Allegato "A" alla determinazione avente per oggetto : "Aggiornamento dei limiti massimi di costo per gli interventi di Edilizia Residenziale Pubblica Agevolata e Sovvenzionata a decorrere dal 30 giugno 2010"

LIMITI MASSIMI DI COSTO PER GLI INTERVENTI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA AGEVOLATA

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	DATA INIZIO LAVORI	TIPOLOGIA COSTO		
		Euro/Mq.		
NUOVA EDIFICAZIONE		C.B.N.	C.R.N.	C.T.N.
	DOPO IL 30/06/2010	830,00	947,00	1.342,00
RECUPERO PRIMARIO		C.B.P.	C.R.P.	C.T.P.
	DOPO IL 30/06/2010	497,00	694,00	1.002,00
RECUPERO SECONDARIO		C.B.S.	C.R.S.	C.T.S.
	DOPO IL 30/06/2010	277,00	371,00	473,00
MANUTENZIONE STRAORDINARIA		C.B.M.	C.R.M.	C.T.M.
	DOPO IL 30/06/2010	274,00	337,00	435,00
INTERVENTO DI RECUPERO CON ACQUISTO EDIFICIO		C.T.R.		
	DOPO IL 30/06/2010	1.601,00		

Nota: Massimali di costo arrotondati all'unità di Euro.

Allegato "B" alla determinazione avente per oggetto : "Aggiornamento dei limiti massimi di costo per gli interventi di Edilizia Residenziale Pubblica Agevolata e Sovvenzionata a decorrere dal 30 giugno 2010"

LIMITI MASSIMI DI COSTO PER GLI INTERVENTI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA SOVVENZIONATA

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	ARTICOLAZIONE PER TIPO INTERVENTO	DATA APPALTO LAVORI	TIPOLOGIA COSTO		
			Euro/Mq.		
NUOVA EDIFICAZIONE		DOPO IL 30/06/2010	C.B.N.	C.R.N.	C.T.N.
			830,00	947,00	1.342,00
RECUPERO PRIMARIO			C.B.P.	C.R.P.	C.T.P.
	RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO	DOPO IL 30/06/2010	580,00	812,00	1.136,00
	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	DOPO IL 30/06/2010	497,00	694,00	1.002,00
	RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA	DOPO IL 30/06/2010	449,00	631,00	884,00
RECUPERO SECONDARIO			C.B.S.	C.R.S.	C.T.S.
	RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO	DOPO IL 30/06/2010	355,00	482,00	620,00
	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	DOPO IL 30/06/2010	300,00	403,00	516,00
	RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA	DOPO IL 30/06/2010	277,00	371,00	484,00
MANUTENZIONE STRAORDINARIA		DOPO IL 30/06/2010	C.B.M.	C.R.M.	C.T.M.
			307,00	379,00	490,00
ACQUISIZIONE IMMOBILE DA RECUPERARE		ACQUISTO DOPO IL 30/06/2010	COSTO DI ACQUISIZIONE		
			473,00		
			COSTO DI ACQUISIZIONE (Euro/Mq. di superficie commerciale)		
ACQUISTO ALLOGGI GIA' REALIZZATI		ACQUISTO DOPO IL 30/06/2010	1.972,00		
			COSTO DI ACQUISIZIONE (Euro/Mq. di superficie utile)		
ACQUISTO BOX PERTINENZIALI		ACQUISTO DOPO IL 30/06/2010	803,00		

Nota: Massimali di costo arrotondati all'unità di Euro.

Allegato "C" alla determinazione avente per oggetto : "Aggiornamento dei limiti massimi di costo per gli interventi di Edilizia Residenziale Pubblica Agevolata e Sovvenzionata a decorrere dal 30 giugno 2010"

LIMITI MASSIMI DI COSTO PER IL "PROGRAMMA CASA: 10.000 ALLOGGI ENTRO IL 2012" E PER IL "PIANO NAZIONALE DI EDILIZIA ABITATIVA"

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	RIFERIMENTO NORMATIVO	TIPOLOGIA COSTO		
		Euro/Mq.		
NUOVA EDIFICAZIONE	Art. 3 lett. E del D.P.R. 6/6/2001 n. 380	C.B.N.	C.R.N.	C.T.N.
		830,00	947,00	1.342,00
RECUPERO PRIMARIO	Art. 3 lett. C-D-F del D.P.R. 6/6/2001 n. 380	C.B.P.	C.R.P.	C.T.P.
		497,00	694,00	1.002,00
RECUPERO SECONDARIO	Art. 3 lett. C-D-F del D.P.R. 6/6/2001 n. 380	C.B.S.	C.R.S.	C.T.S.
		277,00	371,00	473,00
MANUTENZIONE STRAORDINARIA	Art. 3 Lett. B del D.P.R. 6/6/2001 n. 380	C.B.M.	C.R.M.	C.T.M.
		307,00	379,00	490,00
RECUPERO EDILIZIO CON ACQUISTO DELL'EDIFICIO		1.601,00		
ACQUISIZIONE ALLOGGI GIA' REALIZZATI		COSTO DI ACQUISIZIONE (Euro/Mq. di superficie commerciale)		
		1.972,00		

Per l'edilizia residenziale pubblica agevolata i massimali di costo indicati nella tabella sono riconoscibili per gli interventi con inizio lavori dopo il 30.6.2010.

Per l'edilizia residenziale pubblica sovvenzionata i massimali di costo indicati nella tabella sono riconoscibili per gli interventi con data di appalto lavori dopo il 30.6.2010.

Per l'acquisto di alloggi già realizzati il massimale di costo indicato in tabella è riconoscibile per le acquisizioni intervenute dopo il 30.6.2010.

Nota: Massimali di costo arrotondati all'unità di Euro.

LEGENDA

Definizione dei costi di cui alla D.G.R. n. 29-42602 del 23.1.1995 (B.U.R. n. 9 del 1.03.1995)

NUOVA EDIFICAZIONE

- C.B.N.** : Costo Base di Realizzazione Tecnica
- C.R.N.** : Costo di Realizzazione Tecnica Nuova Edificazione
- C.T.N.** : Costo Totale Intervento Nuova Edificazione

RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

Recupero Primario:

- C.B.P.** : Costo Base di Realizzazione Tecnica
- C.R.P.** : Costo di Realizzazione Tecnica Recupero Primario
- C.T.P.** : Costo Totale Intervento Recupero Primario

Recupero Secondario

- C.B.S.** : Costo Base di Realizzazione Tecnica
- C.R.S.** : Costo di Realizzazione Tecnica Recupero Secondario
- C.T.S.** : Costo Totale Intervento Recupero Secondario

C.T.R. : Recupero immobile con acquisizione

MANUTENZIONE STRAORDINARIA

- C.B.M.** : Costo Base di Realizzazione Tecnica
- C.R.M.** : Costo di Realizzazione Tecnica Manutenzione Straordinaria
- C.T.M.** : Costo Totale Intervento Manutenzione Straordinaria