

Codice DB0707

D.D. 28 ottobre 2010, n. 1075

Fidejussione bancaria a favore della Societa' Helvetia S.p.A., locatrice dello stabile sito in Torino, Via Avogadro n. 30. Impegno della spesa di 747,63 (Cap. 113443/2010).

Premesso che con contratto rep. n. 9637 del 28.10.2004, avente validità di anni sei decorrenti dall'1.8.2004 e tacitamente rinnovato per ulteriori anni sei, pertanto fino al 31.7.2016, è stato assunto in locazione dalla Società New Real S.p.A. l'immobile sito in Torino, Via Avogadro n. 30;

considerato che, con determinazioni n. 123 del 7.2.2005 e n. 463 del 22.4.2005, è stato preso atto che nel predetto contratto sono subentrate, in qualità di locatrici, rispettivamente la Società R.I. Estate S.p.A. dal 10.11.2004 ed in seguito la Società Helvetia S.p.A. con decorrenza dal 4.2.2005;

vista la determinazione n. 568 del 31.5.2005 con la quale è stata approvata la costituzione della cauzione, mediante fidejussione bancaria, dell'importo di € 166.140,00 avente decorrenza dal 15.9.2005 al 31.7.2010, rilasciata dall'Istituto Bancario Sanpaolo IMI S.p.A., ora Intesa Sanpaolo S.p.A., a garanzia degli obblighi assunti dalla Regione nei confronti della proprietà;

vista la determinazione n. 125 dell'8.2.2010 con la quale, essendo intervenuto il tacito rinnovo del contratto di locazione, è stata approvata la proroga della polizza fidejussoria fino alla data del 31.7.2016 alle medesime condizioni previste dalla stessa e si è impegnata la somma di € 747,63 per il pagamento all'Istituto Intesa Sanpaolo S.p.A. degli oneri derivanti dalla fidejussione, per il periodo dal 15.9.2009 al 14.9.2010;

atteso che occorre provvedere al pagamento della commissione di € 747,63 per il periodo dal 15.9.2010 al 14.9.2011 (pagamento annuale anticipato);

Tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

Visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.lgs. n. 165/2001;

visto gli artt. 17 e 18 della L.R. 23/2008;

vista la L.R. 7/2001;

viste le LL.RR. n. 14/2010, n. 15/2010 e n. 18/2010;

vista la DGR n. 19-201 del 21.6.2010;

vista la DGR n. 19-338 del 19.7.2010;

vista la DGR n. 1-589 del 9.9.2010;

Vista la nota prot. n. 37815 del 23.7.2010 con la quale il Direttore della Direzione Risorse Umane e Patrimonio assegna le risorse al Settore Patrimonio Immobiliare

determina

- di impegnare la somma di € 747,63 per il pagamento a favore dell'Istituto Intesa Sanpaolo S.p.A. (cod. beneficiario 128982) corrente in Torino, Via Monte di Pietà n. 32, degli oneri derivanti dalla polizza fidejussoria costituita a garanzia degli obblighi assunti nei confronti della Società Helvetia S.p.A. in relazione al contratto di locazione rep. n. 9637 del 28.10.2004 inerente lo stabile sito in Torino, Via Avogadro n. 30, per il periodo dal 15.9.2010 al 14.9.2011.

Alla spesa di € 747,63 si fa fronte con i fondi del cap. 113443 del bilancio 2010 (assegnazione n. 100134).

Il Dirigente
Claudio Fumagalli