

Codice DB1410

D.D. 21 dicembre 2010, n. 3484

D.P.R. n. 380 del 6.6.2001 e s.m.i. - Denuncia in sanatoria opere in cemento armato su immobile sito in Caraglio (CN) - Richiedenti: (omissis) - Caraglio (CN).

Premessa

Con nota datata 04/11/2010 prot. n. 13128 giunta in data 08/11/2010 il Comune di Caraglio ha trasmesso a questo Settore copia della denuncia opere in c.a. in sanatoria depositata presso il Comune in data 28/09/2010 con protocollo n. 11475 e riguardante l'immobile di cui all'oggetto. Tale denuncia è riferita alla realizzazione di abitazione civile con annesso laboratorio artigiano ,sito in Caraglio Foglio 34 mappale 300 sub.11 -12 - 13, via Divisione Cuneense la cui denuncia delle opere in c.a. non è mai stata denunciata presso il competente Ufficio.

Considerato che l'Amministrazione comunale ha ricevuto la denuncia in sanatoria delle opere in c.a. in data 28/09/2010, quindi con largo ritardo rispetto ai termini previsti dalla normativa in materia, e che comunque i lavori risultano terminati , come da Relazione finale del Direttore dei Lavori datata 28/09/2010, con allegato il Certificato di Collaudo statico;

Accertato peraltro, con sopralluogo del 02/12/2010 da parte di personale dello scrivente Settore, congiuntamente con il Direttore dei Lavori delle opere strutturali Arch. Girando Massimo e il Geom.Pellegrino Bruno tecnico comunale di Caraglio, la conformità tra quanto realizzato e le opere oggetto di denuncia in sanatoria di cui sopra;

Valutazioni

Considerata la documentazione pervenuta, alla luce dei contenuti dal Capo II del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Visti gli artt. 3 e 16 del D.Lgs. 29/93 come modificato dal D.Lgs. 470/93;

Visto l'art. 22 della L.R. 51/97;

Vista la L. 05.11.1971 n. 1086, l'art. 70 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i. recanti "Norme per la disciplina delle opere in conglomerato cementizio, normale e precompresso ed a struttura metallica";

Visto il D.M. LL. PP. 09.01.1996 "Norme tecniche per il calcolo, l'esecuzione ed il collaudo delle strutture in cemento armato, normale e precompresso e per le strutture metalliche"; vista la Circolare Ministero Lavori Pubblici 14.02.1974 n. 11951 "Istruzioni per l'applicazione della L. 1086/1971"

Viste le Circolari del Ministero Lavori Pubblici del 31.07.1979 n. 19581, del 23.10.1979 n. 19777, del 09.01.1980 n. 20049, del 15.10.1996 n. 252 AA.GG./S.T.C;

Vista l'Ordinanza del P.C.M. 20.3.2003 n. 3274;

Vista la L.R. 44/2000;

Visto le considerazioni di cui sopra;

determina

1) di prendere atto della conformità delle opere realizzate con quelle oggetto di denuncia in sanatoria depositata presso l'Amministrazione comunale di Caraglio in data 28/09/2010, alla luce dei contenuti di cui al Capo II del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.

2) nulla osta al rilascio di ulteriori provvedimenti autorizzativi edilizi da parte dell'Amministrazione comunale sull'immobile in oggetto.

La presente è rivolta anche al Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale di Caraglio.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso entro il termine di 60 giorni innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale .

Il Dirigente
Carlo Giraudo