

Codice DB1411

D.D. 15 luglio 2011, n. 1840

**Lago Maggiore in Comune di Dormelletto (NO). Nulla osta ai soli fini idraulici per l'occupazione di aree demaniali contraddistinte ai mappali 468 e 470 parte del foglio 8 e mappali 217 e 218 parte del foglio 2 ad uso attività balneare con posa di prefabbricato amovibile in legno. Ditta: C.P.S. di Caligara F. e C. s.a.s..**

(omissis)

IL DIRIGENTE

(omissis)

*determina*

Che alla ditta C.P.S. di Caligara F. e C. s.a.s., possa essere rilasciata l'autorizzazione per l'occupazione di aree demaniali contraddistinte ai mappali 468 e 470 parte del foglio 8 e mappali 217 e 218 parte del foglio 2 ad uso attività balneare con posa di prefabbricato amovibile in legno.

L'occupazione dovrà avvenire secondo le modalità indicate ed illustrate nel disegno allegato all'istanza in questione che, debitamente vistato da quest'Ufficio, forma parte integrante del presente nulla osta subordinatamente all'osservanza delle seguenti condizioni:

1) resta a carico della ditta C.P.S. di Caligara F. e C. s.a.s. ogni responsabilità di legge, nei riguardi di terzi, per eventuali danni che potrebbero derivare dall'occupazione dell'area demaniale in oggetto.

2) la C.P.S. di Caligara F. e C. s.a.s. dovrà provvedere, a propria cura e spese, alla immediata rimozione del prefabbricato in legno, in seguito al verificarsi di un eventuale progressivo innalzamento del livello delle acque del lago Maggiore che possano venire ad interessare le aree demaniali in questione;

3) la ditta C.P.S. di Caligara F. e C. s.a.s. è direttamente responsabile verso terzi di ogni danno cagionato alle persone e alla proprietà nel corso dell'occupazione dell'area demaniale, tenendo sollevata ed indenne l'Amministrazione Regionale da ogni ricorso o pretesa di chi si ritenesse danneggiato dall'esercizio del presente nulla osta;

4) restano espressamente salvi i diritti spettanti al Consorzio del Ticino costituito con R.D.L. dell'invaso del Lago Maggiore. In particolare il presente nulla osta è subordinato, per quanto riguarda il livello dell'acqua del Lago, ai limiti di escursione che il Consorzio del Ticino deve osservare in virtù delle norme dettate dal R.D.L. 14/06/1928 n. 1595 e successive disposizioni nonché a quei nuovi livelli che eventualmente venissero stabiliti in seguito anche d'intesa con il Governo Svizzero.

Il soggetto autorizzato dovrà acquisire il provvedimento concessorio al fine di regolarizzare amministrativamente e fiscalmente la propria posizione per l'occupazione di sedimi del demanio pubblico conseguente alla occupazione dell'area demaniale.

Il soggetto autorizzato, prima dell'occupazione dell'area demaniale, dovrà ottenere ogni altra autorizzazione necessaria secondo le vigenti leggi in materia.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della l.r. 22/2010.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso nei termini di legge e nelle sedi competenti.

Il Dirigente  
Roberto Crivelli