

Codice DB0803

D.D. 11 marzo 2011, n. 164

Edilizia Residenziale Pubblica "Programma casa : 10.000 alloggi entro il 2012". Secondo biennio, misura Manutenzione Sovvenzionata. Liquidazione della somma complessiva di euro 244.109,85 a favore dell'Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Cuneo.

Il Consiglio regionale con deliberazione n. 93-43238 del 20 dicembre 2006 ha approvato il "Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012", ai sensi dell'articolo 89 della legge regionale 26 aprile 2000, n. 44, di attuazione del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112.

Ai sensi della Legge regionale n. 44/2000 sono state delegate ai Comuni le funzioni relative alla raccolta e istruttoria delle domande di contributo presentate dai diversi operatori: Comuni medesimi, Agenzie Territoriali per la Casa (A.T.C.), cooperative edilizie e loro consorzi, imprese edilizie e loro consorzi, privati cittadini.

Con le deliberazioni della Giunta regionale n. 16-11632 del 22 giugno 2009, n. 51-11973 del 4 agosto 2009, n. 25-12371 del 19 ottobre 2009 e n. 8-13045 dell'11 gennaio 2010 sono stati approvati i criteri, i tempi e le modalità di intervento per la programmazione del Secondo biennio articolata in cinque misure di intervento: edilizia sovvenzionata, edilizia agevolata sperimentale, edilizia agevolata, studi di fattibilità e agenzie sociali per la locazione.

A seguito delle istruttorie comunali e regionali con determinazioni dirigenziali assunte in data 15 gennaio 2010, pubblicate sul secondo supplemento al n. 3 del Bollettino Ufficiale della Regione del 21 gennaio 2010, sono state approvate le graduatorie e sono stati assegnati i contributi per tutte le misure di intervento previste dal Secondo biennio del Programma casa.

Con la nota regionale Prot. n. 21815/DB0803 del 27 maggio 2010 sono state fornite precisazioni in merito all'attuazione delle misure di intervento ed erogazione dei contributi per il Secondo biennio e anticipo Terzo.

Considerato che:

- con la determinazione dirigenziale n. 11 del 15 gennaio 2010 è stata approvata la graduatoria e sono stati assegnati i contributi relativi al Secondo biennio del "Programma casa 10.000 alloggi entro il 2012" per gli interventi della misura Manutenzione del patrimonio di Edilizia Sovvenzionata per l'ambito provinciale di Cuneo; con la determinazione dirigenziale n. 561 del 13 settembre 2010 è stata assestata la suddetta graduatoria e sono stati assegnati i contributi. Tra gli interventi ammessi a finanziamento risultano quelli proposti dall'Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Cuneo con le caratteristiche ed i codici regionali indicati sull'allegato "A" alla presente determinazione;

- l'allegato C alla D.G.R. 16-11632 del 22 giugno 2009 al punto 1.3 stabilisce, tra l'altro, che i contributi assegnati agli interventi per l'edilizia Sovvenzionata sono liquidati con le seguenti modalità:

- 35% del finanziamento all'inizio dei lavori;
- 35% (ulteriore) del finanziamento al raggiungimento del 50% dei lavori;
- saldo del finanziamento attribuito a fine lavori.

Per l'edilizia Sovvenzionata l'erogazione del primo 35% dei contributi avviene in due soluzioni: il primo 15% all'ammissione a finanziamento dell'intervento, il restante 20% all'inizio lavori.

- con la citata nota regionale Prot. n. 21815/DB0803 del 27 maggio 2010 è stato precisato che per l'edilizia Sovvenzionata ai fini dell'erogazione del primo 15% del contributo dovrà essere trasmessa agli uffici regionali:
- dichiarazione dell'Ente finanziato con la quale si accetta il contributo regionale e si confermano i dati dimensionali, localizzativi e le caratteristiche contenuti nella domanda di finanziamento;
- richiesta dell'Ente finanziato di erogazione dell'acconto ed estremi del conto corrente, completo del codice IBAN, sul quale devono essere accreditati i contributi.

Dato atto che:

- l'Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Cuneo, Ente finanziato per gli interventi indicati sull'allegato "A" alla presente determinazione, ha provveduto ad inviare ai competenti uffici regionali la dichiarazione con la quale si accetta il contributo regionale e si confermano i dati dimensionali, localizzativi e le caratteristiche contenuti nella domanda di finanziamento ed ha inoltre richiesto l'erogazione del finanziamento comunicando gli estremi del conto corrente, completo del codice IBAN, sul quale devono essere accreditati i contributi;
- con la determinazione del dirigente regionale competente della Direzione Edilizia n. 438 del 12 luglio 2010, a favore delle Agenzie Territoriali per la Casa individuate come operatori di interventi di edilizia Sovvenzionata inseriti nelle graduatorie approvate con le determinazioni dirigenziali pubblicate sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, 1° e 2° supplemento al n. 44 del 31 ottobre 2007, con le determinazioni dirigenziali assunte in data 15 gennaio 2010, pubblicate sul secondo supplemento al n. 3 del Bollettino Ufficiale della Regione del 21 gennaio 2010 e con le determinazioni dirigenziali assunte in data 9 aprile, 13 aprile e 16 aprile 2010, pubblicate sul supplemento al n. 16 del Bollettino Ufficiale della Regione del 22 aprile 2010, è stata impegnata sul capitolo n. 258315 del Bilancio finanziario per l'anno 2010 la somma di euro 9.000.000,00, impegno n. 2321;
- occorre procedere all'erogazione al beneficiario delle somme spettanti ai sensi della D.G.R. 16-11632 del 22 giugno 2009 e della nota regionale Prot. n. 21815/DB0803 del 27 maggio 2010,

tutto ciò premesso e considerato

IL DIRIGENTE

- visti gli articoli 4 e 17 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165,
- visto l'articolo 17 della legge regionale 28 luglio 2008, n. 23,
- vista la Legge regionale 11 aprile 2001 n. 7, Ordinamento contabile della Regione Piemonte,
- vista la deliberazione del Consiglio regionale n. 93-43238 del 20 dicembre 2006,
- viste le deliberazioni della Giunta regionale n. 16-11632 del 22 giugno 2009, n. 51-11973 del 4 agosto 2009 e n. 8-13045 dell'11 gennaio 2010,
- vista la Legge Regionale 31 dicembre 2010, n. 26, Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2011 e bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2011-2013,
- viste le determinazioni dirigenziali n. 11 del 15 gennaio 2010 e n. 561 del 13 settembre 2010,
- vista la nota regionale Prot. n. 21815/DB0803 del 27 maggio 2010,
- vista la determinazione di impegno n. 438 del 12 luglio 2010,

viste le dichiarazioni e le richieste dell'Ente finanziato, Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Cuneo

determina

di liquidare l'importo complessivo di euro 244.109,85 mediante l'impegno n. 2321/2010 sul capitolo n. 258315/2010, secondo l'importo attribuito ad ogni intervento indicato sull'allegato "A" alla presente determinazione, a favore dell'Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Cuneo,

L'importo liquidato è pari al 15% del contributo totale concesso per la misura Manutenzione Sovvenzionata, per gli interventi ammessi a finanziamento con le caratteristiche ed i codici regionali indicati sull'allegato "A" alla presente determinazione, ai fini dell'attuazione del Secondo biennio del "Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012".

L'allegato "A" fa parte integrante e sostanziale della presente determinazione che sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e della Legge regionale n. 22 del 12 ottobre 2010.

Avverso la presente determinazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione ovvero di ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione.

Il Dirigente
Giuseppina Franzo

Allegato

Allegato "A" alla determinazione avente per oggetto: Edilizia Residenziale Pubblica "Programma casa : 10.000 alloggi entro il 2012". Secondo biennio, misura Manutenzione Sovvenzionata. Liquidazione della somma complessiva di euro 244.109,85 a favore dell'Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Cuneo.

CODICE INTERVENTO	MISURA DI INTERVENTO	ENTE FINANZIATO	LOCALIZZAZIONE INTERVENTO		TIPO INTERVENTO	NUMERO ALLOGGI	CONTRIBUTO CONCESSO 2° BIENNIO	% EROG.	CONTRIBUTO LIQUIDATO
			COMUNE	INDIRIZZO					
PC2SVM 24	MANUTENZIONE SOVVENZIONATA	A.T.C. DI CUNEO	FOSSANO	VIA VITERBO 3,5,7	Manutenzione	0	396.499,00	15	59.474,85
PC2SVM 44	MANUTENZIONE SOVVENZIONATA	A.T.C. DI CUNEO	ALBA	VIA RORINE 34 1/7	Manutenzione	0	514.800,00	15	77.220,00
PC2SVM 48	MANUTENZIONE SOVVENZIONATA	A.T.C. DI CUNEO	BRA	VIA CACCIATORI DELLE ALPI 27-29-31	Manutenzione	18	452.381,00	15	67.857,15
PC2SVM 49	MANUTENZIONE SOVVENZIONATA	A.T.C. DI CUNEO	CUNEO	VIA SCAGLIOSI 12/34	Manutenzione	0	263.719,00	15	39.557,85
Totale importo liquidato									244.109,85