

Deliberazione della Giunta Regionale 22 luglio 2011, n. 28-2360

Legge 18.4.1962 n. 167 e s.m.i. e Legge Regionale 5.12.1977 n. 56 e s.m.i.. Comune di SAN CARLO CANAVESE (TO). Proroga dei termini di efficacia del vigente Piano per l'Edilizia Economica e Popolare relativo alle aree denominate "Zona R3/7" e "Zona R3/8".

A relazione del Vicepresidente Cavallera:

Premesso che il Comune di San Carlo Canavese, in Provincia di Torino, aveva predisposto ed adottato ai sensi della Legge 18.4.1962 n. 167 e s.m.i. e degli artt. 17, 40 e 41 della Legge Regionale 5.12.1977 n. 56 e s.m.i. il Piano per l'Edilizia Economica e Popolare interessante le aree denominate "Zona R3/7" e "Zona R3/8", conseguentemente approvato con D.G.R. n. 28-27979 in data 21.9.1993 e successivamente variato;

rilevato che il Comune medesimo, con Deliberazione Consiliare n. 13 in data 30.5.2011, eseguibile ai sensi di legge, nell'evidenziare che col passaggio alla fase attuativa del succitato Piano per l'Edilizia Economica e Popolare i valori temporali fissati per Legge sono risultati insufficienti e tali comunque da non consentire la completa realizzazione delle diverse opere previste, in particolare per l'ambito "R3/7" a causa di eventi nel frattempo intervenuti, ha provveduto a richiedere l'estensione dell'efficacia dello Strumento Urbanistico Esecutivo in conformità alle disposizioni di Legge vigenti;

preso atto del parere favorevole espresso in data 12.7.2011 dal Responsabile del Settore, territorialmente competente, della Direzione Regionale Programmazione Strategica, Politiche Territoriali ed Edilizia, che ha ritenuto ammissibile sotto il profilo tecnico-urbanistico, per il completamento delle previsioni insediative vigenti, la richiesta avanzata dal Comune di San Carlo Canavese con Deliberazione Consiliare n. 13 in data 30.5.2011;

ritenuto pertanto di poter aderire a tale richiesta di proroga dei termini di efficacia del vigente Piano per l'Edilizia Economica e Popolare del Comune di San Carlo Canavese, approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 28-27979 in data 21.9.1993, con l'estensione della validità del Piano medesimo di due anni dalla data della scadenza, secondo le disposizioni di Legge in materia vigenti;

ritenuto inoltre che il procedimento seguito appare regolare;

vista la Legge 18.4. 1962 n. 167 e successive modificazioni;

visto il D.P.R. 15.1.1972 n. 8;

vista la L.R. 5.12.1977 n. 56 e successive modificazioni;

vista la D.G.R. n. 80-20302 in data 19.4.1988 con la quale è stato approvato il Piano Regolatore Generale del Comune di San Carlo Canavese, successivamente variato e la D.G.R. n. 28-27979 in data 21.9.1993 con la quale è stato approvato il P.E.E.P. in argomento;

vista la nota in data 27.6.2011, prot. n. 5398, con la quale il Comune di San Carlo Canavese ha trasmesso, per quanto di competenza, la richiesta di proroga di cui trattasi;

la Giunta Regionale, a voti unanimi, espressi nelle forme di legge,

delibera

di prorogare di anni due dalla data di scadenza, ai sensi dell'art. 9 della Legge 18.4.1962 n. 167 e successive modificazioni, l'efficacia del Piano per l'Edilizia Economica e Popolare vigente del Comune di San Carlo Canavese, in Provincia di Torino, relativo alle aree denominate "Zona R3/7" e "Zona R3/8" - approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 28-27979 in data 21.9.1993 - giusta la richiesta di cui alla Deliberazione Consiliare n. 13 in data 30.5.2011.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

(omissis)