

Codice DB0803

D.D. 2 febbraio 2011, n. 67

Programma Casa: 10.000 alloggi entro il 2012, secondo biennio di intervento. Interventi di edilizia agevolata. Ambito territoriale di Torino Area Metropolitana. D.D. n. 39 del 15 gennaio 2010, D.D. n. 256 del 13 aprile 2010 e D.D. n. 271 del 16 aprile 2010. Ridefinizione della posizione in graduatoria dell'Immobiliare Pianel S.p.A. (codice intervento PC2 AGE 82-A).

(omissis)
IL DIRIGENTE
(omissis)
determina

1) di ridefinire l'esito della domanda presentata dall'Immobiliare Pianel S.p.A. nel secondo biennio del "Programma Casa: 10.000 alloggi entro il 2012" per un intervento di ristrutturazione urbanistica per un totale di 24 alloggi di edilizia agevolata localizzato nel Comune di Borgaro Torinese via Armando Diaz (codice intervento PC2 AGE 82-A), attribuendo allo stesso 84 punti e posizione d'ordine n. 36 nella graduatoria relativa all'ambito territoriale di Torino Area Metropolitana approvata con determinazione dirigenziale n. 39 del 15 gennaio 2010, successivamente assestata con determinazione dirigenziale n. 256 del 13 aprile 2010, rettificata per correzione di errore materiale con determinazione dirigenziale n. 271 del 16 aprile 2010, come risulta dall'allegato A alla presente determinazione;

2) di prendere atto che la graduatoria relativa agli interventi di edilizia agevolata per l'ambito territoriale di Torino Area Metropolitana approvata con determinazione dirigenziale n. 39 del 15 gennaio 2010, già assestata con determinazione dirigenziale n. 256 del 13 aprile 2010 e successivamente rettificata per correzione di errore materiale con determinazione dirigenziale n. 271 del 16 aprile 2010, come modificata dal precedente punto 1), risulta essere quella indicata nell'allegato A alla presente determinazione;

3) di revocare conseguentemente il finanziamento di euro 1.560.000,00 concesso all'Immobiliare Pianel S.p.A. con la determinazione dirigenziale n. 39 del 15 gennaio 2010;

4) di rinviare ad un successivo provvedimento l'attribuzione del contributo revocato.

L'allegato A costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione.

Avverso la presente determinazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione ovvero di ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e del D.P.G.R. n. 8/R/2002

Il Dirigente
Giuseppina Franzo

Allegato

Allegato "A" alla determinazione avente per oggetto: Programma Casa: 10.000 alloggi entro il 2012, secondo biennio di intervento. Interventi di edilizia agevolata. Ambito territoriale di Torino Area Metropolitana. D.D. n. 39 del 15 gennaio 2010, D.D. n. 256 del 13 aprile 2010 e D.D. n. 271 del 16 aprile 2010. Ridefinizione della posizione in graduatoria dell'Immobiliare Pianel S.p.A. (codice intervento PC2 AGE 82-A)

Ambito di Torino Area Metropolitana - interventi di edilizia agevolata									CONTRIBUTO				
ORDINE	COD INTERV	PROV.	COMUNE	RICHIEDENTE	INDIRIZZO	TIPO INTERV	TOT. PUNTI	TOT. ALLOGGI	RICHIESTO CONTO CAPITALE	IMPORTO MUTUO LR 28/1976	DOMANDA AMMESSA A COND.	CONCESSO CONTO CAPITALE CON DD N. 39 DEL 15.01.2010	CONCESSO CONTO CAPITALE CON ANTIC 3 ^A BIENNIO CON DD 256 DEL 13.04.2010 E DD 271 DEL 16.04.2010
1	PC2 AGE 20 - A	TO	SETTIMO TORINESE	IMPRESA COSTRUZIONI ROSSO	FOGLIO: 20; MAPPALE: 868	RU	110	16	1.040.000,00			1.040.000,00	
2	PC2 AGE 21 - A	TO	SETTIMO TORINESE	GIUSEPPE DI VITTORIO SOC. COOP.	FOGLIO: 20; MAPPALE: 871; PARTICELLA: 873	RU	110	16	1.040.000,00			1.040.000,00	
3	PC2 AGE 22 - A	TO	SETTIMO TORINESE	IMP. GUARINI 05 S.R.L.	FOGLIO: 20; MAPPALE: 868	RU	108	8	520.000,00			520.000,00	
4	PC2 AGE 23 - A	TO	ORBASSANO	IMPRESA COSTRUZIONI ROSSO	PEC ARPINI UMI 2	NC	107	16	1.040.000,00			1.040.000,00	
5	PC2 AGE 24 - A	TO	GRUGLIASCO	GIUSEPPE DI VITTORIO SOC. COOP.	CORSO M.L. KING	NC	106	16	939.706,00			939.706,00	
6	PC2 AGE 25 - A	TO	ORBASSANO	IMP. GUARINI 05 S.R.L.	PEC ARPINI UMI 2	NC	105	8	520.000,00			520.000,00	
7	PC2 AGE 26 - A	TO	ORBASSANO	GIUSEPPE DI VITTORIO SOC. COOP.	STRADA VOLVERA 4.10.5 LOTTO 2	NC	104	13	688.729,00			688.729,00	
8	PC2 AGE 27 - A	TO	ORBASSANO	GIUSEPPE DI VITTORIO SOC. COOP.	STRADA VOLVERA INTERNO	NC	104	7	396.044,00			396.044,00	
9	PC2 AGE 28 - A	TO	SETTIMO TORINESE	MOSSO COSTRUZIONI S.R.L.	VIA DE FRANCISCO	NC	103	14	910.000,00			910.000,00	
10	PC2 AGE 29 - A	TO	TORINO	SOCIETA' COOPERATIVA EDILIZIA ESPERIA	VIA SAORGIO, 26	REC	91	5	325.000,00			325.000,00	
11	PC2 AGE 30 - A	TO	GRUGLIASCO	GIUSEPPE DI VITTORIO SOC. COOP.	PARADISO LOTTO 2	NC	91	16	802.700,00			802.700,00	
12	PC2 AGE 55 - A	TO	GRUGLIASCO	GIUSEPPE DI VITTORIO SOC. COOP.	VIA MARONCELLI PEEP	NC	91	9	585.000,00			585.000,00	
13	PC2 AGE 56 - A	TO	VENARIA REALE	GIUSEPPE DI VITTORIO SOC. COOP.	C.SO GOZZANO	NC	90	16	1.040.000,00			659.197,04	380.802,96
14	PC2 AGE 57 - A	TO	BEINASCO	GIUSEPPE DI VITTORIO SOC. COOP.	FRAZIONE BORGARETTO VIA ORBASSANO 15	NC	89	9	482.574,00				482.574,00
15	PC2 AGE 58 - A	TO	ORBASSANO	COMUNE DI ORBASSANO	PEC ARPINI UMI 8A-B	NC	87	14	910.000,00				910.000,00
16	PC2 AGE 59 - A	TO	TORINO	COOPERATIVA EDILIZIA MONTE BIANCO	STRADA DELLA PRONDA /C.SO MARCHE ZUT AMBITO 8.22	NC	79	17	1.105.000,00				1.105.000,00
17	PC2 AGE 60 - A	TO	TORINO	COOPERATIVA EDILIZIA SILVIA	ZUT "AMBITO 6.3 CASCINOTTO" LOTTO 1 SUBAMBITO 1	NC	79	17	975.261,00				975.261,00
18	PC2 AGE 61 - A	TO	ORBASSANO	COOPERATIVA EDILIZIA SILVIA	PEC ARPINI UMI 11	NC	77	11	665.115,00				665.115,00

ORDINE	COD INTERV	PROV.	COMUNE	RICHIEDENTE	INDIRIZZO	TIPO INTERV	TOT. PUNTI	TOT. ALLOGGI	RICHIESTO CONTO CAPITALE	IMPORTO MUTUO LR 28/1976	DOMANDA AMMESSA A COND.	CONCESSO CONTO CAPITALE CON DD N. 39 DEL 15.01.2010	CONCESSO CONTO CAPITALE CON ANTIC 3° BIENNIO CON DD 256 DEL 13.04.2010 E DD 271 DEL 16.04.2010
19	PC2 AGE 62 - A	TO	ORBASSANO	COOPERATIVA EDILIZIA SILVIA	PEC ARPINI UMI 10	NC	77	9	561.124,00				561.124,00
20	PC2 AGE 63	TO	CASELLE TORINESE	PRIMO MAGGIO SOC. COOP.	VIA COLOMBO	NC	77	8	485.380,00				485.380,00
21	PC2 AGE 64 - A	TO	PIOSSASCO	GIUSEPPE DI VITTORIO SOC. COOP.	AREA RC9	NC	67	16	1.040.000,00				1.040.000,00
22	PC2 AGE 65 - A	TO	PIOSSASCO	COOPERATIVA EDILIZIA VIOLTEGA	AREA RC5, VIA PAPERIA	NC	67	17	1.105.000,00				339.796,00
23	PC2 AGE 66 - A	TO	PIOSSASCO	LA LOSA COOPERATIVA EDILIZIA	AREA RC9, VIA RIVALTA	NC	62	15	450.000,00	1.050.000,00			
24	PC2 AGE 67 - A	TO	PIOSSASCO	IL PINO SOCIETA COOPERATIVA EDILIZIA	AREA RC9, VIA RIVALTA	NC	62	15	450.000,00	1.050.000,00			
25	PC2 AGE 68 - A	TO	CASELLE TORINESE	COOPERATIVA EDILIZIA LA CAPANNINA	STRADA CALDANO 109	REC	30	13	390.000,00	910.000,00			
26	PC2 AGE 119 - A	TO	ORBASSANO	IMMOBILIARE BERTUCCI S.R.L.	PEC CHIAVAZZA LOTTO 14	NC	105	24	987.872,00				
27	PC2 AGE 120 - A	TO	ORBASSANO	IMMOBILIARE BERTUCCI S.R.L.	PEC CHIAVAZZA LOTTO 13	NC	100	6	293.906,00				
28	PC2 AGE 121 - A	TO	TORINO	IDEA IMMOBILIARE S.R.L.	VIA SOSTEGNO, 90	NC	99	7	312.597,00				
29	PC2 AGE 122 - A	TO	RIVOLI	PROPORZIONE AUREA SOCIETA' COOPERATIVA	VIALE GRAMSCI/VIA ORSIERA	RU	98	20	600.000,00	1.400.000,00			
30	PC2 AGE 123	TO	TORINO	IMPRESA COSTRUZIONI DEIRO R. & C. S.P.A.	LUNGO DORA AGRIGENTO	NC	89	8	457.488,00				
31	PC2 AGE 124 - A	TO	BEINASCO	SANTA BRIGIDA S.R.L.	FRAZIONE BORGARETTO VIALE GENERALE PEROTTI	NC	87	24	1.188.391,00				
32	PC2 AGE 125	TO	BRANDIZZO	CONSORZIO COOPERATIVE EDILIZIE UNIONE	FOGLIO: 11; MAPPALE: 345 - 354	NC	85	24	1.560.000,00				
33	PC2 AGE 126	TO	BRANDIZZO	CONSORZIO COOPERATIVE EDILIZIE UNIONE	VIA NILDE IOTTI 5	NC	85	20	1.300.000,00				
34	PC2 AGE 127 - A	TO	BRUINO	COOPCASA PIEMONTE	PRESSI DI VIA DON BOSCO	NC	85	23	1.210.510,00				
35	PC2 AGE 128 - A	TO	VINOVO	COOPERATIVA EDILIZIA VIOLTEGA	VIA VADONE ZONA CRIII-13 LOTTO A	NC	85	18	1.170.000,00				
36	PC2 AGE 82 - A	TO	BORGARO TORINESE	IMMOBILIARE PIANEL S.P.A.	VIA ARMANDO DIAZ	RU	87	24	1.560.000,00				
37	PC2 AGE 129 - A	TO	RIVALTA DI TORINO	IMMOBILIARE PIANEL S.P.A.	VIA ORBASSANO	NC	84	24	1.560.000,00				
38	PC2 AGE 130 - A	TO	RIVALTA DI TORINO	COMUNE DI RIVALTA DI TORINO	VIA PRIMO MAGGIO	RU	83	20	600.000,00	1.400.000,00			

ORDINE	COD INTERV	PROV.	COMUNE	RICHIEDENTE	INDIRIZZO	TIPO INTERV	TOT. PUNTI	TOT. ALLOGGI	RICHIESTO CONTO CAPITALE	IMPORTO MUTUO LR 28/1976	DOMANDA AMMESSA A COND.	CONCESSO CONTO CAPITALE CON DD N. 39 DEL 15.01.2010	CONCESSO CONTO CAPITALE CON ANTIC 3° BIENNIO CON DD 256 DEL 13.04.2010 E DD 271 DEL 16.04.2010
39	PC2 AGE 131	TO	MONCALIERI	COMUNE DI MONCALIERI	VIA JUGLARIS ANGOLO VIA BERTERO	NC	80	24	1.368.457,00				
40	PC2 AGE 132	TO	SETTIMO TORINESE	GLOBAL COSTRUZIONI S.R.L.	VIA LEINI	RU	77	24	1.285.276,00				
41	PC2 AGE 133	TO	SETTIMO TORINESE	GLOBAL COSTRUZIONI S.R.L.	VIA LEINI	RU	77	22	1.141.991,00				
42	PC2 AGE 134 - A	TO	RIVALTA DI TORINO	CAMS SRL	VIALE NILDE IOTTI	NC	71	24	1.322.788,00				
43	PC2 AGE 135 - A	TO	TORINO	LA COST.COSTRUZIONI S.A.S. DI BERTUCCI COSIMO & C.	VIA BUFFA DI PERRERA 4	REC	70	6	363.831,00				
44	PC2 AAN 1	TO	VINOVO	COMUNE DI VINOVO	VIA SAN BARTOLOMEO 11	REC	52	8	402.410,00				
45	PC2 AGE 136 - A	TO	DRUENTO	GIUSEPPE DI VITTORIO SOC. COOP.	VIA PUCCINI	NC	39	19	1.235.000,00				
46	PC2 AGE 137 - A	TO	DRUENTO	COOP. LA LOGGIA	STRADA MADONNA/CIRCONVALLAZIONE	NC	39	24	1.560.000,00				
47	PC2 AGE 152 - A	TO	TROFARELLO	FIERG DI FERRERO GIAMPAOLO	VIA PIETRO NENNI	RU	30	9	497.064,00				
48	PC2 AGE 69 - A	TO	RIVOLI	CASAINSIEME DECENNALE SOCIETA' COOPERATIVA	VIA MOLINETTI	REC	68	6	390.000,00		SI		
49	PC2 AGE 70 - A	TO	TORINO	CASAINSIEME DECENNALE SOCIETA' COOPERATIVA	VIA CUNEO, 47	NC	66	4	197.935,00		SI		
							TOTALE	733	41.032.149,00	5.810.000,00		9.466.376,04	6.945.052,96

L'ordine delle domande è formulato sulla base dei criteri di priorità stabiliti dalla programmazione regionale

REC Recupero

RU Ristrutturazione urbanistica

NC Nuova costruzione