

Codice DB0803

D.D. 10 gennaio 2012, n. 2

**Legge 17 febbraio 1992, n. 179. VIII Programma di Edilizia Residenziale Pubblica Sovvenzionata, quadriennio 1992-95. Assestamento dei programmi di intervento.**

Con la legge regionale del 26/04/1993 n. 11 e s.m.i., è entrato in vigore il nuovo ordinamento degli Enti operanti nel settore dell'Edilizia Residenziale Pubblica Sovvenzionata. A seguito dell'entrata in vigore di tale legge sono state successivamente istituite presso le A.T.C. provinciali le nuove Commissioni Tecniche Consultive per l'esame dei programmi costruttivi.

L'art. 22, comma 3°, della citata legge regionale n. 11/93 stabilisce che spetta alla Giunta Regionale autorizzare eventuali superamenti dei massimali di costo, nonché deliberare in merito alle integrazioni di finanziamento richieste dagli enti attuatori degli interventi.

Il Consiglio Regionale con la deliberazione n. 974-3901 del 3/03/1995 ha approvato il nuovo regolamento che disciplina l'attuazione degli interventi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata; con il D.P.G.R. n. 1522 del 4/4/1995 tale regolamento è stato promulgato ad ogni effetto di legge. Con il D.P.G.R. n.2/R del 14/04/2000 sono state approvate le modifiche agli art. 4 e 12 del citato regolamento.

L'articolo 5 del citato regolamento stabilisce gli indirizzi alla C.T.C. per l'esame dei programmi di intervento, mentre l'articolo 6 richiama le competenze regionali per quanto riguarda il superamento dei massimali di costo e la concessione delle integrazioni finanziarie, subordinando le stesse all'acquisizione del parere favorevole espresso dalla Commissione Tecnica Consultiva provinciale.

La Giunta Regionale con la deliberazione n. 19-23488 del 22/12/1997 ha approvato i criteri in materia di assestamenti, integrazioni finanziarie e deroghe ai massimali di costo dei programmi di intervento di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata successivamente integrata con la D.G.R. n. 2-2082 del 29/01/2001.

L'art. 40, comma 2°, della legge regionale n. 3 del 17 febbraio 2010, entrata in vigore il 5 marzo 2010 e successivamente modificata con la legge regionale n. 14 del 1 giugno 2010 stabilisce che spetta alla Regione autorizzare eventuali superamenti dei massimali di costo, nonché deliberare in merito alle integrazioni di finanziamento richieste dagli enti attuatori degli interventi.

L'art. 54, comma 8, della legge regionale n. 3 del 17 febbraio 2010 stabilisce che le Commissioni Tecnico Consultive operanti presso le ATC, nominate precedentemente all'entrata in vigore di tale legge, restano in carica fino all'entrata in vigore del regolamento dei programmi di edilizia sociale previsto dall'articolo 39 comma 2°, da approvare entro 120 giorni dalla sua entrata in vigore.

Dai pareri espressi dalle C.T.C. provinciali e da quanto comunicato dalle Amministrazioni comunali risulta quanto segue:

*Ambito Provinciale di Novara*

- Comune di Novara. P.I. n. 1116. Intervento di recupero edilizio in via Passalacqua, isolato 37.  
Ente attuatore: A.T.C. di Novara .

La C.T.C. operante presso l'A.T.C. di Novara nella seduta del 8/11/2010 ha espresso un parere favorevole all'approvazione del Q.T.E. n. 5 a collaudo con un costo globale dell'intervento di euro 1.522.224,31, che comporta una economia finanziaria di euro 1.975,69 rispetto al finanziamento concesso di euro 1.524.200,00, riportata sull'allegato "A".

Il Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Novara in data 9 dicembre 2010 ha approvato il certificato di chiusura conti.

Tutto ciò premesso,

#### IL DIRIGENTE

visti gli articoli 4 e 17 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165,  
visto l'articolo 17 della legge regionale 28 luglio 2008, n. 23,  
vista la legge regionale del 17/02/2010, n. 3,  
visto il D.P.G.R. del 04/04/1995, n. 1522, e s.m.i.  
vista la D.G.R. n. 19-23488 del 22/12/1997 e la D.G.R. n. 2-2082 del 29/01/2001,  
visto il parere favorevole espresso dalla C.T.C. operante presso l' A.T.C. di Novara

#### *determina*

- di approvare l'assestamento del programma di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata così come risulta dall'allegato "A" parte integrante alla presente determinazione, che contiene l'indicazione delle singole variazioni apportate al programma di intervento;

- di accantonare per l'ambito provinciale di Novara, P.I. n. 1207, l'importo di euro 724.835,99 derivante dalla somma tra l'importo precedentemente accantonato con la determinazione dirigenziale n. 245 del 14/04/2011 di euro 722.860,30 e l'importo di euro 1.975,69 relativo all'economia accertata, di cui all'allegato "A", così come risulta dall'allegato "B" alla presente determinazione.

L'allegato "B" rappresenta la situazione dei fondi accantonati per maggiori oneri ed imprevisti per l'ambito provinciale di Novara con riferimento all'ultimo provvedimento di aggiornamento ed alle variazioni apportate sull'allegato "A".

Gli allegati "A" e "B" fanno parte integrante e sostanziale della presente determinazione che sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e della Legge regionale n. 22 del 12 ottobre 2010.

Avverso la presente determinazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione ovvero di ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione.

Il Dirigente  
Giuseppina Franzo

*Allegato*

Allegato "A" alla determinazione avente per oggetto : legge 17 febbraio 1992, n. 179.

VIII Programma di Edilizia Residenziale Pubblica Sovvenzionata, quadriennio 1992-95. Assestamento dei programmi di intervento.

**ASSESTAMENTO DEI FINANZIAMENTI ATTRIBUITI**

<b>AMBITO</b>	<b>N° P. I.</b>	<b>TIPO INTERV.</b>	<b>COMUNE LOCALIZZATO</b>	<b>ENTE ATTUATORE</b>	<b>PARERE C.T.C.</b>	<b>FINANZIAMENTO LOCALIZZATO</b>	<b>FINANZIAMENTO ASSESTATO</b>	<b>ECONOMIE</b>	<b>INTEGRAZIONI AL FINANZIAMENTO</b>
						<b>Euro</b>	<b>Euro</b>	<b>Euro</b>	<b>Euro</b>
<b>ASTI</b>									
<b>ALESSANDRIA</b>									
<b>BIELLA</b>									
<b>CUNEO</b>									
<b>NOVARA</b>	1116	R2A	NOVARA	A.T.C.	08/11/2010	1.524.200,00	1.522.224,31	1.975,69	0,00
<b>VERBANO CUSIO OSSOLA</b>									
<b>VERCELLI</b>									
<b>TORINO AREA METROPOLITANA</b>									
<b>TORINO RESTO PROVINCIA</b>									

**LEGENDA:**

N1E: nuova costruzione

R2A: recupero immobili di proprietà.

Allegato "B" alla determinazione avente per oggetto : legge 17 febbraio 1992, n. 179.

VIII Programma di Edilizia Residenziale Pubblica Sovvenzionata, quadriennio 1992-95. Assestamento dei programmi di intervento.

**SITUAZIONE ACCANTONAMENTI AMBITI TERRITORIALI**

AMBITO PROVINCIALE	P.I.	ULTIMA D.D. O D.G.R. DI ACCANTONAMENTO		IMPORTO ACCANTONATO CON PRECEDENTE D.D. O D.G.R.	ECONOMIE ACCERTATE ALLEGATO "A"	INTEGRAZIONI APPROVATE ALLEGATO "A"	IMPORTO ACCANTONATO
	N°	N°	DATA	Euro	Euro	Euro	Euro
NOVARA	1207	245	14/04/2011	722.860,30	1.975,69	0,00	724.835,99