

Codice DB1411

D.D. 7 settembre 2011, n. 2285

Lago Maggiore in Comune di Arona (NO). Nulla osta ai fini idraulici per l'occupazione di area demaniale mediante posa di una passerella fissa, una passerella mobile e pontile galleggiante in corrispondenza del mappale 35 del foglio 7 del Comune di Arona. Ditta: Futura S.r.l.

(omissis)
IL DIRIGENTE
(omissis)
determina

Che alla ditta Futura S.r.l. possa essere rilasciata l'autorizzazione per l'occupazione di area demaniale, mediante posa di una passerella fissa, una passerella mobile e pontile galleggiante in corrispondenza del mappale 35 del foglio 7 del Comune di Arona

L'intervento consiste essenzialmente nella realizzazione di una passerella fissa da m 12,00 x 2,40 m posizionata sulla spiaggia con palificazioni in acciaio zincato e blocchi modulari ad alta densità, una passerella mobile da m. 10,00 x 2,40 e da un pontile galleggiante delle dimensioni di m 8,00 x 2,50 m.

Gli interventi dovranno essere realizzati nella posizione e secondo le modalità indicate ed illustrate nel disegno allegato all'istanza in questione che, debitamente vistato da quest'Ufficio, viene restituito al richiedente, subordinatamente all'osservanza delle seguenti condizioni:

- 1) le opere in oggetto dovranno essere realizzate in rapporto principalmente al buon regime idraulico delle acque del lago interessato, restando a carico del richiedente il nulla osta ogni responsabilità di legge, nei riguardi di terzi;
- 2) l'ancoraggio del pontile galleggiante dovrà essere realizzato in maniera da permettere il galleggiamento del pontile stesso sulla superficie dell'acqua anche nel caso di massima escursione del lago e dovrà dare la massima garanzia di solidità in modo da evitare il pericolo di deriva;
- 3) il pontile dovrà assicurare la massima garanzia di solidità in relazione alle sollecitazioni indotte al pontile stesso nelle varie situazioni di livello del lago, dalla forza dei venti, dal moto ondosso e dalle imbarcazioni anche in presenza di eventuali variazioni del profilo del fondo;
- 4) la ditta Futura S.r.l. è direttamente responsabile verso terzi di ogni danno cagionato alle persone e alla proprietà, tenendo sollevata ed indenne l'Amministrazione Regionale da ogni ricorso o pretesa di chi si ritenesse danneggiato dall'esercizio del presente nulla osta;
- 5) restano espressamente salvi i diritti spettanti al Consorzio del Ticino costituito con R.D.L. dell'invaso del Lago Maggiore. In particolare il presente nulla osta è subordinato, per quanto riguarda il livello dell'acqua del Lago, ai limiti di escursione che il Consorzio del Ticino deve osservare in virtù delle norme dettate dal R.D.L. 14/06/1928 n. 1595 e successive disposizioni nonché a quei nuovi livelli che eventualmente venissero stabiliti in seguito anche d'intesa con il Governo Svizzero.

Il soggetto autorizzato dovrà acquisire il provvedimento concessorio, al fine di regolarizzare amministrativamente e fiscalmente la propria posizione per l'occupazione di sedimi del demanio pubblico conseguente alla realizzazione dell'opera in questione.

Il soggetto autorizzato dovrà ottenere ogni autorizzazione necessaria secondo le vigenti leggi in materia.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della l.r. 22/2010.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge nelle sedi competenti.

Il Dirigente
Roberto Crivelli