

Codice DB0707

D.D. 30 dicembre 2010, n. 1349

Affidamento del servizio di pulizia dei locali siti in Bruxelles - Rue du Trone n. 62 sede di rappresentanza della Regione Piemonte per il periodo dal 7.1.2011 al 6.1.2012.

Premesso che la Regione Piemonte ha acquistato in data 24.11.2006 una porzione di immobile sito in Bruxelles – Rue du Trone n. 62 da destinare a sede di rappresentanza;

dato che il contratto prot. n. 11008 del 19.2.2010 con il quale è stato affidato il servizio di pulizia dei predetti locali alla Ditta ABC CLEANING corrente in Bruxelles, Chaussée de Ninove 299 scadrà il 6.1.2011;

visto che il Settore Coordinamento delle Politiche Comunitarie – Ufficio di Bruxelles con nota prot. N. 22241 del 21.12.2010 ha comunicato:

- di aver invitato a presentare offerta per il servizio di pulizia dei locali di Bruxelles, Rue du Trone n. 62 per il periodo dal 7.1.2011 al 6.1.2012 le seguenti Ditte:

ABC CLEANING – Chaussée de Ninove 299 – Bruxelles

AZEVEDO – Rue de Fierlant 16/18 – Bruxelles

CLEAN POWER – Rue A. Dumont n. 7 – Mont Saint Guibert

DADIS CLEANING – Rue du Tilleul n. 105 – Bruxelles

OLKAN – Avenue du General de Ceunick n. 9 – Laeken

- che entro il termine stabilito (13.12.2010) sono pervenute le seguenti offerte :

ABC CLEANING offerta mensile di € 1.250,00 oltre TVA per prestazioni programmate, € 147,00 oltre TVA per pulizia del Wine Bar ed € 25,00 oltre TVA quale prezzo orario per pulizie straordinarie

DADIS CLEANING offerta mensile di € 2.450,00 oltreTVA per prestazioni programmate e pulizia Wine Bar ed € 25,00 oltre TVA quale prezzo orario per pulizie straordinarie

atteso che il Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro ha espresso parere di congruità in relazione all'offerta presentata dalla Ditta ABC CLEANING;

visto che il servizio rientra nei casi per i quali la D.G.R. n. 46-5034 del 28.12.2006 consente il ricorso all'acquisizione in economia;

ritenuto pertanto di procedere all'affidamento del servizio mediante cottimo fiduciario, ai sensi degli art. 125, comma 9 e 253, comma 22, lettera b), del D.Lgs. 163/2006, nonché del D.P.R. 384/2001 e, segnatamente, degli articoli 11, comma 4 e 12 del medesimo;

considerato che la ditta ABC CLEANING ha offerto, ai sensi dell'art. 37 comma 2 della L.R. 8/84, un ribasso del 2% subordinatamente alla concessione dell'esonero dal versamento della cauzione prevista dall'art. 113 comma 1 del D.Lgs 163/2006;

ritenuto pertanto di affidare alla Ditta ABC CLEANING il servizio di pulizia presso i locali siti in Bruxelles – Rue du Trone n. 62 per il periodo dal 7.1.2011 al 6.1.2012 al corrispettivo di € 1.225,00

mensili oltre TVA 21% per le prestazioni programmate, € 144,00 mensili oltre TVA 21% per le pulizie del wine bar ed € 24,50 oltre TVA 21% quale prezzo orario per interventi di pulizia straordinaria, a seguito di richiesta da parte della Regione Piemonte;

visto che il Settore Coordinamento delle Politiche Comunitarie – ufficio di Bruxelles con nota del 28.12.2010 ha segnalato che occorre prevedere un monte ore di 80 per interventi di pulizia straordinaria;

ritenuto di procedere alla stipulazione del contratto per mezzo di corrispondenza secondo gli usi del commercio ai sensi dell'art. 11 comma 13 del D.Lgs. 163/2006, dell'art. 33 lettera d) della L.R. 23.1.1984 n. 8, e dell'art. 17 della L.R. 23/2008 che sarà sottoscritta dal Dirigente del Settore Patrimonio Immobiliare;

visto lo schema di lettera allegato alla presente determinazione, nel testo francese con carattere di ufficialità, nonché nel testo italiano con il quale viene comunicato alla Ditta l'affidamento del servizio, secondo quanto disposto dagli artt. 35 e 37 della sopraccitata L.R. 8/84

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001;

visto l'art. 23 della L.R. 51/97;

vista la L.R. 7/2001, art. 31 comma 7 lettera c);

viste le LL.RR. n 14/2010 e n. 15/2010;

determina

- di autorizzare l'affidamento del servizio di pulizia presso i locali siti in Bruxelles – Rue du Trone n. 62 per il periodo dal 07.01.2011 al 06.01.2012 alla Ditta ABC CLEANING (Codice Beneficiario n. 162618) corrente in Bruxelles – Chaussée de Ninove 299 al corrispettivo di € 1.225,00 mensili oltre TVA 21% per le prestazioni programmate, € 14400 mensili oltre TVA 21% per le pulizie del wine bar ed € 24,50 oltre TVA 21% quale prezzo orario per interventi di pulizia straordinaria, a seguito di richiesta da parte della Regione Piemonte;
- di esonerare, ai sensi dell'art. 37 comma 2 della L.R. 8/1984, la Ditta sopraccitata dalla costituzione della cauzione prevista dall'art. 113 comma 1 del D.Lgs. 163/2006, in considerazione del ribasso offerto nella misura del 2%;
- di provvedere alla stipulazione del contratto secondo gli usi del commercio, mediante corrispondenza sottoscritta dal Dirigente del Settore Patrimonio Immobiliare ai sensi dell'art. 11 comma 13 del D.Lgs. 163/2006, dell'art. 33 lettera d) della L.R. 23.1.1984 n. 8 e dell'art. 17 della L.R. 23/2008;

Alla spesa di € 22.250,00 o.f.c. di cui € 19.878,00 per il servizio programmato e pulizia wine bar ed € 2.372,00 per n. 80 ore per interventi di pulizia straordinaria, per il periodo dal 7.1.2011 al 6.1.2012, si provvederà con impegno delegato a favore della Direzione Gabinetto della Presidenza della Giunta regionale – Settore Coordinamento delle Politiche Comunitarie – Ufficio di Bruxelles sul competente capitolo di bilancio per l'anno finanziario 2011.

Il Dirigente
Claudio Fumagalli