

Codice DB0803

D.D. 26 ottobre 2011, n. 658

Edilizia Residenziale Pubblica. "Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012" - Primo biennio, misura Studi di fattibilit . Liquidazione dell'importo di euro 25.000,00 sul capitolo 232089/2009 a favore del Comune di Borgaro Torinese - Cod. intervento PC1STF1.

Il Consiglio regionale, con deliberazione n. 93-43238 del 20.12.2006, aveva approvato il programma denominato: "Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012", ai sensi dell'articolo 89 della legge regionale n. 44, del 26.04.2000, di attuazione del decreto legislativo n. 112 del 31.03.1998.

Ai sensi della citata legge regionale n. 44/2000, sono delegate ai comuni le funzioni relative alla raccolta e istruttoria delle domande di contributo presentate dai differenti operatori: comuni medesimi, agenzie territoriali per la casa, cooperative edilizie e loro consorzi, imprese edilizie e loro consorzi, privati cittadini.

La Giunta regionale, con deliberazione n. 10-5298 del 19.02.2007, aveva approvato i criteri, i tempi e le modalit  di intervento per la programmazione del primo biennio.

Con determinazioni dirigenziali erano stati approvati i bandi di concorso per ciascuna misura di intervento ed i modelli di domanda.

La Giunta regionale, con successive deliberazioni n. 30-6053 del 04.06.2007, n. 20-6820 del 10.09.2007 e n. 26-7085 del 15.10.2007, aveva fornito precisazioni per la valutazione delle domande presentate nel primo biennio, per l'applicazione dei criteri per l'attribuzione dei contributi e per le modalit  di utilizzo delle economie accertate per ogni misura di intervento e per l'assegnazione dei contributi.

A seguito delle istruttorie comunali e regionali, con successive determinazioni dirigenziali, sono state approvate le graduatorie degli interventi e sono stati assegnati i contributi per tutte le misure di intervento previste dal Programma casa esauendo le risorse disponibili per il primo biennio.

La Giunta regionale, con deliberazione n. 87-7841 del 17.12.2007, aveva, inoltre, adottato ulteriori criteri per l'attuazione degli interventi e l'erogazione dei contributi.

Gli Uffici regionali, con nota del 21.12.2007, n. 14659/DA0800 di protocollo, avevano fornito ulteriori precisazioni per l'attuazione delle misure di intervento e per l'erogazione dei contributi.

Considerato che:

- con le determinazioni dirigenziali n. 215 del 21.09.2007 e n. 48 del 25.10.2007, era stata approvata la graduatoria ed erano stati assegnati i contributi relativi al 1° biennio del "Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012" relativamente alla misura di intervento "Studi di fattibilit ". Tra gli interventi ammessi a finanziamento risulta quello proposto dal comune di Borgaro Torinese, localizzato nell'area "Ex Concerie - via America" con un finanziamento concesso pari a euro 50.000,00, a cui   stato assegnato il codice regionale PC1STF1;

- l'allegato A alla D.G.R. 10-5298 del 19.02.2007 al punto 1.3 stabiliva, tra l'altro, che la liquidazione dei contributi relativi agli studi di fattibilità sarebbe stata corrisposta in due soluzioni di pari entità;
- con la determinazione dirigenziale n. 321 del 27.08.2008 è stato erogato al comune di Borgaro il 50% del finanziamento concesso, pari ad euro 25.000,00;
- con la citata nota regionale del 21.12.2007, n. 14659/DA0800 di protocollo, era stato precisato che, ai fini dell'erogazione del saldo del contributo doveva essere trasmessa agli Uffici regionali la seguente documentazione:
 - relazione sintetica descrittiva degli esiti dello studio;
 - individuazione, tramite identificativi catastali, delle aree e degli immobili per i quali è stato richiesto e concesso il contributo per l'acquisizione (solo nel caso in cui sia stato ammesso a finanziamento l'acquisto delle aree e/o degli immobili);
 - localizzazione degli interventi di edilizia agevolata e sovvenzionata per i quali si intende richiedere il finanziamento nel 2° e 3° biennio del Programma casa;
 - idonea cartografia dell'area con l'individuazione delle previsioni dello studio;
 - estremi del conto corrente completo del codice IBAN.

Dato atto che:

- il comune di Borgaro con note del 26.11.2010, n. 8051/6.4.14 di protocollo e del 27.09.2011 n. 6558/6.2 di protocollo, ha trasmesso agli Uffici regionali:
 - relazione sintetica descrittiva degli esiti dello studio;
 - localizzazione degli interventi di edilizia agevolata e sovvenzionata per i quali si intende richiedere il finanziamento nel 3° biennio del Programma casa;
 - idonea cartografia dell'area con l'individuazione delle previsioni dello studio;
- il Comune, inoltre, ha comunicato con la citata nota del 27.09.2011 n. 6558/6.2 di protocollo, il costo effettivo dello studio di fattibilità che è pari ad euro 50.000,00, a fronte di un contributo già erogato quale anticipo pari a euro 25.000,00 e gli estremi del c/c con il codice IBAN sul quale devono essere accreditati i contributi;
- con determinazione dirigenziale n. 226, del 18.05.2009 è stata impegnata, a carico del bilancio regionale, la somma di euro 1.750.000,00, impegno n. 1830, sul capitolo n. 232089, a favore degli operatori inseriti nelle graduatorie approvate con determinazioni dirigenziali n. 215 del 21.09.2007 e n. 48 del 25.10.2007;
- occorre liquidare al comune di Borgaro la somma spettante ai sensi della D.G.R. 10-5298 del 19.02.2007.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- visto l'art. 17 della legge regionale 23/2008,
- visti gli art. 4 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001,
- vista la legge regionale 11.04.2001 n. 7, Ordinamento contabile della Regione Piemonte,

- vista la legge regionale n. 26, del 31.12.2010, di approvazione del Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2011 e del bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2011-2013,
- vista la deliberazione della Giunta regionale n. 10-5298 del 19.02.2007,
- vista la nota regionale del 21.12.2007, n. 14659/DA0800 di protocollo,
- vista la determinazione dirigenziale di impegno n. 226 del 18.05.2009,
- vista la determinazione dirigenziale di liquidazione n. 321 del 27.08.2008,
- vista la documentazione prodotta dal comune di Borgaro,

determina

- di liquidare l'importo di euro 25.000,00 a favore del Comune di Borgaro Torinese, (omissis), mediante l'impegno n. 1830, sul capitolo n. 232089/09.

L'importo liquidato è pari al saldo del finanziamento concesso con le determinazioni dirigenziali n. 215 del 21.09.2007 e n. 48 del 25.10.2007 per la misura "Studi di fattibilità, per l'intervento a cui è stato assegnato il codice regionale PC1STF1.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e della L.R. del 18.10.2010, n. 22, di istituzione del Bollettino Ufficiale telematico della Regione Piemonte.

Il Dirigente
Giuseppina Franzo