

Codice DB1103

D.D. 29 agosto 2011, n. 924

**Programma di Sviluppo Rurale 2007-2013 della Regione Piemonte. Misura 123 - Azione 1 "Accrescimento del valore aggiunto dei prodotti agricoli". D.G.R. 28/04/2008, n.49-8712. Bando. Approvazione del progetto presentato dalla Ditta SALVETTI FRUTTA S.R.L.**

(omissis)  
IL DIRIGENTE  
(omissis)  
*determina*

1) di approvare, per le motivazioni indicate in premessa, ai sensi del Programma di Sviluppo Rurale 2007-2013 della Regione Piemonte. Misura 123, Azione 1, il progetto della Ditta SALVETTI FRUTTA S.R.L., come da prospetto analitico di seguito riportato:

DESCRIZIONE VOCI DI SPESA	TIPOLOGIA INTERVENTI AMMESSI	SPESA AMMESSA A FINANZIAMENTO €	SPESA AMMESSA A CONTRIBUTO, RICONDOTTA AL LIMITE MASSIMO DI SPESA AMMISSIBILE €	CONTRIBUTO CONCESSO (40%) €
<b>COSTRUZIONE DI FABBRICATI</b>				
Costruzione fabbricato: lavori stradali e di sterro piazzali e recinzioni. Tipologie b/c/d come da riepilogo degli investimenti <b>(I)</b>	b/c/d	0,00	0,00	0,00
Costruzione fabbricato opere edili e capannone prefabbricato. Tipologie b/c/d come da riepilogo degli investimenti <b>(I)</b>	b/c/d	0,00	0,00	0,00
Costruzione fabbricato: piazzali e recinzioni, opere edili, capannone prefabbricato, porte, portoni, vetri, cabine elettriche "Tipologia a" <b>(I)</b>	a.	1.390.857,40	1.127.048,55	450.819,42
<b>TOTALE COSTRUZIONE FABBRICATI</b>		<b>1.390.857,40</b>	<b>1.127.048,55</b>	<b>450.819,42</b>

<b>DESCRIZIONE VOCI DI SPESA</b>	<b>TIPOLOGIA INTERVENTI AMMESSI</b>	<b>SPESA AMMESSA A FINANZIAMENTO €</b>	<b>SPESA AMMESSA A CONTRIBUTO, RICONDOTTA AL LIMITE MASSIMO DI SPESA AMMISSIBILE €</b>	<b>CONTRIBUTO CONCESSO (40%) €</b>
<b>NUOVI IMPIANTI</b>				
Pannelli per celle, impianto atmosfera controllata, impianto refrigerazione per realizzazione celle per conservazione frutta, unitamente agli impianti elettrico, idraulico e accessori necessari. Tipologia c (II)	c	505.000,00	409.214,86	163.685,94
Pannelli per celle, impianto atmosfera controllata, impianto refrigerazione per realizzazione celle per conservazione frutta, unitamente agli impianti elettrico, idraulico e accessori necessari. Tipologia a (III)	a	491.000,00	397.870,29	159.148,12
<b>TOTALE NUOVI IMPIANTI</b>		<b>996.000,00</b>	<b>807.085,15</b>	<b>322.834,06</b>
<b>NUOVE MACCHINE</b>				
Linea di calibratura e confezionamento. 65% del valore in "Tipologia b" (I)	b	0,00	0,00	0,00
Linea di calibratura e confezionamento. 35% del valore in "Tipologia c" (I)	c	0,00	0,00	0,00
Linea di calibratura e confezionamento. Riclassificata in "Tipologia a" (I)	a	1.130.925,00	916.418,45	366.567,38
<b>TOTALE NUOVE MACCHINE</b>		<b>1.130.925,00</b>	<b>916.418,45</b>	<b>366.567,38</b>
<b>NUOVE ATTREZZATURE</b>				
Fornitura e installazione della pesa a ponte, Tipologia b (I)	b	0,00	0,00	0,00
Fornitura e installazione della pesa a ponte, Tipologia c (I)	c	0,00	0,00	0,00
Fornitura e installazione della pesa a ponte, Riclassificata in "Tipologia a" (I)	a	19.500,00	15.801,36	6.320,54

DESCRIZIONE VOCI DI SPESA	TIPOLOGIA INTERVENTI AMMESSI	SPESA AMMESSA A FINANZIAMENTO €	SPESA AMMESSA A CONTRIBUTO, RICONDOTTA AL LIMITE MASSIMO DI SPESA AMMISSIBILE €	CONTRIBUTO CONCESSO (40%) €
<b>TOTALE NUOVE ATTREZZATURE</b>		<b>19.500,00</b>	<b>15.801,36</b>	<b>6.320,54</b>
<b>TOTALE INVESTIMENTI</b>		<b>3.537.282,40</b>	<b>2.866.353,51</b>	<b>1.146.541,40</b>
<b>SPESE GENERALI E TECNICHE</b>				
Spese generali su impianti, macchinari, attrezzature, veicoli specializzati (Max 2,5%) <b>(IV)</b>		53.660,62	43.481,20	17.392,48
Spese generali su acquisto, ammodernamento e costruzione di fabbricati (Max 8%)		111.268,58	90.165,29	36.066,12
<b>TOTALE SPESE GENERALI E TECNICHE</b>		<b>164.929,20</b>	<b>133.646,49</b>	<b>53.458,60</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>3.702.211,60</b>		
<b>TOTALE RICONDOTTO AL LIMITE MASSIMO AMMISSIBILE COME DA D.G.R. 49-8712 del 28/04/2008</b>			<b>3.000.000,00</b>	<b>1.200.000,00</b>

#### Note

Di seguito si riportano le motivazioni che hanno determinato la riduzione della spesa richiesta e la riclassificazione degli investimenti:

**(I)** Voci di spesa riclassificate in “Tipologia a”.

**(II)** Voci di spesa ridotte all’importo risultante dalle conferme d’ordine (l’impianto di refrigerazione fornito dalla ditta Gaudino è sceso da € 265.000,00 a E€ 260.000,00, mentre l’impianto elettrico fornito dalla ditta Testa & Gozzarino è sceso da € 276.441,00 a € 245.000,00). Tali investimento sono stati classificati in “Tipologia c” come richiesto dalla ditta.

**(III)** Voce di spesa riclassificata in “Tipologia a” e riguardante l’acquisto di pannelli per celle, impianto atmosfera controllata e accessori necessari. Tale voce di spesa è stata ridotta, rispetto a quanto richiesto in domanda, dell’importo relativo al preventivo della ditta Cavallera riguardante gli impianti idraulico, termico e sanitario e gli allacciamenti € 61.175,00, in quanto voci di spesa che dovevano essere presentate a computo metrico redatto sulla base del prezzario regionale.

**(IV)** Le spese generali e tecniche sono state calcolate con la percentuale dell’8% sul totale delle opere edili ammesse relative alla costruzione fabbricati.

2. di approvare la concessione di un contributo in conto capitale di € 1.200.000,00 pari al 40% della spesa ammessa a contributo ricondotta al limite massimo di spesa ammissibile pari a € 3.000.000,00 come previsto dalla citata D.G.R. n. 49-8712 del 28/04/2008. La spesa ammessa a finanziamento da rendicontare è pari a € 3.702.211,60.

L'impresa beneficiaria è tenuta a presentare non appena possibile e comunque entro il 31/12/2011, pena la revoca del contributo, i seguenti documenti a dimostrazione del titolo di possesso:

- Il contratto di locazione stipulato il 01/03/2006 con la Società Semplice Salvetti Giovanni e Fratelli Renato e Riccardo, modificato con una durata tale da rispettare il vincolo di destinazione d'uso decennale (quindi con scadenza almeno al 31/12/2023), e redatto sottoforma di scrittura privata autenticata o atto pubblico trascritto ex articolo 1350, comma 8 e articolo 2643, comma 8 del Codice Civile avendo una durata ultranovennale.
- Il contratto di affitto di terreno stipulato il 01/04/2006 con la Società Semplice Salvetti Giovanni e Fratelli Renato e Riccardo, redatto sottoforma di scrittura privata autenticata o atto pubblico trascritto ex articolo 1350, comma 8 e articolo 2643, comma 8 del Codice Civile in quanto ha una durata ultranovennale.

Le domande di acconto o saldo possono essere trasmesse dalla Ditta beneficiaria solo dopo la presentazione della documentazione richiesta a dimostrazione del titolo di possesso.

Avverso la decisione la Ditta potrà presentare:

- a) ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dal ricevimento del presente atto;
- b) ricorso straordinario davanti al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dal ricevimento del presente atto.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della legge regionale n. 22/2010.

Il Dirigente  
Loredana Conti