

Codice DB1413

D.D. 16 settembre 2011, n. 2369

Nulla osta ai soli fini idraulici in sanatoria per il mantenimento dell'occupazione di area demaniale inerente una rampa di alaggio imbarcazioni e rampa di accesso al pontile precedentemente in concessione al Comune di Belgirate nell'area censita al N.C.T. mapp. 332 del Fg. 4 sul Lago Maggiore in Comune di Belgirate (VB). Richiedente: Societa' Polaris Yacht Servizi Turistici Sas.

(omissis)
IL DIRIGENTE
(omissis)
determina

che nulla osta ai fini idraulici in sanatoria e per quanto di competenza, affinché alla POLARIS YACHT SERVIZI TURISTICI S.a.s., possa essere rilasciata dall'Ente competente l'autorizzazione per il mantenimento dell'occupazione di area demaniale inerente una rampa di alaggio imbarcazioni e rampa di accesso al pontile precedentemente in concessione al Comune di Belgirate nell'area censita al N.C.T. mapp. 332 del Fg. 4 sul Lago Maggiore in Comune di Belgirate (VB).

Il tutto nella posizione e secondo le modalità indicate ed illustrate nel disegno allegato all'istanza in questione che, debitamente vistato da quest'Ufficio, viene restituito al richiedente subordinatamente all'osservanza delle seguenti condizioni:

- 1) le opere, dovranno essere periodicamente controllate in rapporto principalmente al buon regime idraulico delle acque del Lago interessato, restando a carico del richiedente ogni responsabilità di legge, nei riguardi di terzi, per eventuali danni che potrebbero derivare dalle opere in oggetto;
- 2) dovranno essere eseguiti accurati calcoli di verifica della stabilità dell'opera in argomento;
- 3) il richiedente è direttamente responsabile verso terzi di ogni danno cagionato alle persone e alla proprietà, tenendo sollevata ed indenne l'Amministrazione Regionale da ogni ricorso o pretesa di chi si ritenesse danneggiato dall'esercizio del presente nulla osta;
- 4) il nulla osta si intende accordato con l'esclusione di ogni responsabilità dell'Amministrazione in ordine alla stabilità dei manufatti (caso di danneggiamento o crollo) in relazione al variabile regime idraulico delle acque del lago, anche in presenza di eventuali variazioni di profilo di fondo, in quanto resta l'obbligo del soggetto autorizzato di mantenere inalterata nel tempo la zona d'imposta del manufatto mediante realizzazione di quelle opere che saranno necessarie (sempre previo nulla osta ai fini idraulici di questo Settore);
- 5) restano espressamente salvi i diritti spettanti al Consorzio del Ticino costituito con R.D.L. 14.06.1928, n. 1595 per la costituzione, la manutenzione e l'esercizio dell'Opera regolatrice dell'invaso del Lago Maggiore. In particolare il presente nulla osta è subordinato, per quanto riguarda il livello dell'acqua del Lago, ai limiti di escursione che il Consorzio del Ticino deve osservare in virtù delle norme dettate dal R.D.L. 14.06.1928, n. 1595 e successive disposizioni nonché a quei nuovi livelli che eventualmente venissero stabiliti in seguito anche d'intesa con il Governo Svizzero.

Il soggetto autorizzato dovrà acquisire il provvedimento concessorio al fine di regolarizzare amministrativamente e fiscalmente la propria posizione per l'occupazione di sedimi del demanio pubblico.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso entro il termine di 60 giorni innanzi al Tribunale Superiore delle Acque oppure al Tribunale Regionale delle Acque con sede a Torino, secondo le rispettive competenze.

Il Dirigente
Giovanni Ercole