

Codice DB0707

D.D. 18 novembre 2010, n. 1167

Pagamento acconto delle spese di riscaldamento e condominiali per il periodo dall'01.10.2010 al 31.12.2010 relative ai locali siti in Torino, C.so Stati Uniti n. 21, sede di uffici regionali. Spesa di Euro 26.365,50 (Cap. 132745/2010).

Considerato che con contratto rep. n. 1522 del 17.5.1999 stipulato in esecuzione della determinazione n. 228 del 9.3.1999 è stato assunto in locazione parte dell'immobile sito Torino – C.so Stati Uniti n. 21 di proprietà della BANCA MEDIOCREDITO con sede in Torino – Via Alassio n. 11/c, da destinare a sede di uffici regionali, con decorrenza dal 15.1.1999;

visto l'art. 7 del predetto contratto il quale prevede che gli oneri accessori e le spese di riscaldamento sono a carico della Regione;

vista la determinazione n. 345 del 18.04.2001 con la quale si è preso atto che la S.p.A. BANCA MEDIOCREDITO a far data dal 19.12.2000 ha ceduto in proprietà il predetto immobile alla s.r.l. IMMOBILIARE EFFEPIUNO di Milano e che da tale data la Soc. Immobiliare subentra in qualità di locatore nel predetto contratto rep. n. 1522;

vista la fattura n. 25 dell'11.10.2010 con la quale la proprietà ha richiesto il pagamento di € 21.971,25 oltre IVA quale acconto spese di riscaldamento e condominiali per il periodo dall'1.10.2010 al 31.12.2010;

ritenuto di dover provvedere al pagamento della somma di € 26.365,50 o.f.c. alla s.r.l. IMMOBILIARE EFFEPIUNO corrente in Milano – Viale Liguria n. 26;

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.lgs. n. 165/2001;

visti gli artt. 17 e 18 della L.R. 23/2008;

vista la L.R. 7/2001 art. 31 comma 7 lettera c)

Viste le LL.RR. n. 14 e 15 dell' 1.06.2010

Viste le D.G.R. n. 19-201 del 21.6.2010 e n. 19-338 del 19.7.2010;

vista la L.R. n. 18 del 3.8.2010;

Vista la D.G.R. n. 1-589 del 9.9.2010

Vista la nota prot. n. 37815/DB0700 del 23.07.2010 con la quale il Direttore della Direzione Risorse Umane e Patrimonio assegna le risorse al Settore Patrimonio Immobiliare.

determina

- di autorizzare la spesa di € 26.365,50 o.f.c. per il pagamento alla s.r.l. IMMOBILIARE EFFEPIUNO corrente in Milano – Viale Liguria n. 26, dell'acconto spese di riscaldamento e condominiali per il periodo dall'1.10.2010 al 31.12.2010 relative ai locali siti in Torino – C.so Stati Uniti 21 sede di uffici regionali.

Alla spesa di € 26.365,50 si farà fronte con i fondi del cap. 132745 del bilancio 2010.
(Assegnazione n. 100222).

Il Dirigente
Claudio Fumagalli