

Codice DB0710

D.D. 28 novembre 2011, n. 1005

**Procedura aperta per l'affidamento di forniture, opere e prestazioni necessarie per la manutenzione e la riparazione degli immobili regionali o comunque in uso alla Regione Piemonte. Lotto 4 Province di Novara, Biella e Vercelli Approvazione verbali di gara, aggiudicazione definitiva e conseguente affidamento dei lavori al Consorzio Cooperative Costruzioni - CCC Soc. Coop, corrente in Bologna.**

(omissis)  
IL DIRIGENTE  
(omissis)  
*determina*

- di approvare, per le ragioni di fatto e di diritto indicate in narrativa, i verbali di gara regg. n. 146/10 del 16.12.2010, relativo alla verifica della regolarità e completezza della documentazione amministrativa ed all'apertura delle offerte economiche, n. 16/11 del 7.4.2011 relativo all'aggiudicazione provvisoria alla Società Artedile Costruzioni S.r.l., la determinazione n. 602 del 3.8.2011 con la quale si è proceduto alla revoca dei lavori alla Società medesima, n. 8/11 del 25.2.2011 relativo alla verifica della documentazione giustificativa, si dichiara aggiudicatario definitivo dei lavori in oggetto il Consorzio Cooperative Costruzioni Soc. Coop., corrente in Via Marco Emilio Lepido, 182/2 – Bologna, avendo offerto un ribasso pari a 48,54 punti percentuali, per un importo complessivo pari ad euro 514.600,00.o.f.e.;

- di procedere, alla luce di quanto sopra esposto, al conseguente affidamento dei lavori riguardanti le forniture, opere e prestazioni necessarie per la manutenzione e la riparazione degli immobili regionali o comunque in uso alla Regione Piemonte - Lotto 4 Province di Novara, Biella e Vercelli, al Consorzio Cooperative Costruzioni Soc. Coop., corrente in Via Marco Emilio Lepido, 182/2 – Bologna, per l'importo complessivo di € 514.600,00oltre oneri per la sicurezza pari ad € 20.000,00, oltre I.V.A. del 21% per € 112.266,00.e così per complessivi € 646.866,00 o.f.i.;

- di procedere alla stipulazione del relativo contratto mediante scrittura privata ai sensi degli artt. 11, comma 13, del D.Lgs. 163/06 s.m.i. e 33 lett. b) della L.R. 8/84, secondo lo schema allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, dopo aver acquisito l'autocertificazione, resa dai legali rappresentanti del Consorzio aggiudicatario, ex art. 5 D. Lgs. 490/94 e 5 D.P.R. 252/98, attestante l'insussistenza di cause ostative alla stipulazione dei contratti d'appalto e all'espletamento dei lavori in oggetto e previo invio ex art. 4, comma 5, del D. Lgs. 490/94 della richiesta di informazioni antimafia alla Prefettura competente e, comunque, sottoponendolo alla condizione risolutiva, in caso di esito non favorevole della verifica della stessa;

- di atto che alle formalità inerenti l'impegno di spesa della somma di € 646.866,00o.f.i., oltre gli incentivi ex art. 92 D.Lgs. 163/06 s.m.i. (Spese tecniche di progettazione, D.L., assistenza e collaudo) pari ad € 15.300,00 e per una somma complessiva di € 662.166,00 o.f.i. si farà fronte secondo le seguenti modalità:

- per la somma di € 194.108,34 o.f.i. assunto dalla Direzione Risorse Umane e Patrimonio con determinazione n. 988 dell'11.10.2010 sul Cap. 129879, facendovi fronte con i fondi assegnati per l'esercizio finanziario 2010;

- per la somma di € 29.831,66 o.f.i. assunto con determinazione n. 308 del 21.4.2011 sul Cap. 129879 delle uscite del bilancio per l'esercizio finanziario 2011, facendovi fronte con le risorse finanziarie assegnata con D.G.R. n. 17-1443 del 28.1.2011 (Ass. n. 100127), dando atto che il

beneficiario per le motivazioni sopra esposte è il Consorzio Cooperative Costruzioni corrente in Bologna;

- per la somma residua di € 438.226,00 o.f.i. provvederà il Settore Patrimonio Immobiliare mediante l'adozione di appositi impegni sui pertinenti capitoli degli esercizi finanziari di competenza per i quali il Settore attesta la sussistenza di adeguata copertura finanziaria a valere sul bilancio pluriennale 2011-2013, necessaria a garantire l'assolvimento di tutti gli oneri diretti ed indiretti connessi all'esecuzione e gestione dei lavori in oggetto;

- di nominare, ai sensi dell'art. 148 del D.P.R. 207/2010 e dell'art. 130 del D.Lgs 163/06 s.m.i., il Direttore dei Lavori, nella persona del Geom. Vito Gallo, funzionario della Direzione Risorse Umane e Patrimonio;

- di porre in esecuzione anticipata i lavori in oggetto mediante consegna in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 11 comma 9 del D.Lgs. 163/06 s.m.i., in quanto l'esecuzione degli stessi risulta urgente ed indifferibile sotto il profilo della sicurezza degli edifici (interventi previsti nel piano di eliminazione dei rischi) e la mancata prestazione immediata dei medesimi dell'appalto determinerebbe grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare ed inoltre è assolutamente necessaria e strumentale al fine del trasferimento del personale regionale presso altra porzione degli edifici oggetto del lotto di intervento;

- di dare, altresì, atto che il contratto non potrà essere stipulato, ai sensi dell'art. 11, comma 10, del D.Lgs 163/06, così come modificato dal D.Lgs. 53/2010, prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 79 del medesimo decreto;

- di demandare ai competenti Uffici Amministrativi l'adozione dei conseguenti provvedimenti di competenza.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Il Dirigente  
Marco Piletta