

Codice DB0803

D.D. 13 luglio 2011, n. 452

Edilizia Residenziale Pubblica "Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012". Primo, Secondo biennio e anticipo Terzo, misura Sovvenzionata. Assestamento dei programmi e modifica della graduatoria e dei contributi assegnati con il Secondo biennio per l'ambito provinciale di Cuneo.

(omissis)
IL DIRIGENTE
(omissis)
determina

- di assestare l'intervento di edilizia sovvenzionata posto al numero d'ordine 7 della graduatoria per l'Ambito di Cuneo del "Programma casa : 10.000 alloggi entro il 2012" Secondo biennio, approvata con la determinazione dirigenziale n. 421 del 21 giugno 2011, per la nuova costruzione di 8 alloggi localizzati nel Comune di Fossano in via Mellano, Ente richiedente l'Agenzia Territoriale per la Casa della provincia di Cuneo, con un finanziamento richiesto di euro 854.082,00 ed un punteggio di domanda di 76 punti a cui sono stati aggiunti, ai fini della graduatoria regionale, 7 punti per il Punteggio Programma Comunale e 2 punti per il Punteggio apporto finanziario del Primo Biennio per un punteggio totale pari a 85 punti ed un finanziamento concesso di euro 854.082,00, in un intervento per la nuova costruzione di 8 alloggi per anziani localizzati nel Comune di Fossano al sito del "ex Foro Boario" nell'area catastalmente individuata ai mappali n. 11, 33, 543 del Foglio 148, Ente richiedente l'Agenzia Territoriale per la Casa della provincia di Cuneo, con un finanziamento richiesto di euro 854.082,00 ed un punteggio di domanda di 64 punti a cui sono aggiunti, ai fini della graduatoria regionale, 7 punti per il Punteggio Programma Comunale e 2 punti per il Punteggio apporto finanziario del Primo Biennio per un punteggio totale pari a 73 punti ed un finanziamento concesso di euro 854.082,00, con la conseguente rideterminazione della posizione in graduatoria della domanda di intervento e la conferma del finanziamento richiesto e concesso, così come risulta dall'allegato "A" alla presente determinazione.

- di stabilire che al suddetto programma di intervento venga assegnato il codice regionale PC2SAN80 in sostituzione del codice regionale PC2SOV20 precedentemente assegnato.

- di assestare l'intervento di edilizia sovvenzionata posto al numero d'ordine 9 della graduatoria per l'Ambito di Cuneo del "Programma casa : 10.000 alloggi entro il 2012" Secondo biennio, approvata con la determinazione dirigenziale n. 421 del 21 giugno 2011, per la nuova costruzione di 15 alloggi localizzati nel Comune di Mondovì in via San Rocchetto, Area CR.III-18 Lotto 18, Ente richiedente l'Agenzia Territoriale per la Casa della provincia di Cuneo, con un finanziamento richiesto di euro 1.791.708,00 ed un punteggio di domanda di 69 punti a cui sono stati aggiunti, ai fini della graduatoria regionale, 2 punti per il Punteggio Programma Comunale e nessun punto per il Punteggio apporto finanziario del Primo Biennio per un punteggio totale pari a 71 punti ed un finanziamento concesso di euro 1.791.708,00, in un intervento per la nuova costruzione di 15 alloggi localizzato nel Comune di Fossano in via Cuneo-via Alba sui Lotti A1 e A2 del comparto A del P.E.E.P., Ente richiedente l'Agenzia Territoriale per la Casa della provincia di Cuneo, con un finanziamento richiesto di euro 1.791.708,00 ed un punteggio di domanda di 69 punti a cui sono aggiunti, ai fini della graduatoria regionale, 2 punti per il Punteggio Programma Comunale e nessun punto per il Punteggio apporto finanziario del Primo Biennio per un punteggio totale pari a 71 punti ed un finanziamento concesso di euro 1.791.708,00, con la conseguente rideterminazione della

posizione in graduatoria della domanda di intervento e la conferma del finanziamento richiesto e concesso, così come risulta dall'allegato "A" alla presente determinazione.

- di assestare la graduatoria del Secondo biennio del "Programma Casa: 10.000 alloggi entro il 2012" approvata con determinazione dirigenziale n. 421 del 21 giugno 2011, relativa agli interventi di edilizia sovvenzionata ammessi a finanziamento per l'ambito provinciale di Cuneo, così come risulta dall'allegato "A" alla presente determinazione.

- di confermare il mancato utilizzo dell'importo di euro 1.148.120,00 rispetto a quanto complessivamente disponibile con il Secondo biennio del Programma casa per l'ambito provinciale di Cuneo pari a euro 30.447.467,00. Nell'allegato "A" sono riportati gli interventi finanziati e i contributi concessi a favore di ciascun operatore.

- di confermare il mancato utilizzo dell'importo di euro 830.654,00 rispetto all'importo assegnato come anticipazione dei fondi del Terzo biennio del Programma casa per l'ambito provinciale di Cuneo pari a euro 1.972.249,00. Nell'allegato "A" sono riportati gli interventi finanziati e i contributi concessi a favore di ciascun operatore.

L'allegato "A" costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione e sostituisce l'allegato "A" approvato con la determinazione dirigenziale n. 421 del 21 giugno 2011.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e della Legge regionale n. 22 del 12 ottobre 2010.

Avverso la presente determinazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione ovvero di ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione.

Il Dirigente
Giuseppina Franzo

Allegato

Allegato "A" alla determinazione avente per oggetto: Programma Casa: 10.000 alloggi entro il 2012. Primo, Secondo biennio e anticipo Terzo, misura Sovvenzionata. Assestamento dei programmi e modifica della graduatoria e dei contributi assegnati con il Secondo biennio per l'ambito provinciale di Cuneo.

Ambito di Cuneo - graduatoria degli interventi di edilizia sovvenzionata

ORDINE	CODICE INTERVENTO	PROV.	COMUNE	RICHIEDENTE	INDIRIZZO	TIPO INTERV	TOT. PUNTI	TOT. ALL.	CONTRIBUTO			
									RICHIESTO	DOMANDA AMMESSA A COND.	CONCESSO CON IL 2° BIENNIO	CONCESSO CON ANTICIPO 3° BIENNIO
1	PC2 SOV 45	CN	CUNEO	COMUNE DI CUNEO	FRAZ. BORGO S. GIUSEPPE - VIA ROCCA DE BALDI	REC	72	32	3.177.713,00		3.177.713,00	
2	PC2 SOV 52	CN	CUNEO	ATC DI CUNEO	VIA VECCHIA DI BORGO SAN DALMAZZO	NC	70	20	2.220.081,00		2.220.081,00	
3	PC2 SAN 3	CN	MAGLIANO ALPI	COMUNE DI MAGLIANO ALPI	VIA LANGHE N° 456	REC	66	11	1.233.867,00		1.233.867,00	
4	PC2 SAN 4	CN	SCAGNELLO	COMUNE DI SCAGNELLO	VIA CAVALIERI DI VITTORIO VENETO	REC	56	6	780.000,00		780.000,00	
5	PC2 SOV 18	CN	ALBA	COMUNE DI ALBA	VIA IV NOVEMBRE, 14	AA	49	3	345.174,00		345.174,00	
6	PC2 SOV 19	CN	COSTIGLIOLE SALUZZO	ATC DI CUNEO	VIA VILLAFALLETTO 30/B	AA	40	6	720.000,00		720.000,00	
7	PC2 SOV 24	CN	FOSSANO	ATC DI CUNEO	EX FORO BOARIO	NC	80	30	3.871.998,00		3.871.998,00	
8	PC2 SAN80	CN	FOSSANO	ATC DI CUNEO	EX FORO BOARIO	NC	73	8	854.082,00		854.082,00	
9	PC2 SOV 25	CN	MONDOVI'	ATC DI CUNEO	VIA CUNEO - VIA ALBA COMPARTO A LOTTI A1 A2	NC	71	15	1.791.708,00		1.791.708,00	
10	PC2 SOV 48	CN	SALUZZO	ATC DI CUNEO	VIA BARGE	NC	69	22	2.407.818,00		2.407.818,00	
11	PC2 SOV 26	CN	MONDOVI'	ATC DI CUNEO	VIA CUNEO - VIA ALBA COMPARTO B LOTTI B3 B4	NC	66	18	2.311.502,00		2.311.502,00	
12	PC2 SOV 27	CN	SALICETO	COMUNE DI SALICETO	VIA VITTORIO EMANUELE II	REC	57	8	755.056,00		755.056,00	
13	PC2 SOV 28	CN	MOIOLA	COMUNE DI MOIOLA	VIA ROMA N. 32	REC	57	8	1.040.000,00		1.040.000,00	
14	PC2 SAN 6	CN	ROCCA CIGLIE'	COMUNE DI ROCCA CIGLIE'	VIA DELLE SCUOLE N. 6	REC	55	6	703.244,00		703.244,00	
15	PC2 SOV 29	CN	SANTO STEFANO ROERO	COMUNE DI SANTO STEFANO ROERO	FRAZIONE SAN LORENZO N° 65	REC	52	13	1.690.000,00		1.690.000,00	
16	PC2 SAN 7	CN	ROCCAFORTE MONDOVI'	COMUNE DI ROCCAFORTE MONDOVI'	VIA DON MICHELE, 1	REC	50	7	910.000,00		910.000,00	
17	PC2 SAN5	CN	VERZUOLO	COMUNE DI VERZUOLO	VIA CASTELLO N. 21 - 23	REC	49	7	734.969,00		723.104,00	
18	PC2 SOV 44	CN	SAVIGLIANO	ATC DI CUNEO	VIA LEOPARDI	NC	44	24	2.724.000,00		2.724.000,00	
19	PC2 SAN 8	CN	MONTEZEMOLO	COMUNE DI MONTEZEMOLO	FOGLIO: 6 - MAPPALE: 614	REC	33	8	1.040.000,00		1.040.000,00	
20	PC2 SOV 112	CN	CUNEO	COMUNE DI CUNEO	LOCALITA' CERIALDO	NC AP	69	8	156.000,00			156.000,00
21	PC2 SOV 113	CN	BAGNOLO PIEMONTE	ATC DI CUNEO	FRAZIONE ROATA BOAGLIO	NC AP	33	20	390.000,00			
22	PC2 SAN 20	CN	MONDOVI'	ATC DI CUNEO	VIA ORTIGARA - AREA CR.III-20 LOTTO 2	NC AP	32	15	283.595,00			283.595,00

Allegato "A" alla determinazione avente per oggetto: Programma Casa: 10.000 alloggi entro il 2012. Primo, Secondo biennio e anticipo Terzo, misura Sovvenzionata. Assestamento dei programmi e modifica della graduatoria e dei contributi assegnati con il Secondo biennio per l'ambito provinciale di Cuneo.

Ambito di Cuneo - graduatoria degli interventi di edilizia sovvenzionata

ORDINE	CODICE INTERVENTO	PROV.	COMUNE	RICHIEDENTE	INDIRIZZO	TIPO INTERV	TOT. PUNTI	TOT. ALL.	CONTRIBUTO			
									RICHiesto	DOMANDA AMMESSA A COND.	CONCESSO CON IL 2° BIENNIO	CONCESSO CON ANTICIPO 3° BIENNIO
23	PC2 SOV 115	CN	SALUZZO	ATC DI CUNEO	VIA REVELLO	NC AP	15	36	702.000,00			702.000,00
24	PC2 SOV 32	CN	MONESIGLIO	COMUNE DI MONESIGLIO	AREA EX FILANDA	REC	71	11	1.186.000,00			
25	PC2 SOV 116	CN	CASTELLETTO UZZONE	COMUNE DI CASTELLETTO UZZONE	LOC. PALAZZO	REC	76	8	959.375,00	SI		
26	PC2 SOV 118	CN	PRUNETTO	COMUNE DI PRUNETTO	VIA SAN SEBASTIANO	REC	70	12	1.560.000,00			
27	PC2 SOV 119	CN	SOMMARIVA DEL BOSCO	ATC DI CUNEO	VIA VITTORIO EMANUELE ANGOLO VIA MAZZINI	REC	69	10	1.263.258,00			
28	PC2 SOV 120	CN	DEMONTE	COMUNE DI DEMONTE	VIA CARLO PERRIER - VIA OSPEDALE	REC	66	12	1.560.000,00			
29	PC2 SOV 121	CN	VOTTIGNASCO	COMUNE DI VOTTIGNASCO	VIA ROMA, 17 - 19	REC	60	6	650.470,00	SI		
TOTALE								390	38.021.910,00		29.299.347,00	1.141.595,00

L'ordine delle domande è formulato sulla base dei criteri di priorità stabiliti dalla programmazione regionale

IMPORTO ASSEGNATO ALL'AMBITO	30.447.467,00	1.972.249,00
IMPORTO NON UTILIZZATO	1.148.120,00	830.654,00

Legenda	AA	Acquisto alloggi ultimati
	REC	Recupero
	RU	Ristrutturazione urbanistica
	NC	Nuova costruzione
	AP	Anticipo progettazione