

Deliberazione della Giunta Regionale 30 dicembre 2011, n. 69-3256

Autorizzazione al Comune di Sauze d'Oulx al collegamento di derivazione dall'impianto olimpico di proprietà regionale dell'area Sportinia per la realizzazione di un nuovo impianto d'innervamento programmato a servizio della Pista storica denominata "Gran Pista".

A relazione dell'Assessore Quaglia:

Premesso:

che con convenzione repertorio n. 10759 del 5.12.2005 sottoscritta tra la Regione Piemonte, il Comitato per l'Organizzazione dei XX Giochi Olimpici Invernali Torino 2006, l'Agenzia per lo svolgimento dei Giochi Olimpici e la Sestrieres S.p.A. è stata attribuita alla Regione la proprietà di alcuni impianti olimpici di innervamento realizzati dall'Agenzia medesima con i fondi di cui alla legge n. 285/00 nel comprensorio della Vialattea, in ampliamento e potenziamento di quelli già esistenti, per lo svolgimento dei XX Giochi Olimpici Invernali Torino 2006 e sono state altresì disciplinate le modalità della concessione in uso degli stessi alla citata società Sestrieres, titolare del suddetto comprensorio sciistico;

che per alcuni impianti oggetto di concessioni d'uso giunte a scadenza, fra i quali quello *dell'Area "Sportinia" (cod. 108)* in Sauze d'Oulx, la gestione è stata confermata in capo alla Sestrieres S.p.A. con convenzione repertorio n. 13289 del 15.02.2008, tutt'ora in essere, sottoscritta in forza delle deliberazioni della Giunta regionale n. 85-7839 del 17.12.2007 e n. 47-8205 dell'11.02.2008, successivamente integrata con atto rep. n. 14387 del 27.04.2009;

che con nota del 9.9.2011 il Comune di Sauze d'Oulx ha chiesto alla Regione Piemonte la possibilità di innestarsi sulla linea di innervamento di proprietà regionale denominata pista 11 per la realizzazione dell'innervamento programmato sulla storica pista denominata "Granpista", previa acquisizione della necessaria autorizzazione di quest'Ente e senza oneri economici a carico della Regione, con ciò favorendo l'ampliamento, in un'ottica di maggior fruibilità delle piste sciabili e di garanzia del mantenimento di adeguati livelli di sicurezza, della rete comunale di innervamento artificiale, mediante derivazione dal suddetto impianto olimpico di proprietà regionale ed utilizzo di parte dei pozzetti e delle condotte di quest'ultimo, per la realizzazione di una nuova linea di innervamento programmato a servizio della Gran Pista;

che i terreni interessati dalla realizzazione della linea di innervamento che il Comune di Sauze d'Oulx ha in progetto, quale raccordo dalla pista 11 di proprietà regionale fino alla località di Jouvenceaux, riguardano i mappali di proprietà comunale e i mappali di proprietà di privati asserviti ad uso piste da sci ai sensi della L R 2/2009, atti depositati presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Sauze d'Oulx;

che all'allestimento della nuova linea di impianto necessario per l'innervamento artificiale provvederà, per conto del Comune la Società Techno Alpin con sede in Bolzano come da contratto d'appalto rep n. 625 del 10.11.2011; il Comune conferirà l'incarico della gestione neve sulla pista a servizio della quale si intende realizzare l'opera in oggetto, per il tratto compreso tra il bivio della pista 11 di proprietà regionale e partenza seggiovia Prariond alla Società Sestrieres e per il tratto tra la seggiovia Prariond e la località Jouvenceaux direttamente in carico al Comune di Sauze;

osservato che, a seguito degli studi e delle verifiche compiute dalla Società Sestrieres S.p.a. nonchè sulla base delle dichiarazioni della medesima Società formulate con nota prot. n. 1131/UT/VS/mj

del 28.12.2011 assicura che le riserve d'acqua e la potenza degli impianti sono atti a soddisfare le ulteriori esigenze conseguenti all'ampliamento della rete d'innervamento e quindi a garantire un'adeguata produzione di neve sia per la pista innevata dall'impianto di proprietà regionale, sia per quella a servizio della quale l'Amministrazione comunale intende realizzare la nuova linea, esonerando la Regione da ogni responsabilità al riguardo;

considerato che i consumi d'acqua per la produzione della neve artificiale a mezzo dell'impianto di proprietà comunale saranno esattamente quantificati mediante applicazione di un contatore a monte del primo pozzetto della nuova linea e conseguentemente scorporati, a cura del gestore, da quelli regionali, mentre delle spese di manutenzione straordinaria sostenute da quest'Ente per l'impianto di proprietà regionale è previsto, per la potenziale maggiore usura, un acollo in misura percentuale da parte del Comune di Sauze d'Oulx, come meglio sarà dettagliato in apposito accordo da sottoscrivere tra le parti;

rilevato che il Comune medesimo si è impegnato a fornire alla Regione tutta la documentazione tecnica, nonché la copia delle autorizzazioni/concessioni, nulla osta, pareri, anche degli organi preposti alla tutela del territorio e dell'ambiente e di quant'altro occorrente a garantire la regolarità e la sicurezza dell'esercizio del costruendo impianto;

rilevato che il Consorzio Forestale Alta Valle Susa, appositamente incaricato dal Comune di Sauze d'Oulx con oneri a suo esclusivo carico, ha quantificato con nota prot. n. 4758 del 29.12.2011 il canone che dovrà essere corrisposto direttamente dal Comune di Sauze d'Oulx alla Regione per effetto dell'innesto del nuovo impianto su quello di proprietà regionale già esistente, valore sulla cui congruità si sono espressi gli uffici tecnici della Direzione regionale Risorse Umane e Patrimonio con nota del 30.12.2011 confermandone l'attendibilità e congruità;

osservato che la legge regionale n. 22 del 5.12.2007, considerate le esigenze di sviluppo economico post-olimpiche del territorio regionale, con particolare riferimento al comparto turistico- sportivo invernale, dispone all'art. 6, comma 1, che l'attività di produzione della neve artificiale assume le caratteristiche di interesse pubblico regionale;

valutate le ragioni di pubblico interesse sottese all'intervento che il Comune intenderebbe realizzare;

ritenuto conseguentemente, nelle more del perfezionamento dei necessari atti amministrativi e convenzionali, di poter accogliere la richiesta avanzata dal Comune di Sauze d'Oulx di estensione della rete di innervamento comunale con le modalità di cui sopra, accordando la necessaria autorizzazione di quest'Ente;

ritenuto di demandare alla Direzione Risorse Umane e Patrimonio tutti gli approfondimenti necessari e l'adozione di tutti i provvedimenti all'uopo occorrenti, ivi compresa la sottoscrizione dell'accordo, previa approvazione della relativa bozza con apposita determinazione dirigenziale, per la regolamentazione di tutti i conseguenti rapporti, giuridici ed economici, con eventuali spese anche notarili ed oneri fiscali ad esclusivo carico del Comune di Sauze d'Oulx;

tutto ciò premesso, la Giunta regionale, unanime,

delibera

per le motivazioni di cui in premessa:

- di autorizzare il Comune di Sauze d'Oulx al collegamento di derivazione dall'impianto olimpico di proprietà regionale dell'Area "Sportinia" per la realizzazione di un nuovo impianto di proprietà comunale a servizio della pista storica denominata "Granpista", con oneri ad esclusivo carico del Comune, opera interessante il tratto tra il bivio della pista 11 di proprietà regionale e la località Jouvenceaux per un'estensione lineare di 2 Km e 800 mt ;
- di demandare alla Direzione Risorse Umane e Patrimonio tutti gli approfondimenti necessari e l'adozione di tutti i provvedimenti all'uopo occorrenti, ivi compresa la sottoscrizione dell'accordo, previa approvazione della relativa bozza con apposita determinazione dirigenziale, per la regolamentazione di tutti i conseguenti rapporti, giuridici ed economici, con eventuali spese anche notarili ed oneri fiscali a carico del Comune medesimo.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

(omissis)