

Codice DB0710

D.D. 25 novembre 2010, n. 1207

Comune di SAN FRANCESCO AL CAMPO (TO). Reintegro e riclassificazione, per rilascio da parte di alcuni enfiteuti, di terreni comunali gravati da uso civico assegnati in enfiteusi con ordinanze commissariali 23.11.1934 n. 461 e 29.05.1936 n. 601. Autorizzazione.

Premesso che il Comune di, SAN FRANCESCO AL CAMPO (TO) con istanza del 06.05.2004 prot. n. 2651, chiede l'autorizzazione al reintegro di terreni di uso civico, assegnati in enfiteusi con le ordinanze commissariali 23.11.1934 n. 461 e 29.05.1936 n. 601, rispettivamente approvate con R.D. 24.01.1935 e 02.07.1936, oggetto di rinuncia al mantenimento del livello da parte degli stessi enfiteuti, come sotto meglio specificati:

Sig. Domenico BALLELIO Erede di BALLELIO Giuseppe fù Domenico - Fg. 12 mapp. 393p di mq. 11.197 rilasciato in data 29.12.2000 – Fg. 12 mapp. 393p di mq. 11.197 rilasciato in data 06.11.2003 (quindi per l'intero mappale assegnato di mq. 22.395);

Sigg.ri Maria BARDINA, Maria GHIARIGLIONE ved. BARDINA, Rosangela DEMARIA Erede di Antonia BARDINA e Michele BRILLANDA, Eredi di Giuseppe BARDINA fù Michele – Fg. 12 mapp. 341p di mq. 14.855 – rilasciato il 31.12.1996;

Michelina Maria VIETTI, Mario AUDISIO, Amalia PERRERO in SILVESTRO, Angiolina CRAVERO ved. AUDISIO, Adriano PERRERO, Maria PERRERO in MARTINETTO, Francesco REGALDO, Giovanna REGALDO –Fg. 13 mapp. 157 di mq. 317 e mapp. 1 di mq. 221 – Fg. 12 mapp.407 di mq. 7380 e mapp. 344 di mq. 7476 – rilasciati in data 28.02.1998

Anna TROGOLO, Domenico DEMARIA Fg. 13 mapp. 164 di mq. 15450 e mapp. 165 di mq. 7502 – rilasciati in data 15.12.1995;

Simone CORIASCO erede di Antonio CORIASCO fù Giuseppe – Fg. 13 mapp. 181 di mq. 7892 – rilasciato il 12.03.1998

Luigi MARCHINO, Domenica PERRERO ved. MARCHINO, Carlo Luigi MARCHINO, Anna Maria MARCHINO Fg. 13 mapp. 187 di mq. 11055 – rilasciato il 13.10.1993

Anna MARCHINO in Ghella, Luigia MARCHINO in De Paoli, Maria MARCHINO in Bosso, Eredi di MARCHINO Luigi fu Giovanni Fg. 13 mapp. 183 di mq. 10.860 – rilasciato nel 1995 a seguito sentenza TAR Piemonte n. 748/95;

Atteso che il rilascio dei terreni in parola, da parte degli enfiteuti o dei loro eredi, implica il ritorno dei medesimi nel patrimonio indisponibile del Comune, vincolato da uso civico, nonché la riclassificazione nella cat. B ai sensi dell'art. 11 della L. 1766/27 in quanto già destinati alla cultura agraria;

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

vista la Legge 16 giugno 1927, n. 1766;

visto il D.P.R. 24 luglio 1977, n. 616;
visti gli art. 3 e 16 del D.Lgs. n. 29/93, come modificato dal D.Lgs. n. 470/93;
visto il D.Lgs. n. 42/04;
vista la D.G.R. n. 90-12248 del 06.04.2004;
vista la D.G.R. n. 11 –1800 del 19.12.2005;
visto il D.Lgs. n. 152/06;
vista la L.R. n. 9/07;
vista la L.R. n. 22/07;
visto il D.Lgs. n. 4/08;
vista la L.R. n. 23/08;
vista la L.R. n. 29/09

Ritenuto che l'autorizzare il Comune di SAN FRANCESCO AL CAMPO (TO) ad effettuare il reintegro delle aree di complessivi mq. 105.611, per le motivazioni di cui alla premessa, sia in conformità con gli indirizzi e criteri disposti nella materia del presente provvedimento dalla Giunta Regionale con le Circolari Regionali n. 20/PRE - P.T. del 30.12.1991, n. 3/FOP del 04.03.1997, con la D.G.R. n. 90-12248 del 06.04.2004, con la D.G.R. n. 11 – 1800 del 19.12.2005 e con le LL.RR. n.9 e n. 22 del 2007, 29/2009;

determina

di autorizzare il Comune di SAN FRANCESCO AL CAMPO (TO) a:

Reintegrare nel patrimonio comunale indisponibile, in quanto vincolati da uso civico, i seguenti terreni:

- Fg. 12 mapp. 393 di mq. 22.395
- Fg. 12 mapp. 341p di mq. 14.855
- Fg. 13 mapp. 157 di mq. 317
- Fg. 13 mapp. 1 di mq. 221
- Fg. 12 mapp.407 di mq. 7380
- Fg. 12 mapp. 344 di mq. 7476
- Fg. 13 mapp. 164 di mq. 15450
- Fg. 13 mapp. 165 di mq. 7502
- Fg. 13 mapp. 181 di mq. 7892
- Fg. 13 mapp. 187 di mq. 11055
- Fg. 13 mapp. 183 di mq. 10.860

di dare atto che:

i terreni in parola, dovranno essere riclassificati nella cat. B ai sensi dell'art. 11 della L. 1766/27 in quanto convenientemente utilizzabili per la cultura agraria, pertanto disciplinati dalla Legge 16 giugno 1927, n. 1766, dal D.P.R. 24 luglio 1977, n. 616 e sottoposte ai vincoli di cui al D.Lgs. n. 42/04 nonché alle direttive regionali formulate con Circolare Regionale n. 20 PRE - P.T. del 30 dicembre 1991, confermata dalla Circolare Regionale n. 3/FOP del 4 marzo 1997, e, non appena esecutiva, dalla L.R. 29/2009 e suo regolamento attuativo.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso, entro il termine di giorni 60 (sessanta) dalla data di ricevimento della stessa, innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale.

Il Dirigente
Marco Piletta