (zona Panice/Limoneto)
- Tavola g.1 – Vincoli ambientali e territoriali esistenti – sc. 1:5.000 (zona capoluogo)
- Tavola g.2 – Vincoli ambientali e territoriali esistenti – sc. 1:5.000 (zona Panice/Limoneto)
- Determinazioni in merito alla richiesta di integrazioni

3. di dare atto che l'individuazione delle aree sciabili non esime dalla necessità di acquisire i pareri e le autorizzazioni previsti dalle normative vigenti per quanto attiene qualunque modificazione dello stato dei luoghi all'interno delle aree sciabili;

4. di dare atto che, in ambito sottoposto a vincolo di tutela paesaggistica, l'individuazione delle aree sciabili, approvata con il presente provvedimento, non esime dalla necessità di acquisire le autorizzazioni ed i pareri previsti dalle normative vigenti per quanto attiene qualunque modificazione dello stato dei luoghi all'interno delle medesime. Sono altresì fatte salve le prescrizioni di cui al Piano Paesaggistico Regionale, adottato dalla Giunta Regionale con Deliberazione n. 53-11975 del 4 agosto 2009, limitatamente agli articoli posti in salvaguardia (artt. 13-14-16-18-26 e 33), con particolare riferimento all'art. 13, comma 9 del citato PPR.

5. di raccomandare al gestore delle piste che vengano adottate idonee misure gestionali per garantirne la fruizione in sicurezza in relazione al pericolo di valanghe su tutta l'area individuata, come previsto dall'art. 18 della L.R. 2/2009 e s.m.i.;

Copia della presente deliberazione sarà inviata al Comune di Limone Piemonte unitamente ad una copia timbrata e vistata degli elaborati progettuali approvati e al soggetto gestore delle piste da sci in questione.

Contro il presente atto deliberativo è ammesso, da parte dei soggetti legittimati, proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte entro il termine di sessanta giorni dalla data d'avvenuta pubblicazione o della piena conoscenza del presente atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla data di cui sopra.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

(omissis)