

Codice DB0707

D.D. 30 novembre 2010, n. 1258

**Predisposizione della variazione urbanistica della destinazione d'uso di alcuni locali siti al piano terreno ed al piano ammezzato della sede regionale di rue du Trone 62, Bruxelles. Affidamento di servizi tecnici mediante cottimo fiduciario. Spesa di Euro 13.000,00 (Cap. 203903/2010 - Assegnazione 100576).**

Premesso che:

con DGR n. 42-29303 del 04.10.1999 la Giunta Regionale del Piemonte, ai sensi della legge 52/96, ha approvato l'istituzione del proprio ufficio di collegamento a Bruxelles, con compiti di supporto alla partecipazione della Regione alle iniziative comunitarie, informazione agli enti della Regione riguardo alle norme ed iniziative comunitarie e rapporto diretto con gli uffici e istituzioni dell'UE nonché promozione dell'immagine del Piemonte nel contesto europeo;

con DGR n. 42-4237 del 06.11.2006 è stato disposto l'acquisto di una porzione dell'immobile di rue du Trône 62 a Bruxelles da destinare sede unica dell'Euroregione Alpi – Mediterraneo, in conformità alla Dichiarazione di Intenti sottoscritta dalle Regioni, Valle d'Aosta, Provenza Alpi Costa Azzurra (Francia);

considerato che l'immobile di rue de Trône 62, sede della Regione Piemonte a Bruxelles, è dotato al piano terreno ed al piano ammezzato di due locali di proprietà regionale, a destinazione commerciale e che tali strutture potrebbero essere utilizzate e sfruttate per promuovere l'enogastronomia piemontese ed il suo territorio nel contesto europeo, attraverso l'allestimento di tali locali a uso esercizio commerciale adibito alla vendita e somministrazione di bevande ed alimenti al pubblico, affiancando alla normale attività di ristorazione, la promozione dei prodotti e della tradizione enogastronomica piemontese;

vista la DGR. n. 34 - 989 del 10.11.2010 con la quale è stato tra l'altro disposto:

1. di autorizzare la modifica della destinazione d'uso dei locali siti al piano terreno ed al piano ammezzato dell'immobile di rue du Trone 62, sede della Regione Piemonte a Bruxelles: da "commerciale generica" a "vendita e somministrazione di bevande ed alimenti al pubblico";
2. di demandare alla Direzione Risorse Umane e Patrimonio, l'affidamento ad un uno Studio Tecnico specializzato, in loco, dell'incarico di definire gli aspetti tecnico – amministrativi inerenti alla modifica della destinazione d'uso per i locali commerciali siti al piano terreno ed al piano ammezzato dell'immobile sopra citato da "commerciale generica" a "vendita e somministrazione di bevande ed alimenti al pubblico";

vista la determinazione n. 4/2007 del 29.3.2007 con la quale l'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori servizi e forniture ha ritenuto che, la stazione appaltante possa, previa individuazione della disciplina dei servizi da acquisire, affidare in economia, tra gli altri, anche i servizi tecnici, con facoltà di procedere, ai sensi di quanto previsto all'art. 125, comma 11 del D. Lgs. 163/06, all'affidamento diretto dei servizi tecnici di importo inferiore a € 20.000,00;

vista la DGR n. 46-5034 del 28.12.2006 con la quale sono state individuate, ai sensi degli art. 125, comma 6 e 253, comma 23, del D.Lgs. 163/2006, le attività che possono essere acquisite in economia, con particolare riferimento a qualsiasi servizio necessario per il funzionamento dell'Ente,

esclusi quelli elencati nell'art. 19, comma 1, del D.Lgs. 163/2006, rientrante comunque tra le competenze della Direzione che vi procede e coerente con gli obiettivi di gestione alla stessa assegnati dagli organi di indirizzo politico-amministrativo;

ritenuto pertanto, al fine di ottenere le autorizzazioni necessarie all'apertura di tali locali, di affidare, ricorrendone le condizioni di legge, le attività concernenti i servizi tecnici di cui sopra in economia, attraverso cottimo fiduciario;  
dato atto che a tale proposito è stato interpellata la Konior & Partner, società d'architecture - Avenue Maurice 1 1050 Bruxelles, la quale ha presentato in data 14.09.2010 il preventivo per lo svolgimento dei servizi tecnici in argomento per il corrispettivo di € 10.000,00 oltre oneri fiscali;

considerato che la suddetta società è iscritta al locale Albo degli Architetti corrispondente all'Ordine professionale degli architetti italiani;

ritenuto di procedere alla stipulazione del contratto per mezzo di corrispondenza, secondo gli usi del commercio ex art. 33 lett. d) della L.R. n. 8/1984 sottoscritto dal Direttore regionale della Direzione Risorse Umane e patrimonio, ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 223/2008;

visto lo schema di lettera contratto disciplinante il servizio sopra descritto;

Tutto ciò premesso;

#### IL DIRETTORE

visti gli artt. 4 e 16 del D.lgs n. 165/2001;  
visti gli artt. 17 e 18 della L.R. n. 23 del 28.07.2008;  
visto l'art. 240 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;  
vista la L.R. 7/2001 art. 31 comma 7 lettera "C";  
vista la L.R. n. 14 del 01.06.2010 (Legge Finanziaria per l'anno 2010);

vista la L.R. n. 15 del 01.06.2010 (Bilancio di Previsione per l'anno finanziario 2010 e pluriennale 2010-2012);

vista la D.G.R. 19-201 del 21.06.2010 "Bilancio di previsione 2010. Parziale assegnazione delle risorse finanziarie";

vista la nota del 23.06.2010 della Direzione Risorse Finanziarie;

vista la D.G.R. 19-338 del 19.07.2010 "Bilancio di previsione 2010. Parziale assegnazione delle risorse finanziarie: integrazioni e modifiche";

vista la L.R. n. 18 del 03.08.2010 (Assestamento del bilancio di previsione per l'anno 2010);

vista la D.G.R. n. 1-589 del 09.09.2010 avente ad oggetto "Art. 7 L.R. 11.04.2001, n. 7 - Programma operativo per l'anno 2010 - parte I e II: approvazione degli obiettivi ed assegnazione delle relative risorse finanziarie";

*determina*

- di affidare, mediante cottimo fiduciario, alla Konior & Partner, Società d'architecture - Avenue Maurice 1 1050 Bruxelles, i servizi tecnici relativi alla variazione della destinazione d'uso di alcuni locali siti ai piani terreno ed ammezzato dell'immobile regionale di Bruxelles come indicati ed alle condizioni stabilite nella lettera contratto approvata con la presente determinazione;
- di impegnare, per le motivazioni sopra esposte, sul Capitolo 203903 del bilancio per l'esercizio 2010 (assegnazione 100576) la spesa presunta di Euro 13.000,00 oneri fiscali compresi necessaria al finanziamento del servizio.

Alla spesa presunta di € 13.000,00 oneri fiscali sifa fronte con i fondi del Capitolo 203903/2010.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 16 del DPGR. n. 8/R del 29.07.2002.

Il Direttore  
Maria Grazia Ferreri