

Codice DB0707

D.D. 5 novembre 2010, n. 1094

Prestazioni di pulizia straordinaria presso i locali sede di uffici e servizi regionali siti in Torino e Provincia. Spesa di Euro 151.250,50 o.f.c. (Cap. 143419/2010).

Considerato che con contratto rep. n. 11797 del 7.12.2006 è stato affidato all'A.T.I. BONI S.p.A. GRUPPO GORLA S.p.A. corrente in Banchette d'Ivrea (TO) - Via Roma n. 8 - il servizio di pulizia ordinaria dei locali sede di uffici e servizi regionali siti nella Città di Torino e Provincia dall'1.12.2006 al 30.11.2009, al canone mensile di € 225.651,05 oltre IVA, al netto del ribasso del 12,013% sul prezzo a base d'asta;

dato atto che con atti aggiuntivi rep. n. 12502 del 25.6.2007, rep. n. 13397 del 21.3.2008, rep. n. 13637 del 28.7.2008 e n. 14734 del 30.9.2009 sono state apportate variazioni al contratto rep. n. 11797 e a seguito di tali variazioni il prezzo dell'appalto risulta determinato in € 264.152,52 oltre I.V.A. a far data dal 15.7.2009;

atteso che con determinazione n. 1233 dell'11.11.2009 è stato affidato, ai sensi dell'art. 57, comma 5, lett. b) del D. Lgs. n. 163/2006, all'ATI BONI S.p.A. - Gruppo GORLA S.p.A. il servizio di pulizia ordinaria, raccolta plastica e sanificazione degli immobili regionali siti nella Città di Torino e Provincia per la durata di anni due dall'1.12.2009 al 30.11.2011 al canone mensile di € 264.152,52 oltre I.V.A.;

atteso che con determinazione n. 1459 del 21.12.2009 si è preso atto del recesso, a far data dal 1° novembre 2009, della Società GRUPPO GORLA S.p.A. dall'ATI costituita con la Ditta BONI S.p.A.;

visto che con nota prot. n. 49140 del 05.10.2010 il Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro ha segnalato quanto segue:

- che a seguito dell'esecuzione di lavori di manutenzione, del trasloco degli arredi, lavori di tinteggiatura, cablaggi, lavori edili che interessano i locali sedi di uffici e servizi regionali ubicati nella Città di Torino e Provincia, nonché di manifestazioni culturali nei locali siti in Torino - Via Palazzo di Città, presso il Museo regionale di Scienze Naturali e presso il Circolo dei Lettori di Via Bogino n. 9, si rende necessario procedere a interventi di pulizia ordinaria extra contratto e straordinaria;
- che a seguito dell'insediamento della nuova Giunta Regionale è stato necessario procedere ad interventi di pulizia straordinaria di tutti gli uffici relativi alla Presidenza ed agli Assessorati;
- che risulta indispensabile prevedere un monte ore da utilizzarsi per le predette prestazioni, quantificabile in 7000 come di seguito specificato:

- pulizia ordinaria extra contratto: n. 1000 ore al costo orario di € 15,41 oltre I.V.A.
- pulizia straordinaria: n. 5000 ore al costo orario di € 18,12 oltre I.V.A.
- sabato: n. 800 ore al costo orario di € 19,26 oltre I.V.A.
- domenica: n. 200 ore al costo orario di € 23,12 oltre I.V.A.;

atteso che l'art. 5 del capitolato speciale d'appalto - Parte Seconda - Disciplinare Tecnico- facente parte integrante del predetto contratto rep. n. 11797 prevede la facoltà di ordinare l'esecuzione di opere di pulizia straordinaria che verranno liquidate in economia applicando i prezzi della mano

d'opera vigenti al momento dell'effettuazione delle prestazioni maggiorate del 20% per spese generali e utili d'impresa con applicazione su tale percentuale del ribasso d'asta offerto in sede di gara;

preso atto che il Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro con la predetta nota prot. 49140 ha comunicato che l'importo orario delle prestazioni di pulizia ordinaria extra contratto è pari a € 15,41 oltre I.V.A., l'importo orario delle prestazioni straordinarie è pari a € 18,12 oltre I.V.A. di cui € 15,41 per la manodopera e € 2,71 quale utile di impresa e spese generali già assoggettato a ribasso contrattuale e che l'importo orario relativo alle prestazioni straordinarie effettuate nel giorno di sabato e domenica è stato maggiorato delle percentuali previste dal Contratto Nazionale di Lavoro;

dato atto che al pagamento delle predette prestazioni si provvederà a seguito di presentazione di regolare fattura e previo visto per la regolarità del servizio da parte del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro;

ritenuto quindi di autorizzare l'esecuzione delle prestazioni di cui trattasi ad opera della predetta Ditta BONI S.p.A., appaltatrice del suddetto servizio di pulizia dei locali sede di uffici e servizi regionali siti nella Città di Torino e provincia, per un monte ore di 7000 e di provvedere all'impegno della somma di € 151.250,50 o.f.c. sulCap. 143419 bilancio 2010;

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.lgs. n. 165/2001;

Visti gli artt. 17 e 18 della L.R. 28 luglio 2008 n. 23;

vista la L.R. 7/2001 art.31 comma 7 lett. c)

Viste le LL.RR. n. 14 e 15 dell' 1.06.2010

Viste le D.G.R. n. 19-201 del 21.6.2010 e n. 19-338 del 19.7.2010;

vista la L.R. n. 18 del 3.8.2010;

Vista la D.G.R. n. 1-589 del 9.9.2010

Vista la nota prot. n. 37815/DB0700 del 23.07.2010 con la quale il Direttore della Direzione Risorse Umane e Patrimonio assegna le risorse al Settore Patrimonio Immobiliare.

determina

- di autorizzare l'esecuzione ad opera della Ditta BONI S.p.A. corrente in Banchette d'Ivrea (TO) – Via Roma n. 8 - appaltatrice del servizio di pulizia negli stabili sedi di uffici e servizi regionali siti nella Città di Torino e Provincia, di prestazioni di pulizia ordinaria extracontratto e straordinaria, così come indicato in premessa, per un monte ore di 7000 e un importo di € 126.042,00 oltre I.V.A.:

Alla spesa complessiva di € 151.250,50 o.f.c. si farà fronte con i fondi del cap. 143419 del bilancio 2010. (Assegnazione n. 100296).

Il Dirigente
Claudio Fumagalli