

Decreto del Presidente della Giunta Regionale 31 luglio 2012, n. 61

Adozione della determinazione del Collegio di Vigilanza relativo all'Accordo di Programma finalizzato al recupero dell'immobile comunale "Palazzo Siccardi" sito in Torino.

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE

Premesso che:

- in data 12 luglio 2005 è stato sottoscritto, tra la Regione Piemonte ed il Comune di Torino, l'Accordo di Programma finalizzato al recupero dell'immobile comunale denominato "Palazzo Siccardi", approvato con DPGR n. 80 del 1 agosto 2005;
- in data 12 luglio 2006 con DPGR n. 67 è stato approvato il progetto definitivo;
- in data 11 marzo 2008 è stata esperita l'asta pubblica per la realizzazione dell'intervento;
- in data 11 luglio 2008 sono iniziati i lavori che, a causa del degrado dell'edificio e del ritrovamento di reperti archeologici, hanno comportato la sospensione del cantiere e modeste varianti in corso d'opera rispetto al progetto autorizzato, oltre ad un ritardo sui tempi previsti per il recupero dell'immobile;
- con l'Accordo di Programma, è stato istituito il Collegio di Vigilanza, ai sensi del 7° comma dell'art. 34 del D.lgs 267/2000, per verificare lo stato di attuazione, il cronoprogramma dei lavori, la corretta applicazione degli impegni sottoscritti;
- in data 6 febbraio 2012, in accoglimento dell'istanza dell'ATC di Torino, il Presidente della Regione Piemonte, con nota prot. n. 0001639/SB0100/1.45, ha convocato il Collegio di Vigilanza per l'aggiornamento dello stato di attuazione e valutazione in merito alla proroga delle tempistiche. Sono presenti i Rappresentanti degli Enti sottoscrittori che nella citata seduta hanno:
 - preso atto che la ristrutturazione è stata realizzata per il 90% dei lavori previsti;
 - esaminato la "Relazione di variante, delle opere autorizzate dall'Accordo di Programma lotto 2 – Intervento di recupero e rifunzionalizzazione dell'immobile di proprietà della Città di Torino-Perizia n. 5", presentata dal soggetto attuatore dell'intervento individuato nell'ATC di Torino, relativa alla soppressione sia della copertura vetrata e relativa struttura metallica, sia degli impianti tecnologici del "cortile coperto" con la realizzazione di un nuovo collegamento con le unità abitative poste al piano terreno;
 - preso atto che la variante è stata concordata con la Sovrintendenza e il Comune di Torino in data 20.12.2011 con nota prot. n. 15296 ha espresso parere favorevole;
 - preso atto che varianti non alterano le finalità del progetto edilizio originario e hanno condiviso la necessità di completare l'intervento per il recupero dell'Edificio Palazzo Siccardi.

Visti:

- l'art. 34, D. Lgs 18.08.2000 n. 267;
- la D.G.R. n. 27-23223 del 24 novembre 1997, "Assunzione di direttive in merito al procedimento amministrativo sugli accordi di programma L.R. 51/97, art. 17 e s.m.i."

decreta

di adottare la determinazione espressa dal Collegio di Vigilanza nella seduta del 21.2.2012:

- approvazione della Perizia di Variante n. 5 relativa alle opere autorizzate dall'Accordo di Programma vigente, il cui progetto definitivo è stato approvato con DPRG n. 67 del 12 luglio 2006 e autorizzazione di mesi 24, a far data dalla presente seduta, per la proroga del termine contrattuale di ultimazione lavori fino al 21 febbraio 2014.

Il presente Decreto sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della Legge regionale n. 22/2010.

Roberto Cota