

Codice DB0803

D.D. 13 luglio 2011, n. 453

Programma straordinario di edilizia residenziale pubblica ex art. 21 D.L. 1.10.2007, n. 159, convertito dalla legge 29.11.2007, n. 222. Interventi di cui all'art. 1, c. 1, lett. f) dell'allegato al D.P.C.M. 16.07.2009. Liquidazione dell'importo di euro 1.898.966,37, sul capitolo 256640/2010, a favore dell'A.T.C. di Alessandria.

Il decreto legge 1° ottobre 2007, n. 159 convertito con modificazioni, dalla legge 29 novembre 2007, n. 222 recante: “Interventi urgenti in materia economico-finanziaria, per lo sviluppo e l’equità sociale”, all’art. 21 aveva previsto un programma straordinario di edilizia residenziale pubblica nei comuni di cui all’art. 1, comma 1, della legge 8 febbraio 2007, n. 9, finalizzato prioritariamente al recupero e all’adattamento funzionale di alloggi di proprietà degli ex Istituti autonomi case popolari e dei comuni, all’acquisto o alla locazione di alloggi, nonché alla costruzione di alloggi, da destinare prioritariamente a soggetti sottoposti a procedure esecutive di rilascio dell’abitazione. Spirito dell’iniziativa era garantire il passaggio da casa a casa delle particolari categorie sociali previste dalla legge già citata 9/2007 ampliando l’offerta di alloggi in locazione a canone sociale.

La Regione Piemonte aveva effettuato una prima ricognizione provvedendo a richiedere ai comuni piemontesi di presentare le proposte in materia di edilizia residenziale sulla base del fabbisogno di abitazioni rilevato sul proprio territorio e con deliberazione della Giunta regionale n. 1-7213 del 23.10.2007, aveva approvato, tra l’altro, gli interventi ritenuti prioritari e immediatamente cantierabili e l’importo attribuito a ciascun intervento nei limiti delle disponibilità finanziarie.

Il decreto legge 25 giugno 2008, n. 112 convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133, recante: “Disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione tributaria”, in particolare l’art. 11 disponeva che, con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, previa delibera del Comitato interministeriale per la programmazione economica (CIPE) e d’intesa con la Conferenza unificata, su proposta del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, fosse approvato un piano nazionale di edilizia abitativa al fine di garantire su tutto il territorio nazionale i livelli minimi essenziali di fabbisogno abitativo per il pieno sviluppo della persona umana.

Il D.P.C.M. del 16 luglio 2009, registrato dalla Corte dei Conti il 3 agosto 2009, pubblicato nella Gazzetta ufficiale n. 191 del 19 agosto 2009, con il quale è stato approvato il “Piano nazionale di edilizia abitativa e in particolare l’art. 1, comma 1, lettera f), prevede di finanziare gli interventi di edilizia residenziale di competenza degli ex IACP comunque denominati e dei comuni, regolarmente inoltrati al Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, caratterizzati da immediata fattibilità, ubicati nei comuni ove la domanda di alloggi sociali è più alta.

La Regione Piemonte ha effettuato la comunicazione al Ministero delle infrastrutture e dei trasporti di cui all’art 1, comma 1, lettera f), con nota del 17.9.2009, n. 39959/DB0803 di protocollo, con allegate le schede riferite a ciascun intervento, al fine di documentare lo stato delle procedure tecnico-amministrative degli interventi ammessi.

Il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, con decreto n. 892 del 18.11.2009, registrato dalla Corte dei Conti il 4 dicembre 2009, ha ripartito le risorse disponibili per ciascuna regione e provincia autonoma secondo le percentuali di riparto indicate nella tabella allegata al su citato decreto individuando anche gli interventi ammissibili ed il relativo finanziamento.

Alla Regione Piemonte è stata attribuita la somma di euro 16.353.389,05.

Gli Uffici regionali, con nota del 17.06.2010, n. 24851/DB0803 di protocollo, hanno fornito agli enti attuatori ulteriori precisazioni per l'attuazione degli interventi e per l'erogazione dei contributi.

Considerato che:

- il decreto n. 892, del 18.11.2009, ha stabilito, tra l'altro, che i finanziamenti per gli interventi di recupero e di manutenzione straordinaria sono erogati agli enti attuatori con le seguenti modalità:

30% del finanziamento alla presentazione della documentazione attestante l'inizio lavori da parte del responsabile del procedimento;

- Il Ministero ha provveduto a trasferire alla Regione Piemonte un primo acconto di finanziamento pari al 30% delle risorse assegnate al Piemonte e cioè € 4.906.016,72, sulla base di quanto disposto dall'art. 3 del D.M. 892/2009 e tali risorse sono state introitate in data 22 febbraio sul capitolo 27340 del bilancio 2010.

Dato atto che:

- con determinazione dirigenziale n. 459, del 20.07.2010 è stata impegnata, a carico del bilancio regionale, la somma di euro 4.906.016,72, impegno n. 2544, sul capitolo 256640/10 a favore degli enti attuatori individuati dal citato decreto ministeriale n. 892, del 18.11.2009;

- l'Agenzia Territoriale alla Casa di Alessandria (A.T.C.) con nota del 23.06.2011, n. 5780/2011 di protocollo, ha trasmesso agli Uffici regionali la richiesta di accredito dei finanziamenti pari a euro 1.898.966,37, l'attestato di inizio lavori e gli estremi del c/c con il codice IBAN sul quale devono essere accreditati i contributi.

In considerazione delle modalità di pagamento previste dal citato decreto ministeriale n. 892 del 18.11.2009 è necessario liquidare all'A.T.C. di Alessandria la somma spettante.

Tutto ciò premesso e considerato:

IL DIRIGENTE

visti gli art. 4 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001,
visto l'art. 17 della legge regionale 23/2008,
vista la legge regionale n. 7 del 11.04.2001, Ordinamento contabile della Regione Piemonte,
vista la legge regionale n. 26 del 31.12.2010, di approvazione del Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2011 e del bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2011-2013,
vista la deliberazione della Giunta regionale n. 1-7213 del 23.10.2007,
viste le note regionali del 17.9.2009, n. 39959/DB0803 di protocollo e del 17.06.2010, n. 24851/DB0803 di protocollo,
visto il decreto ministeriale n. 892 del 18.11.2009,
vista la determinazione dirigenziale n. 459, del 20.07.2010 di impegno,
vista la documentazione prodotta dall'A.T.C. di Alessandria,

determina

- di liquidare la somma di euro 1.898.966,37 all'A.T.C. di Alessandria mediante l'impegno n. 2544 sul capitolo 256640/10.

L'importo liquidato è pari al primo acconto del 30% del costo complessivo degli interventi compresi nell'allegato 1.

L'allegato 1 è parte integrante e sostanziale della presente determinazione.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e della L.R. del 18.10.2010, n. 22, di istituzione del Bollettino Ufficiale telematico della Regione Piemonte.

Il Dirigente
Giuseppina Franzo

Allegato

REGIONE PIEMONTE

PROGRAMMA STRAORDINARIO

ELENCO DEGLI INTERVENTI AMMESSI A FINANZIAMENTO

Allegato 1

N. Programma di intervento	Ambito	Comune	Ente attuatore	Tipo intervento	importo ammesso €	totale progressivo €	note
1	Al	Alessandria	Atc di Alessandria	rec	297.000,00		
2	Al	Alessandria	Atc di Alessandria	rec	132.000,00		
3	Al	Alessandria	Atc di Alessandria	rec	264.000,00		
4	Al	Alessandria	Atc di Alessandria	rec	44.000,00		
5	Al	Alessandria	Atc di Alessandria	rec	198.000,00		
6	Al	Alessandria	Atc di Alessandria	rec	176.000,00		
7	Al	Alessandria	Atc di Alessandria	rec	267.300,00		
8	Al	Alessandria	Atc di Alessandria	rec	386.100,00		
9	Al	Alessandria	Atc di Alessandria	rec	356.400,00		
10	Al	Alessandria	Atc di Alessandria	rec	267.300,00		
11	Al	Alessandria	Atc di Alessandria	rec	148.500,00		
12	Al	Alessandria	Atc di Alessandria	rec	326.700,00		
13	Al	Novi Ligure	Atc di Alessandria	rec	415.800,00		
14	Al	Novi Ligure	Atc di Alessandria	rec	176.000,00		
15	Al	Casale Monferrato	Atc di Alessandria	rec	29.700,00		
16	Al	Casale Monferrato	Atc di Alessandria	rec	475.200,00		
17	Al	Casale Monferrato	Atc di Alessandria	rec	264.000,00		
18	Al	Casale Monferrato	Atc di Alessandria	rec	445.500,00		
19	Al	Casale Monferrato	Atc di Alessandria	rec	59.400,00		
20	Al	Tortona	Atc di Alessandria	rec	237.600,00		
21	Al	Tortona	Atc di Alessandria	rec	89.100,00		
22	Al	Tortona	Atc di Alessandria	rec	178.200,00		
23	Al	Tortona	Atc di Alessandria	rec	237.600,00		
24	Al	Acqui Terme	Atc di Alessandria	rec	89.100,00		
25	Al	Acqui Terme	Atc di Alessandria	rec	207.900,00		
26	Al	Acqui Terme	Atc di Alessandria	rec	178.200,00		
27	Al	Acqui Terme	Atc di Alessandria	rec	297.000,00		
28	Al	Valenza	Atc di Alessandria	rec	86.287,89		
TOTALE euro					6.329.887,89		

L'importo di euro 1.898.966,37, pari al primo acconto del 30%, è calcolato sull'importo totale di euro 6.329.887,89.