

Codice DB1608

D.D. 19 dicembre 2011, n. 643

**D.G.R. n. 17-3285 del 3/07/2006 - D.G.R. n. 23-6172 del 18/06/2007 - D.D. n. 58 del 30/03/2007 - Misura 1, Linea d'intervento "d." sostegno del programma d'intervento del PQU - Autorizzazione all'erogazione del premio a favore del Comune di Dronero (CN) e del Comune di Peveragno (CN).**

## IL DIRIGENTE

Premesso che:

con Deliberazione n. 17-3285 del 3/07/2006, la Giunta regionale ha approvato le Misure e le linee di intervento per la valorizzazione del commercio urbano (Misura 1) e per il sostegno delle aree a rischio di desertificazione commerciale e/o commercialmente deboli (Misura 2), in attuazione della L.R. n. 28/99 e della Deliberazione C.I.P.E. n. 100/98;

in particolare la Misura 1. – “Valorizzazione del commercio urbano” - si articola in cinque linee di intervento:

- a. Accreditamento dei promotori di Programmi di qualificazione urbana (di seguito denominati P.Q.U.) destinatari della Misura
- b. Formazione ed informazione degli attori coinvolti
- c. Sostegno degli organismi associati di impresa costituiti nell’ambito di P.Q.U. finanziati dalla Regione Piemonte negli anni 2000-2005
- d. Sostegno del programma d’intervento del P.Q.U.
- e. Sostegno degli interventi promossi dalle imprese e dagli organismi associati di impresa esercenti nell’ambito di P.Q.U.;

la Linea di intervento “d.” è volta a sostenere la realizzazione dei Programmi di Intervento dei P.Q.U., che costituiscono i documenti di attuazione dei Piani Strategici di valorizzazione del commercio urbano contenuti nei Dossier di candidatura presentati in fase di accreditamento. Le azioni riguardano gli interventi strutturali di qualificazione urbanistico-commerciale di iniziativa pubblica (viabilità, parcheggi, pedonalizzazione, arredo urbano, aree mercatali pubbliche, illuminazione pubblica, etc...) e le azioni immateriali di iniziativa pubblica (abbattimento degli oneri di urbanizzazione, flessibilità negli orari dei negozi, etc..);

la D.G.R. n. 23-6172 del 18/06/2007 ha approvato i criteri e le modalità di accesso alla Linea di intervento “d.” ed ha destinato a tale linea la somma di Euro 5.000.000,00, procedendo al relativo accantonamento contabile (accantonamento n. 100968);

con D.D. n. 188 del 3/07/2007 sono stati approvati il bando ed i fac-simili di domanda relativi alla richiamata Linea di intervento “d.” della Misura 1;

con D.D. n. 268 del 11/09/2007 si è provveduto ad impegnare a favore dei soggetti determinabili secondo i criteri di cui alla D.G.R. n. 23-6172 del 18/06/2007 le risorse destinate alla Linea di intervento “d.” della Misura 1, nella misura di Euro 5.000.000,00 (impegno n. 3865/07), iscritte sul Bilancio di previsione per l’anno 2007 nell’ambito della UPB DB17022 ora UPB DB16082 – ex capitolo 22569 ora capitolo 235803 (Fondi regionali), assegnate ed accantonate con la D.G.R. medesima;

con D.D. n. 58 del 30/03/2007 venivano accreditati n. 13 Comuni tra cui il Comune di Dronero (CN) e il Comune di Peveragno (CN);

con D.D. n. 59 del 09/04/2009 e successiva D.D. n. 238 del 20/10/2009 venivano quindi ammessi al premio per gli interventi di sostegno al programma del P.Q.U il Comune di Dronero (CN) per un importo complessivo di euro 351.820,00 ed il Comune di Peveragno (CN) per un importo complessivo di euro 208.322,70.

Tutto cio' premesso:

i Comuni sopra citati hanno trasmesso la prevista documentazione finale per l'erogazione del premio concesso con le sottoelencate comunicazioni:

- note del Comune di Dronero prot. n. 10668 del 15/09/2011 e prot. n. 13310 del 21/11/2011;
- note del Comune di Peveragno (CN) prot. n. 9829 del 09/09/2009, prot. n. 12577 del 21/11/2011 e prot. n. 13461 del 13/12/2011.

Esaminata la documentazione prodotta dai Comuni sopra indicati, sulla base delle condizioni previste dal bando e dall'allegato 2 delle determinazioni dirigenziali n. 59 del 09/04/2009 e n. 238 del 20/10/2009.

Ritenuto pertanto di procedere alla rideterminazione del premio, in ragione del ribasso d'asta indicato nel contratto d'appalto e della documentazione prodotta, così come meglio descritto nelle schede allegate alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale ed in particolare:

- nella scheda "1" che definisce il premio a favore del Comune di Dronero (CN) ammontante ad euro 250.752,63 pari al saldo del 50,26% della spesa ammessa e rideterminata con una minor spesa pari ad €. 101.067,37;
- nella scheda "2" che definisce il premio a favore del Comune di Peveragno (CN) ammontante ad euro 159.240,67 pari al saldo del 50,86 % della spesa ammessa e rideterminata con una minor spesa pari ad €. 49.082,03;

vista la L. n. 241/90 e s.m.i. recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

vista la L.R. n. 28/99 e s.m.i. recante "Disciplina, sviluppo ed incentivazione del commercio in Piemonte, in attuazione del Decreto legislativo 31 marzo 1998 n. 114";

visto il D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i. recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

vista la L.R. n. 7/2001 e s.m.i. recante "Ordinamento contabile della Regione Piemonte";

vista la L.R. n. 23/2008 e s.m.i. recante "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale";

viste le risorse destinate alla Linea di intervento "d." della Misura 1, nella misura di Euro 5.000.000,00 (impegno n. 3865/07), iscritte sul Bilancio di previsione per l'anno 2007 nell'ambito

della UPB DB17022 ora UPB DB16082 – ex capitolo 22569 ora capitolo 235803 (Fondi regionali), assegnate ed accantonate con la D.G.R. 23-6172 del 18/06/2007,

*determina*

per le considerazioni espresse in premessa che qui integralmente e sostanzialmente si richiamano:

1. di approvare le schede sotto elencate ed allegate al presente atto, relative alla rideterminazione della spesa ammessa in ragione del ribasso d'asta indicato nel contratto d'appalto e della documentazione prodotta, a favore dei Comuni:

- scheda "1" relativa al Comune di Dronero (CN);
- scheda "2" relativa al Comune di Peveragno (CN);

2. di autorizzare il pagamento in un'unica soluzione, mediante accredito sul conto corrente intestato al Comune medesimo, del saldo come di seguito specificato:

- di euro 250.752,63 pari al 50,26% della spesa ammessa e rideterminata a favore del Comune di Dronero (CN);
- di euro 159.240,67 pari al 50,86% della spesa ammessa e rideterminata a favore del Comune di Peveragno (CN);

3. di autorizzare il pagamento degli importi sopra citati con le risorse disponibili sull'impegno n. 3865/07 iscritte sul Bilancio di previsione per l'anno 2007 nell'ambito della UPB DB17022 ora UPB DB16082 – ex capitolo 22569 ora capitolo 235803 (Fondi regionali) assegnate ed accantonate con la D.G.R. 23-6172 del 18/06/2007 (accantonamento n. 100968).

Ai sensi dell'art. 3 u.c. della L. 241/90 e s.m.i., avverso la presente determinazione può essere presentato ricorso al Capo dello Stato entro centoventi giorni ovvero al Tribunale Amministrativo Regionale entro sessanta giorni dalla avvenuta piena conoscenza della medesima.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Il Dirigente  
Claudio Marocco

Allegato

scheda "1"

**CONTRIBUTI PQU ANNO 2006 - DGR 17 - 3285 del 03/070/2006 - accreditamento con D.D. n. 58 del 30/03/2007  
COMUNE DI DRONERO (CN)**

	Luoghi di intervento	quadro economico di spesa ammessa				TOTALE SPESA AMMESSA
		lavori a base d'asta	oneri di sicurezza max 4%	IVA al 10%	Spese tecniche max.12% (IVA e oneri compresi)	
Ammessi con d.d. 59 del 09/04/2009	piazza manuel s. giovanni e via torino	277.099,39	9.568,14	28.666,75	33.251,93	348.586,21
Ammessi con d.d. 238 del 20/10/2009	portici di via Giolitti - piazza San Sebastiano - via Roma	291.000,00	11.640,00	30.264,00	34.920,00	367.824,00
importo massimo restante						351.413,79
						€ 700.000,00
<b>Premio</b>					50,26%	€ 351.820,00

Verifica progettuale	Luogo di intervento	lavori a base d'asta	oneri di sicurezza max 4%	IVA al 10%	Spese tecniche max.12% (IVA e oneri compresi)	TOTALE SPESA CONCESSA
verifica progetto esecutivo con nota del 20/10/2011 - Verifica fino alla perizia di variante	portici di via Giolitti - piazza San Sebastiano - via	286.724,53	11.468,98	29.819,35	34.406,94	362.419,81
						€ 651.510,90
<b>Premio</b>					50,26%	€ 327.449,38

**riquantificazione premio ammesso**

piazza manuel s. giovanni e via torino	
Imp. lavori a base d'asta concesso	€ 228.332,90
ribasso d'asta	21,301%
oneri di sicurezza	€ 9.568,14
<b>IMPORTO CONTRATTUALE</b>	€ 189.263,85 <i>(nota 1)</i>
I.V.A. sui lavori	€ 18.926,38
Spese Tecniche (+ i.v.a + oneri)	€ 21.798,22
<b>totale spesa ammissibile post-contratto</b>	<b>€ 229.988,46</b>

portici di via Giolitti - piazza San Sebastiano - via Roma	
Imp. lavori a base d'asta concesso	€ 286.724,53
ribasso d'asta / imp.offerto prezzi unit.	26,83%
oneri di sicurezza	€ 11.468,98
<b>IMPORTO CONTRATTUALE</b>	€ 221.265,32 <i>(nota 4)</i>
I.V.A. sui lavori	€ 22.126,53
Spese Tecniche (+ i.v.a + oneri)	€ 25.530,61
<b>totale spesa ammissibile post-contratto</b>	<b>€ 268.922,47</b>

**COMUNE DI DRONERO (CN)**

Importo <b>Conto Finale</b>	€	189.263,85 (nota 2)	(nota 5)	Importo <b>Conto Finale</b>	€	221.265,32
I.V.A. sui lavori effettuati	€	18.926,38		I.V.A. sui lavori effettuati	€	22.126,53
Spese Tecn. consuntivo (+ i.v.a + oneri)	€	21.798,22 (nota 3)	(nota 6)	Spese Tecn. consuntivo (+ i.v.a + oneri)	€	25.530,61
<b>totale spesa ammissibile intervento post-Contabilità Finale</b>	€	<b>229.988,46</b>		<b>totale spesa ammissibile intervento post-Contabilità Finale</b>	€	<b>268.922,47</b>
<b>TOTALE spesa ammissibile complessiva post-Contabilità Finale</b>	€	<b>498.910,92</b>				
<b>Premio ammesso del 50,26%</b>	€	<b>250.752,63</b>		<b>Economia € 101.067,37</b>		

(nota 1) : Contratto registrato all'ufficio del registro di Cuneo il 19/10/2009 al n. 4391

(nota 2) : Le opere sono state eseguite con l'introduzione di due Varianti in corso d'opera, approvate con Deliberazioni della Giunta Comunale n. 115 del 09/06/2010 e n. 234 del 18/11/2010 che ne ha rideterminato la spesa concessa. Certificato ultimazione lavori in data 19/11/2010. L'importo dei lavori ammessi è rendicontato nel Certificato di Regolare Esecuzione approvato con Determina Responsabile Ufficio Tecnico n. 96 del 10/03/2011.

(nota 3) : L'importo delle spese tecniche ammissibili trova capienza nelle somme liquidate al professionista con Determinazione del Responsabile Ufficio Tecnico n.301 del 20/07/2009, n. 223 del 26/05/2010 e n. 248 del 01/07/2011.

(nota 4) : Contratto n. Rep. 4470 del 28/06/2011 con ditta LA PASSATORE s.r.l. di Cuneo

(nota 5) : Le opere sono state eseguite con l'introduzione di perizia di variante in corso d'opera, approvate con Deliberazioni della Giunta Comunale n. 90 del 18/11/2010 che ne ha rideterminato la spesa concessa. Certificato ultimazione lavori in data 14/11/2011. L'importo dei lavori concessi è rendicontato nel Certificato di Regolare Esecuzione approvato con Determinazione del Responsabile Ufficio Tecnico n. 406 del 21/11/2011.

(nota 6) : L'importo delle spese tecniche ammissibili trova capienza nelle somme liquidate al professionista con Determinazione del Responsabile Ufficio Tecnico n. 21 del 13/06/2011.

**CONTRIBUTI PQU ANNO 2006 - DGR 17 - 3285  
COMUNE DI PEVERAGNO (CN)**

domanda con progetto definitivo esecutivo	Luoghi di intervento	quadro economico di spesa ammessa				TOTALE SPESA AMMESSA
		lavori a base d'asta	oneri di sicurezza max 4%	IVA al 10%	Spese tecniche max.12% (IVA e oneri compresi)	
Ammessi con d.d. 59 del 09/04/2009	via bersezio, via roma e via prieri	295.332,70	5.906,65	30.123,94	7.142,86	338.506,15
Ammessi con d.d. 238 del 20/10/2009	area mercatale piazza Toselli	56.245,36	2.249,81	5.849,52	6.749,44	71.094,14
						€ 409.600,28
<b>Premio</b>					50,86%	€ 208.322,70

**riquantificazione premio ammesso**

via bersezio, via roma e via prieri	
Imp. lavori a base d'asta concesso	€ 295.332,70
ribasso d'asta	22,800%
oneri di sicurezza	€ 5.906,65
<b>IMPORTO CONTRATTUALE</b>	€ 233.903,49
I.V.A. sui lavori	€ 23.390,35
Spese Tecniche (+ i.v.a + oneri)	€ 5.546,22
<b>totale spesa ammissibile post-contratto</b>	<b>€ 262.840,06</b>

area mercatale piazza Toselli	
Imp. lavori a base d'asta concesso	€ 56.245,36
ribasso d'asta	29,510%
oneri di sicurezza	€ 2.249,81
<b>IMPORTO CONTRATTUALE</b>	€ 41.897,17
I.V.A. sui lavori	€ 4.189,72
Spese Tecniche (+ i.v.a + oneri)	€ 4.834,29
<b>totale spesa ammissibile post-contratto</b>	<b>€ 50.921,17</b>

Importo <b>Conto Finale</b>	€ 233.903,49	(nota 2)	(nota 5)
I.V.A. sui lavori effettuati	€ 23.390,35		
Spese Tecn. consuntivo (+ i.v.a + oneri)	€ 5.546,22	(nota 3)	(nota 6)
<b>totale spesa ammissibile intervento post-Contabilità Finale</b>	<b>€ 262.840,06</b>		

Importo <b>Conto Finale</b>	€ 41.897,17
I.V.A. sui lavori effettuati	€ 4.189,72
Spese Tecn. consuntivo (+ i.v.a + oneri)	€ 4.169,14
<b>totale spesa ammissibile intervento post-Contabilità Finale</b>	<b>€ 50.256,03</b>

<b>TOTALE spesa ammissibile complessiva post-Contabilità Finale</b>	€ 313.096,09
<b>Premio ammesso del 50,86%</b>	<b>€ 159.240,67</b>

<b>Economia</b>	<b>€ 49.082,03</b>
-----------------	--------------------

scheda "2"

## COMUNE DI PEVERAGNO (CN)

**(nota 1)** : Contratto n. Rep.2430 del 18/11/2009 con la ditta ROSSELLO COSTRUZIONI s.r.l. di Neive

---

**(nota 2)** : certificato ultimazione lavori in data 10/06/2012. L'importo dei **lavori ammessi** è rendicontato nel Certificato di Regolare Esecuzione approvato con Det. Responsabile Servizio Tecnico/Manutentiva n. 175 del 11/07/2011

---

**(nota 3)** : L'importo delle **spese tecniche** ammissibili trova capienza nelle somme liquidate per la progettazione interna con Det. Responsabile Servizio Segreteria n. 243 del 21/11/2008 e n° 207 del 10/11/2010

---

**(nota 4)** : Contratto n. Rep. 2486 del 01/07/2011 con ditta RE BRUNO di Marene (CN)

---

**(nota 5)** : verbale ultimazione lavori in data 30/09/2011.L'importo dei **lavori ammessi** è rendicontato nel Certificato di Regolare Esecuzione approvato con determinazione del Responsabile Servizio Tecnico/Manutentiva n. 222 del 21/11/2011

---

**(nota 6)** : L'importo delle **spese tecniche** ammissibili trova capienza nelle somme erogate al professionista con mandato di pagamento n° 1293 del 08/06/2009 e nelle somme liquidate per la progettazione interna con determinazione del responsabile del Servizio Segreteria n. 191 del 07/12/2011.

---