

Codice DB0300/DB0302

D.D. 11 febbraio 2011, n. 0111/0047

**Acquisto dell'immobile sito in Torino, Via Alfieri n. 13. Incarico al notaio. Impegno di spesa – per l'anno 2011 – di € di € 1.602.320,00 sul cap. 21030 – art. 5 – esercizio finanziario 2011.**

(omissis)

IL DIRETTORE

(omissis)

*determina*

- 1) di completare -per le motivazioni illustrate in premessa - la copertura finanziaria della spesa per l'acquisto dell'immobile sito in Torino Via Alfieri 13, impegnando la somma complessiva di Euro 1.402.320,00 per l'anno 2011 a favore di "Core Nord Ovest Fondo di investimento immobiliare di tipo chiuso riservato a investitori qualificati" ente proprietario dell'immobile sito in Via Alfieri n. 13 di prossima acquisizione da parte del Consiglio regionale sul Capitolo 21030 – Articolo 5 del Bilancio di previsione del Consiglio regionale per l'anno 2011;
- 2) di affidare- per le motivazioni espresse in premessa - al Notaio dott. Natale De Lorenzo, con studio in Torino, Via Santa Teresa, n. 15, l'incarico di predisporre l'atto di compravendita dell'immobile, di rogarne il relativo atto pubblico, nonché a svolgere tutti i relativi incombeni di legge;
- 3) d'impegnare la somma presunta di Euro 200.000,00 per imposte, tasse e onorari e ritenute d'acconto in favore del Notaio dott. De Lorenzo Natale con studio in Torino, via Santa Teresa, n. 15;
- 4) di dare atto che – per le motivazioni espresse in premessa – il contratto di compravendita dell'immobile di cui sopra e l'incarico professionale a Notaio non sono soggetti agli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 della legge 136/2010;
- 5) di rinviare a successiva determinazione l'approvazione della bozza di atto pubblico che sarà ricevuto dal Notaio De Lorenzo Natale, per l'acquisto del sopraccitato immobile, nonché l'eventuale impegno della somma di euro 100.000,00 a fronte dell'evidenza di ulteriori spese.

Il Direttore

Sergio Crescimanno