

Codice DB0803

D.D. 16 maggio 2011, n. 327

Edilizia Residenziale Pubblica "Programma casa : 10.000 alloggi entro il 2012". Secondo biennio, misura Manutenzione Sovvenzionata. Autorizzazione alla delega all'A.T.C. della Provincia di Vercelli dell'attuazione degli interventi localizzati nel Comune di Santhia' (VC), codice intervento PC2SVM40 e PC2SVM41.

Il Consiglio regionale con deliberazione n. 93-43238 del 20 dicembre 2006 ha approvato il "Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012", ai sensi dell'articolo 89 della legge regionale 26 aprile 2000, n. 44, di attuazione del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112.

Ai sensi della Legge regionale n. 44/2000 sono delegate ai Comuni le funzioni relative alla raccolta e istruttoria delle domande di contributo presentate dai diversi operatori: Comuni medesimi, Agenzie Territoriali per la Casa (A.T.C.), cooperative edilizie e loro consorzi, imprese edilizie e loro consorzi, privati cittadini.

Con la deliberazione della Giunta regionale n. 16-11632 del 22 giugno 2009 sono stati approvati i criteri, i tempi e le modalità di intervento per la programmazione del Secondo Biennio e con la deliberazione n. 51-11973 del 4 agosto 2009 sono state approvate le integrazioni e le precisazioni alla suddetta deliberazione.

Con successive determinazioni dirigenziali sono stati approvati i bandi di concorso per ciascuna misura d'intervento ed i modelli di domanda.

Con deliberazione della Giunta regionale n. 8-13045 dell'11 gennaio 2010 sono state fornite ulteriori precisazioni per la formulazione delle graduatorie e l'assegnazione dei contributi nonché per l'utilizzo dei finanziamenti revocati relativi al Primo biennio del Programma casa.

A seguito delle istruttorie comunali e regionali con determinazioni dirigenziali assunte in data 15 gennaio 2010, pubblicate sul secondo supplemento al n. 3 del Bollettino Ufficiale della Regione del 21 gennaio 2010, sono state approvate le graduatorie e sono stati assegnati i contributi per tutte le misure di intervento previste dal Secondo biennio del Programma casa.

Considerato che:

- con la determinazione dirigenziale n. 16 del 15 gennaio 2010 è stata approvata la graduatoria e sono stati assegnati i contributi relativi al secondo biennio del "Programma casa 10.000 alloggi entro il 2012" relativamente alla misura manutenzione del patrimonio di edilizia sovvenzionata, ambito di Vercelli; tra gli interventi ammessi a finanziamento risultano quelli proposti dal comune di Santhia' localizzati in vicolo San Benedetto n. 13 ed in via Gramsci n. 19 a cui sono stati assegnati rispettivamente il codice regionale PC2SVM40 e PC2SVM41;

- l'Amministrazione comunale di Santhia' e l'Agenzia Territoriale per la Casa della provincia di Vercelli in data 23 marzo 2011 hanno sottoscritto una convenzione con la quale il Comune, restando titolare del finanziamento, delega all'A.T.C. l'attuazione dei suddetti interventi di manutenzione e la gestione dei finanziamenti di cui al "Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012";

- l'articolo 29, comma 2 della legge regionale 17 febbraio 2010, n. 3 prevede che le A.T.C. attuino interventi finalizzati all'incremento, al recupero e alla conservazione del patrimonio di edilizia sociale e dei relativi servizi, anche attraverso processi di riqualificazione urbana anche tramite l'impiego di risorse finanziarie proprie o, in delega, di altri soggetti pubblici e privati, così come già previsto dall'art. 4 della legge regionale 26 aprile 1993, n. 11 abrogata dalla citata legge regionale n. 3/2010;

tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

visto l'art. 17 della Legge Regionale 28 luglio 2008, n.23,
visti gli art. 4 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001,
vista la determinazione dirigenziale n. 16 del 15 gennaio 2010,
vista la legge regionale 17 febbraio 2010, n. 3,
vista la convenzione tra il Comune di Santhia' e l'A.T.C. di Vercelli in data 23 marzo 2011,

determina

di autorizzare, relativamente agli interventi di Edilizia Residenziale Pubblica Sovvenzionata ammessi a finanziamento con la determinazione dirigenziale n. 16 del 15 gennaio 2010 relativa al Secondo biennio del "Programma casa 10.000 alloggi entro il 2012", misura manutenzione del patrimonio di edilizia sovvenzionata, proposti dal comune di Santhia' e localizzati in vicolo San Benedetto n. 13 ed in via Gramsci n. 19 a cui sono stati assegnati rispettivamente il codice regionale PC2SVM40 e PC2SVM41, la delega del Comune per l'attuazione degli interventi e per la gestione finanziaria dei medesimi all'Agenzia Territoriale per la Casa della provincia di Vercelli.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e della Legge regionale n. 22 del 12 ottobre 2010.

Avverso la presente determinazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione ovvero di ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione.

Il Dirigente
Giuseppina Franzo