

Codice ST0701

D.D. 16 novembre 2012, n. 954

Affidamento ex art. 57 c. 5 D.Lgs. 163/06 (CIG 4703751A1C - CUP J19I12000120002) lavori di modifica viabilità, bonifica ambientale comprensorio 3 e indagini ricerca sorgente primaria cromo esavalente comprensorio 5, quali attività complementari alla realizzazione del nuovo complesso amministrativo e istituzionale della Regione Piemonte.

(omissis)

IL DIRIGENTE

(omissis)

determina

- di approvare, per le motivazioni in premessa esposte, il Progetto Esecutivo, agli atti dell'Amministrazione, dei lavori complementari (codice CIG 4703751A1C – codice CUP J19I12000120002) all'appalto principale per la realizzazione del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale della Regione Piemonte, relativi nello specifico a:

- lavori inerenti la modifica viabile in via Passo Buole/Corso Caio Plinio/Via Sette Comuni;
- comprensorio 5: indagini propedeutiche alla predisposizione del progetto di bonifica della falda finalizzate alla ricerca di una possibile sorgente puntuale e/o diffusa di cromo esavalente;
- nei comprensori 3 e 1B attuazione della fase 1 del progetto operativo di bonifica;

ed il relativo quadro economico di spesa dell'intervento ammontante a complessivi € 15.000.548,28.= oneri fiscali compresi, così ripartiti:

a) LAVORI A CORPO E MISURA	€ 10.572.782,18
1) modifica viabilità	€ 200.222,69.=
2) bonifica Comprensorio 3	€ 5.156.990,39.=
3) indagini suppletive ricerca sorgente primaria cromo esavalente Comprensorio 5	€ 5.215.569,10.=
b) ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 150.000,00
IMPORTO COMPLESSIVO LORDO O.F.E (a + b)	€ 10.722.782,18
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
Opere in economia (c)	€ 200.000,00.=
Imprevisti (d)	€ 1.072.278,22.=
Polizze Validazione per attività personale regionale (e)	€ 4.000,00.=
Incentivo art. 92 L.163/2006 smi (g):1,5% di a+b	€ 160.841,73.=
Fondo per accordo bonario (h) (3%) di a+b	€ 321.683,47.=
IVA 21% di a+b+c+d	€ 2.518.962,68.=
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE (s)	€ 4.277.766,10
TOTALE GENERALE LORDO (a + b + s)	€ 15.000.54828

- di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto Arch. Luigi Robino;
- di provvedere all'affidamento delle predette opere complementari ai sensi dell'art. 57, comma 5 lett. a) - a.1) - a.2) del D.lgs n. 163/2006 s.m.i. alla luce delle motivazioni in fatto e in diritto rappresentate e richiamate in premessa;
- di dare atto che con successivo provvedimento si provvederà all'aggiudicazione delle opere complementari in argomento, previa acquisizione da parte dell'A.T.I. realizzatrice del contratto d'appalto principale COOPSETTE Società Cooperativa (Capogruppo Mandataria con sede in Castelnuovo di Sotto - RE), con C.M.B., Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi, UNIECO Soc. Coop., DE-GA s.p.a., KOPA ENGINEERING s.p.a, IDROTERMICA COOP. Soc., dell'accettazione del progetto esecutivo dell'intervento complementare medesimo, redatto e validato dalla Stazione Appaltante, con contestuale attestazione della disponibilità ad eseguire i lavori alle condizioni e ai prezzi previsti nel progetto, nella piena conoscenza di tutte le condizioni d'appalto (cfr. art. 7 dello schema di contratto) che possono influire sul costo e sullo svolgimento

dei lavori e di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di incidere sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione delle opere, avendo giudicato le stesse realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi, nonché dell'offerta economica di gara;

- di dare atto che la spesa derivante dalla realizzazione dell'intervento complementare ex art. 57, comma 5 lett. a) - a.1) e a.2) - del D.lgs n. 163/2006 s.m.i., quantificabile in € 8.505.669,76.= of.e. per lavori al netto del ribasso d'asta del 20,97% corrispondente al ribasso offerto in sede di gara per l'appalto principale, oltre € 3.812.172,50.= per somme a disposizione della Stazione Appaltante e così per complessivi € 12.317.842,25.= o.f.c., verrà finanziata dalla Regione Piemonte la quale, in qualità di Committente, procederà a corrispondere direttamente all'A.T.I. Costruttrice innanzi riportata, i corrispettivi derivanti dall'esecuzione dell'appalto di opere complementari, secondo le modalità individuate dallo schema di contratto delle opere complementari stesse;

- di dare atto che l'ammontare del corrispettivo del suddetto affidamento di opere complementari (contraddistinto da apposito codice identificativo intervento - CIG - come da istruzioni dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici in ordine agli affidamenti complementari) non comporterà alcuna rideterminazione dell'importo contrattuale dell'appalto principale né, conseguentemente, alcuna variazione in aumento del canone di leasing, né corresponsione di *maxi rata iniziale* di cui al contratto di locazione finanziaria stipulato dalla Regione Piemonte con l'A.T.I. finanziatrice in premessa specificata;

- di procedere, per le motivazioni in premessa riportate, al fine di dare corso alla corretta copertura finanziaria degli interventi previsti nell'appalto complementare di cui trattasi, alla riduzione dell'impegno n. 13/2012 per € 1.996.704,53,=, dell'impegno n. 33/2012 per € 3.067.198,63.= e contestualmente all'incremento dell'impegno n. 32/2012 per l'importo di € 5.063.903,16.= per l'integrazione della voce imprevisti del quadro economico d'appalto per la realizzazione del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale dell'Ente;

- di dare atto pertanto che la spesa complessiva di 12.317.842,25.= o.f.c., di cui al sopra riportato quadro economico dell'intervento complementare di che trattasi, al netto del ribasso d'asta del 20,97% corrispondente al ribasso offerto in sede di gara per l'appalto principale, può trovare copertura per € 11.835.317,06.= con i fondi di cui all'impegno n. 32/2012, e per € 482.525,20.= con i fondi di cui all'impegno n. 33/2012;

La presente Determinazione dirigenziale sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

Il Dirigente
Luigi Robino