

Codice DB0707

D.D. 20 ottobre 2010, n. 1035

Pagamento spese per manutenzione ordinaria dell'impianto di riscaldamento e condizionamento relative ai locali siti in Casale Monferrato - Strada Valenza n. 4/h sede di uffici regionali. Spesa di Euro 1.620,00 (cap. 132745/2010).

- Premesso che con contratto rep. n. 7414 del 4.11.2002, stipulato in esecuzione della determinazione n. 853 del 19.8.2002, sono stati assunti in locazione dalla s.r.l. Geos con sede in Casale Monferrato – via Achille Grandi n. 20, alcuni locali siti in Casale Monferrato – strada Valenza n. 4/h, facenti parte del “condominio Polifunzionale” da destinare a sede di uffici regionali;
- vista la determinazione n. 463 del 23.4.2004 con la quali si è preso atto che il suddetto contratto rep. 7414 ha decorrenza dal 4 febbraio 2004;
- visti gli artt. 8 e 14 del predetto contratto i quali prevedono che gli oneri accessori sono a carico del conduttore;
- visto l’art. 1 dell’atto aggiuntivo rep. n. 10171 del 14.4.2005 il quale stabilisce che la manutenzione sia ordinaria che straordinaria dell’impianto di riscaldamento e condizionamento venga effettuata dal locatore, con addebito al conduttore delle quote di pertinenza relative alla manutenzione ordinaria;
- vista la fattura n. 10/A dell’1.10.2010 con la quale la soc. Geos s.r.l. ha richiesto il pagamento dell’importo di € 1.620,00 o.f.c. relativo alla manutenzione ordinaria del predetto impianto nell’anno 2009 in relazione ai locali assunti in locazione dalla Regione;
- ritenuto di dovere provvedere al pagamento della suddetta somma alla soc. Geos s.r.l. corrente in Casale Monferrato – via A. Grandi n. 20;

IL DIRIGENTE

- visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001;
- visto gli artt. 17 e 18 della l.r. 23/2008;
- vista la l.r. 7/2001, art.31 c. 7 lett. c);
- viste le ll.rr. n. 14/2010 e n. 15/2010;
- viste le DD.DG.RR. n. 19-201 del 21/6/2010, n. 19-338 del 19.7.2010 e n. 1-589 del 9.9.2010;
- vista la l.r. n. 18 del 3.8.2010;
- vista la nota prot. n. 37815/DB0700 del 23.7.2010 con la quale il Direttore della Direzione Risorse Umane e Patrimonio assegna le risorse al Settore Patrimonio Immobiliare

determina

- di autorizzare la spesa di € 1.620,00 o.f.c. per il pagamento a favore della soc. Geos s.r.l. corrente in via A. Grandi n. 20 – Casale Monferrato (omissis) delle spese relative alla manutenzione

ordinaria dell'impianto di riscaldamento e condizionamento nell'anno 2009 inerenti ai locali siti in Casale Monferrato – strada Valenza n. 4/h sede di uffici regionali.

- Alla spesa di € 1.620,00 si farà fronte con i fondi del cap. 132745 del bilancio 2010 (assegnazione n. 100222).

Il Dirigente
Claudio Fumagalli