

Codice DB0707

D.D. 20 ottobre 2010, n. 1034

Pagamento acconto spese condominiali per il 2^a semestre 2010 relative ai locali siti in Bruxelles - Rue du Trone n. 62 di proprietà regionale. Spesa di Euro 38.671,28 (cap. 143419/2010).

- Premesso che la Regione ha acquistato in data 24.11.2006 una porzione di immobile sito in Bruxelles – Rue du Trone 62, denominato “Coproproprietà Caroly I” da destinare a sede unica dell’organismo Euroregione Alpi – Mediterraneo;
- atteso che in data 29.09.2007 è stata trasferita la proprietà di locali facenti parte della predetta porzione di stabile a favore della Regione Provence – Alpe Cote d’Azur (PACA) e precisamente l’intero primo piano, un archivio e due posti auto al piano seminterrato;
- atteso che in data 30/09/2009 è stato stipulato l’atto pubblico di vendita, a favore della Regione Valle d’Aosta, di una porzione dell’immobile di Bruxelles – Rue du Trone n 62, costituita dall’intero secondo piano un’archivio e due posti auto siti al piano primo interrato;
- preso atto che incombono alla Regione le spese condominiali e di riscaldamento relative alla porzione di immobile di proprietà;
- visti gli atti n. 2300 del 17.06.2010 e n. 3576 dell’ 01.10.2010 con i quali è stata liquidata la somma di € 31.104,72 o.f.c. relativa alle suddettespese per il 1^a semestre 2010;
- visto che il Settore Coordinamento delle Politiche Comunitarie – Ufficio di Bruxelles ha trasmesso in data 13.10.2010 il preventivo degli oneri accessori e di riscaldamento per l’anno 2010, redatto dall’Amministrazione dell’immobile Soc. Jones Lang Lasalle di Bruxelles – Rue Montoyerstraat 10, b1;
- atteso che la quota a carico della Regione Piemonte per l’anno 2010 ammonta a € 69.776,00 o.f.c.;
- ritenuto pertanto dover provvedere all’impegno di € 38.671,28 o.f.c. per il pagamento all’Amministrazione Jones Lang Lasalle Coprop. Caroly I dell’acconto spese condominiali relative al 2^a semestre 2010, a seguito di presentazione di regolari fatture;

- Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001
- visti gli artt. 17 e 18 della l.r. 23/2008 n 23;
- vista la l.r. n. 7/2001 art. 31 comma 7 lett. c)
- viste le ll.rr. n. 14 e 15 dell’ 1.06.2010
- viste le D.G.R. n. 19-201 del 21.6.2010 e n. 19-338 del 19.7.2010;

- vista la l.r. n. 18 del 3.8.2010;
- vista la D.G.R. n. 1-589 del 9.9.2010;
- vista la nota prot. n. 37815/DB0700 del 23.07.2010 con la quale il Direttore della Direzione Risorse Umane e Patrimonio assegna le risorse al Settore Patrimonio Immobiliare.

determina

- di autorizzare il pagamento della somma di € 38.671,28 o.f.c. a favore della Soc. Jones Lang Lasalle di Bruxelles – Rue Montoyerstraat 10, b1 – Amministrazione dell'immobile sito in Bruxelles – Rue du Trone, 62 denominato “Coproprietà Caroly I” (omissis) quale acconto spese condominiali per il 2^a semestre 2010 relative ai locali di proprietà regionale.
- Alla spesa di € 38.671,28 si farà fronte con i fndi del cap. 143419 del bilancio 2010 (assegnazione n. 100296).

Il Dirigente
Claudio Fumagalli