

Codice DB0803

D.D. 13 dicembre 2010, n. 856

Legge n. 179 del 17.02.1992 - VIII programma di edilizia agevolata. Liquidazione del finanziamento di euro 18.592,45 (imp. 2562/09) a raggiungimento del 100% - Operatore C.N.E.P. UNO s.r.l. - Intervento nel Comune di SETTIMO T.SE (TO) - Cod. intervento 8/C-256 P.

Vista la legge 17.02.1992, n. 179, e la Delibera CIPE 16.03.1994 con la quale sono stati ripartiti i fondi e individuati gli obiettivi del programma quadriennale 1992-95 per l'edilizia residenziale pubblica agevolata;

Visti i Decreti del Ministero dei LL.PP. n. 1779 del 13.04.1995 e n. 3762 del 29.09.1997 con i quali sono stati messi a disposizione della Regione i finanziamenti;

Vista la Delibera del C.R. n. 21-15138 del 26.09.1995, modificata con le Deliberazioni n. 273-12410 del 30.07.1996 e n. 393-9131 del 19.06.1997 con le quali è stato approvato l'VIII Programma di Edilizia Residenziale Pubblica Agevolata;

Vista la Deliberazione Giunta Regionale n. 12-28366 del 18.10.1999, con la quale sono stati approvati i bandi di concorso relativi all'VIII programma di edilizia residenziale pubblica agevolata;

Vista la legge regionale 15.3.2001, n. 5, in attuazione del Decreto Lgs.vo 112/1998, che ha trasferito ai Comuni le funzioni in merito alla rilevazione del fabbisogno di edilizia residenziale pubblica, alle tipologie di intervento e all'individuazione degli operatori e delegato le funzioni relative all'accertamento dei requisiti soggettivi dei beneficiari ed oggettivi degli interventi;

Vista la Deliberazione della Giunta Regionale n. 3-4667 del 3.12.2001 che ha stabilito ulteriori modalità e criteri per l'attuazione degli interventi;

Vista la determinazione dirigenziale n. 137 del 3.08.2001 (pubblicata sul B.U.R. n. 33 del 14/8/2001) con la quale è stata approvata la graduatoria definitiva dei programmi ammessi a finanziamento, sulla base dei punteggi attribuiti a livello comunale;

Vista la nota in data 6.12.2001, prot. 10474/18.2, con la quale la Regione ha fornito ai Comuni (ai sensi della L.R. n. 5 del 15.3.2001) le modalità operative per l'attuazione degli interventi e la relativa modulistica;

Vista la nota del Settore Programmazione e Localizzazione delle risorse in data 8.10.2002, Prot. n. 9075/18.4, con la quale viene trasmessa la D.D. n. 197 del 7.10.2002 (pubblicata sul B.U.R. n. 51 del 18.12.2002) di presa d'atto degli interventi ammessi dalle Amministrazioni comunali ai finanziamenti dei Programmi Integrati di cui all'8° Programma di Edilizia Residenziale Pubblica Agevolata, tra cui risulta l'operatore in oggetto, al quale è stato assegnato un finanziamento complessivo di € 185.924,48

Visto l'Attestato di localizzazione e di inizio lavori rilasciato dal Comune di SETTIMO T.SE (TO);

Vista la polizza fideiussoria n. PT0031270 del 5.03.2003 stipulata dall'operatore con l'agenzia NI.CA con sede In 10122 Torino, Via Fabro, 8 – Assicurazione S.I.C. S.p.A.;

Valutato che con la determinazione n° 87 del 24.03.2002 è stato erogato all'Operatore, sulla base degli attestati approvati dal Comune di Settimo Torinese, il 35% dell'importo ammesso pari a € 65.073,57;

Visto l'Attestato del raggiungimento del 50% dei lavori e Q.T.E. approvato dal Comune di SETTIMO T.SE (TO);

Vista la polizza fideiussoria n. PT0503595 del 24.05.2004 stipulata con l'agenzia NI.CA con sede in 10122 Torino, Via Fabro, 8 – Assicurazione S.I.C. S.p.A.;

Valutato che con la determinazione n° 136 del 12.07.2004 è stato erogato all'Operatore, sulla base degli attestati e Q.T.E. approvati dal Comune di Settimo Torinese, l'importo di € 65.073,57 a raggiungimento del 70% dell'importo finanziato;

Viste le Determinazioni dirigenziali n. 106 del 15.05.2007 e n. 471 del 21.07.2010 con le quali si è assestato l'intervento riducendo il finanziamento complessivo erogabile ad € 148.739,59;

Visto l'attestato di fine lavori, il verbale di sopralluogo, il Q.T.E. finale approvato dal Comune, il certificato di agibilità rilasciato dal Comune di Settimo Torinese in data 28.09.2007 al sottoindicato operatore ed i rogiti di vendita relativi all'intervento:

C.N.E.P. UNO s.r.l.

con sede in 10121 TORINO - C.so Matteotti, 30

Erogazione del finanziamento di € 18.592,45 a raggiungimento del 100%

Intervento nel Comune di SETTIMO T.SE (TO)

Cod. intervento n. 8/C-256P – n° 11 alloggi

visto il certificato "antimafia" rilasciato dalla competente C.C.I.A.A. ai sensi della Legge 31.5.1965 n. 575 e s.m. e del D.P.R. n. 252 del 3.06.1998, in corso di validità.

IL DIRIGENTE

Visto il D. Lgs. n. 165/2001;

vista la L.R. 23 del 28.07.2008;

in conformità con gli indirizzi ed i criteri disposti nella materia del presente provvedimento dalla deliberazione del Consiglio regionale n. 21-15138 del 26.9.1995, successivamente modificata con le deliberazioni n. 273-12410 del 30.7.1996 e n. 393-9131 del 19.6.1997, che ha approvato l'VIII programma di edilizia residenziale pubblica agevolata, quadriennio 1992-95, finanziato ai sensi della legge 179/92 e con le disposizioni finanziarie derivanti dall'art. 4 bis delle legge 637/83;

viste le Determinazioni dirigenziali n. 137 del 3.08.2001, n. 197 del 7.10.2002, n. 106 del 15.05.2007 e n. 471 del 21.07.2010;

vista la documentazione citata in premessa;

vista la determinazione dirigenziale n. 336 del 7.07.2009 mediante la quale è stata impegnata la somma di € 1.664.451,76 sul capitolo 282270/09 -impegno n. 2562/09;

vista la L.R. n. 15 del 1.06.2010 avente per oggetto: “Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2010 e bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2010-2012.”;

vista la L.R. n. 18 del 3.08.2010 avente per oggetto “Assestamento al bilancio di previsione per l'anno finanziario 2010 e disposizioni finanziarie”.

vista la Legge di contabilità regionale dell'11.04.2001, n. 7;
determina

di liquidare sul capitolo n. 282270 - Impegno n. 2562/09 -un finanziamento di € 18.592,45, a raggiungimento del 100% del finanziamento attribuito, a favore dell'Operatore C.N.E.P. UNO s.r.l. per la realizzazione di un intervento edilizio nel Comune di SETTIMO TORINESE (TO) – Codice intervento 8/C- 256P - n° 11 alloggi.

Di comunicare all'ente garante, ai sensi di quanto previsto dal bando, che con il presente atto amministrativo l'importo garantito è svincolato dagli impegni assunti con le polizze citate in premessa.

Per tutto quanto non esplicitamente previsto, valgono le disposizioni di cui al “Regolamento per l'esecuzione dei Programmi Costruttivi di nuove Costruzioni e di Recupero in regime di Edilizia agevolata-convenzionata” promulgato con D.P.G.R. n° 2543 del 23.06.1994, pubblicato sul B.U. della Regione Piemonte n. 26 del 29.06.94.

Avverso la presente determinazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione ovvero di ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 14 del D.P.G.R. n. 8/R/2002.

Il Dirigente
Giuseppina Franzo