

Codice DB0803

D.D. 26 novembre 2010, n. 800

D.G.R. n. 55-9151 del 7 luglio 2008. Interventi di social housing tramite casi pilota. Impegno della somma di euro 800.000,00 sul cap. 231951 (Assegnazione n. 103234) per la realizzazione degli interventi.

Premesso che:

- la Giunta regionale con deliberazione n. 27-7346 del 5 novembre 2007 – pubblicata sul B.U.R. 46 del 15 novembre 2007 - ha approvato le “Linee guida per il social housing in Piemonte” ad integrazione del Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012 prevedendo, tra l’altro, una fase di sperimentazione funzionale alla definizione della metodologia da adottarsi per la selezione degli interventi a regime, con particolare riferimento agli aspetti socio-economici;

- la Direzione regionale Programmazione strategica, Politiche territoriali ed Edilizia è stata delegata ad individuare i casi pilota attraverso cui attuare la sperimentazione;

- la Giunta regionale con deliberazione n. 55-9151 del 7 luglio 2008 – pubblicata sul B.U.R. n. 30 del 24 luglio 2008 - ha approvato, in coerenza con le indicazioni contenute nella citata DGR n. 27-7346, le caratteristiche degli interventi, i criteri e le procedure per l’individuazione dei casi pilota di social housing da parte della Direzione competente, nonché le modalità di erogazione del contributo regionale;

- con determinazione dirigenziale n. 274 del 18 luglio 2008 sono stati approvati l’Avviso pubblico e la relativa modulistica per la presentazione delle Manifestazioni di interesse per la sperimentazione di interventi di social housing tramite casi pilota ed è stata impegnata la somma di euro 2.239.460,75 sul capitolo n. 236996 del bilancio di previsione per l’anno 2008 (IMP. n. 2882/08) quale anticipo per l’acquisizione dell’area o dell’immobile, qualora previsto, e la progettazione degli interventi;

- con determinazione dirigenziale n. 1 del 7 gennaio 2009 – pubblicata sul B.U.R. N. 2 suppl. 2 del 15 gennaio 2009 - sono stati approvati: la graduatoria degli interventi di social housing ammessi a finanziamento e la graduatoria degli interventi ammessi sotto condizione; l’elenco degli interventi di social housing sospesi in relazione alla necessità di approfondire con le Amministrazioni comunali alcuni elementi inerenti l’ammissibilità a contributo e, infine, l’elenco delle Manifestazioni d’interesse escluse per irricevibilità o inammissibilità;

- con determinazione dirigenziale n. 129 del 6 aprile 2009, pubblicata sul B.U.R. n. 15 del 16 aprile 2009 è stato definito l’esito degli interventi che con la determinazione dirigenziale n. 1 avanti citata erano stati sospesi in relazione alla necessità di approfondimenti;

- con deliberazione della Giunta regionale n. 16-11632 del 22 giugno 2009 relativa alla programmazione del secondo biennio del Programma casa sono state ripartite le risorse disponibili pari a euro 256.075.000,00, previste per il secondo biennio dalla DCR 93 - 43238 del 20 dicembre 2006 e, in particolare, la somma di euro 10.970.985,70 è stata destinata alla realizzazione dei casi pilota di social housing di cui alla DGR n. 55-9151 del 7 luglio 2008;

- con deliberazione della Giunta regionale n. 27-13613 del 22 marzo 2010 è stato approvato lo schema di protocollo d’intesa per la realizzazione degli interventi di social housing che definisce

all'articolo 5 le modalità per l'erogazione del finanziamento regionale riferito alla realizzazione degli interventi;

Considerato che:

- il bilancio di previsione per l'anno finanziario 2010 e il bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2010-2012 è stato approvato con legge regionale 1° giugno 2010, n. 15;
- l'assestamento al bilancio di previsione 2010 è stato approvato con legge regionale 3 agosto 2010, n. 18;
- la Giunta regionale con deliberazioni n. 19-201 del 21 giugno 2010 e n. 1-589 del 9/9/2010 ha approvato gli obiettivi del Programma operativo e ha assegnato le risorse statali nella misura del 100% dello stanziamento limitando l'impegno alle somme per le quali siano accertabili le relative entrate;
- con nota n. 202 int. del 5 luglio 2010 il Direttore della Direzione Programmazione strategica, politiche territoriali ed edilizia ha attribuito alla Responsabile del Settore Programmazione ed Attuazione Interventi Edilizia Sociale, tra le altre, le risorse per l'attuazione del Programma Casa e il connesso esercizio dei poteri di spesa;
- con determinazione dirigenziale n. 432 del 9 luglio 2010 si è preso atto dell'accertamento n. 233/2010 e si è demandato a successivi atti l'impegno delle risorse per l'attuazione del Programma Casa;
- con nota n. 40102/DB0800 del 29 settembre 2010 il Direttore della Direzione Programmazione strategica, politiche territoriali ed edilizia ha richiesto alla Direzione Risorse finanziarie una variazione compensativa tra i capitoli afferenti alla UPB DB08032 per una migliore attuazione delle diverse linee d'intervento in considerazione dello stato di avanzamento lavori;
- con deliberazione n. 45-881 del 25 ottobre 2010 la Giunta regionale ha approvato tale variazione compensativa istituendo, tra l'altro, il nuovo capitolo n. 231951 (Assegnazione n. 103234) con uno stanziamento di € 800.000,00 per la realizzazione degli interventi di housing sociale;
- per diversi interventi si è conclusa la fase di progettazione e acquisizione aree o immobili ed è in corso di avvio la realizzazione degli interventi;

Ritenuto pertanto che sussistano tutte le condizioni per impegnare i fondi iscritti al capitolo 232228 a favore dei beneficiari individuati con determinazioni n. 1 del 7 gennaio 2009 e n. 129 del 6 aprile 2009;

Tutto ciò premesso:

IL DIRIGENTE

visti gli articoli 4 e 16 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche);

vista la legge regionale 11 aprile 2001 n. 7 (Ordinamento contabile della Regione Piemonte),

visto l'articolo 17 della legge regionale 28 luglio 2008, n. 23 (Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale);

vista la legge regionale 1 giugno 2010, n. 15 (Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2010 e bilancio pluriennale per gli anni finanziari 2010-2012);

vista la legge regionale 3 agosto 2010, n. 18 (Assestamento al bilancio di previsione per l'anno finanziario 2010 e disposizioni finanziarie),

determina

– di impegnare sul capitolo n. 231951 del Bilancio finanziario per l'anno 2010 la somma di 800.000,00 euro, Assegnazione n. 103234, in favore dei beneficiari individuati con determinazioni n. 1 del 7 gennaio 2009 e n. 129 del 6 aprile 2009 per la realizzazione degli interventi dei casi pilota di social housing;

– di demandare a successivi atti la liquidazione delle risorse secondo le modalità previste dalla deliberazione della Giunta regionale n. 27-13613 del 22 marzo 2010.

Avverso la presente determinazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione ovvero di ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e del regolamento regionale 29 luglio 2002, n. 8/R.

Il Dirigente
Giuseppina Franzo