



Collegio di Vigilanza

ai sensi dell'Accordo di Programma vigente sottoscritto in data 10 novembre 2004 tra la Regione Piemonte, il Comune di Venaria Reale e l'A.S.L. 6 di Ciriè ora A.S.L. TO3 Collegno-Pinerolo, modificato in data 22 dicembre 2009, finalizzato alla riorganizzazione e rilocalizzazione dei servizi sanitari nella Città di Venaria Reale.

Verbale della seduta del 4.08.2010

Con nota prot. n. 0014467/SB0100/1.45 del 2.08.2010, il Presidente della Regione Piemonte ha convocato per il giorno 4.08.2010 una seduta straordinaria del Collegio di Vigilanza per comunicazioni urgenti in merito alla modalità realizzativa dell'intervento di cui all'oggetto, a seguito della comunicazione inoltrata, in data 27.07.2010 dall'Assessore regionale alla Tutela della Salute e Sanità Edilizia Sanitaria Politiche Sociali e Politiche per la Famiglia, al Ministero della Salute, Direzione Generale della Programmazione Sanitaria – Roma, finalizzata alla richiesta autorizzativa di poter procedere all'aggiudicazione del I lotto dell'opera oggetto di Accordo di Programma.

Il giorno 4.08.2010, presso gli uffici della Regione Piemonte – Direzione Risorse Umane e Patrimonio, al secondo piano in Via Viotti, n. 8 – Torino alle ore 14,30 risultano presenti i signori:

per la Regione Piemonte:

arch. Claudio Fumagalli Responsabile del Procedimento del Collegio di Vigilanza - Dirigente del Settore regionale Patrimonio Immobiliare

dott.ssa Laura Favarato – Segretario verbalizzante - Funzionario del Settore regionale Patrimonio Immobiliare

ing. Piero Pais Dirigente del Settore regionale Politiche degli Investimenti delegato dal Presidente della Regione con nota prot. n.0014469/SB0100/1.45 del 2.08.2010

arch. Paola Gavosto Funzionario del Settore regionale Politiche degli Investimenti

sig. ra Maria Laganà Funzionario del Settore regionale Assistenza Specialistica e Ospedaliera

per la Città di Venaria Reale:

arch. Claudio Del Ponte Dirigente Ufficio Tecnico

prof. Giulio Capozzolo Assessore alle Politiche Sociali e Politiche per la Salute, delegato dal Sindaco dott. Giuseppe Catania con nota prot. n. 27589 del 4.08.2010

per l'A.S.L. TO 3:

dott. Giorgio Rabino Direttore Generale

dott. Carlo Marino

per la Società S.C.R. Piemonte S.p.A.:

arch. Sergio Moro Direttore Generale

arch. Cellino Dirigente Edilizia Sanitaria

L'arch. Fumagalli, Responsabile del procedimento, apre la seduta alle ore 14,45 ed illustra la nota a firma dell'Assessore regionale alla Tutela della Salute e Sanità Caterina Ferrero (prot. n. 1174/UdiCOM del 27.07.2010) indirizzata al Ministero della Salute - Direzione Generale della Programmazione Sanitaria – Roma, finalizzata alla richiesta autorizzativa a procedere all'aggiudicazione del I lotto dell'opera, riservandosi di procedere alla realizzazione del II lotto a seguito di una approfondita verifica della rispondenza con la nuova programmazione regionale che è in corso di definizione.

L'ing. Pais precisa che, informalmente, il Ministero ha dato l'assenso a procedere in tal senso a condizione che:

- siano mantenuti i contenuti definiti nell'Accordo di Programma vigente
- che il progetto mantenga le finalità originali approvate in Accordo di Programma
- che il I lotto dell'opera sia funzionale-funzionante
- che gli interventi inerenti l'intramoenia siano realizzati e collaudati entro e non oltre il 31.12.2012.

L'ing. Pais sottolinea che l'eventuale inosservanza di tale termine determinerebbe, da parte del Ministero, la revoca del finanziamento con richiesta di restituzione di somme eventualmente anticipate.

A tal proposito i rappresentanti di S.C.R. Piemonte, a seguito delle comunicazioni del Direttore Generale dell'A.S.L. TO 3 hanno predisposto un'ipotesi di massima dello stralcio del I lotto, in attuazione del progetto generale, coerente con l'investimento previsto e con gli adeguamenti funzionali delle attività resesi necessarie a seguito delle note sopra citate.

Tale ipotesi è sottoposta, per una pre-valutazione, al Collegio di Vigilanza.

I documenti rappresentati da S.C.R. Piemonte consegnati al Responsabile del procedimento, sono già stati anticipati allo stesso con nota prot. n. 3327 del 14.07.2010.

La documentazione di cui sopra, allegata al presente verbale, è costituita dai seguenti atti:

- nota del Direttore Sanitario dell'A.S.L. TO3 prot. n. 0071077 del 10.06.2010
- nota del Direttore Sanitario dell'A.S.L. TO3 prot. n. 0073502 del 15.06.2010
- fascicolo a cura di S.C.R. Piemonte riguardante le "Previsioni del progetto preliminare approvato e sottoscritto con l'Accordo di Programma"

- fascicolo a cura di S.C.R. Piemonte riguardante “Ipotesi progettuale I lotto funzionale”.

Sono altresì allegate al presente verbale:

- nota a firma dell'Assessore regionale alla Tutela della Salute e Sanità prot. n. 1174/UdiCOM del 27.07.2010 inoltrata al Ministero della Salute - Direzione Generale della Programmazione Sanitaria – Roma
- nota del Direttore Generale di S.C.R. Piemonte prot. n. 3822 dell'11.08.2010, di richiesta proroga scadenza termini per l'affidamento dei lavori.

Con riguardo all'aspetto finanziario l'arch. Fumagalli precisa che, fatto salvo l'importo generale definito nella modifica strutturale all'Accordo di Programma vigente all'art. 5 del medesimo, pari a 48 milioni di euro, il Quadro Economico riferito al I lotto, stimato in € 17.858.730,00 risulta essere il seguente:

Finanziamenti statali:

art. 20 legge 67/88	
legge 254/2000	€ 6.976.816,24

Finanziamenti regionali:

assest. bil. 2009 – UPB 20102	
reintegro fondi perenti	€ 3.183.114,95

quota 5% finanz. statali	€ 367.200,86
--------------------------	--------------

ulteriore quota regionale	€ 472.867,95
---------------------------	--------------

prev. assest. bilancio 2009	
assest. bil. 2009 – UPB 20102	€ 4.600.000,00

Totale	€ 8.623.000,00
---------------	-----------------------

<i>Fondi A.S.L. TO3</i>	€ 2.258.913,76
-------------------------	----------------

(quota parte dell'impegno generale previsto dalla modifica strutturale dell'A.d.P. pari a € 5.000.000,00)
somma da reperirsi con contrazione di mutuo o altra modalità finanziaria

Totale somma disponibile	€ 17.858.730,00
---------------------------------	------------------------

L'arch. Fumagalli precisa che, l'anticipazione stralcio del I lotto del progetto preliminare generale, dovrà essere caratterizzata dall'aspetto funzionale e funzionante.

Nel caso in cui dovessero essere proposte modifiche ed adeguamenti funzionali, non sostanziali, relativi all'individuazione delle specifiche attività definite nel progetto-stralcio I lotto, questi dovranno essere oggetto di approvazione da parte del Collegio di Vigilanza.

Il Collegio di Vigilanza prende atto che il progetto preliminare contempla, a ciò costituendo altresì integrazione alla nota a firma dell'Assessore regionale alla Tutela della Salute e

Sanità Caterina Ferrero (prot. n. 1174/UdiCOM del 27.07.2010) indirizzata al Ministero della Salute, le seguenti attività relative all'intramoenia, per una superficie pari a mq 572,62

- Area Direzione sanitaria – uffici amministrativi intramoenia n. 1
- Area Ambulatori n.11

l'ambito è completo di locali accessori, scale e ascensore.

con un finanziamento così articolato:

- finanziamento ex legge n. 254/2000 Intramoenia
conto capitale quota a carico dello Stato (95%) € 981.268,10
- finanziamento ex legge n. 254/2000 Intramoenia
conto capitale quota a carico della Regione (5%) € 51.645,68

Totale € 1.032.913,78

le opere di cui sopra dovranno essere realizzate e collaudate entro e non oltre il 31.12.1012.

Viene posta all'attenzione del Collegio di Vigilanza la necessità di richiedere una proroga dei termini per l'espletamento delle procedure d'appalto di non meno di sei mesi oltre i 270 giorni previsti.

Il Collegio di Vigilanza condivide all'unanimità la proposta e dà mandato al delegato regionale ing. Pais Dirigente del Settore regionale Politiche degli Investimenti, di provvedere alla relativa comunicazione al Ministero; all'uopo il Collegio di Vigilanza ritiene comunque opportuno che la Società S.C.R. espliciti direttamente all'ufficio regionale competente tale richiesta.

In merito alla richiesta dell' arch. Claudio Del Ponte di sapere se lo stralcio del I lotto del progetto generale comporti una riduzione o un ridimensionamento dell'area dell'intervento, l'arch. Fumagalli dichiara che l'area di intervento rimane invariata con le modalità e il disegno distributivo approvato e sancito nella modifica strutturale all'Accordo di Programma vigente e che quindi tale anticipazione non determina pregiudizio alcuno all'attuazione del Piano Esecutivo Privato.

Su richiesta dell'arch. Claudio Del Ponte, il Responsabile del procedimento consegna al rappresentante comunale, copia conforme all'originale del documento relativo all'ipotesi progettuale del I lotto funzionale, consegnata dalla Società S.C.R., nella seduta odierna, al Responsabile del procedimento.

A conclusione della seduta, il Collegio di Vigilanza invita i rappresentanti dalla Società S.C.R. a verificare la necessità di provvedere a redigere un eventuale aggiornamento progettuale delle attività, coerente con la definizione dell'ambito di intervento definito dallo stralcio anticipatore I lotto del progetto generale.

Il Collegio di Vigilanza determina di approvare la proposta di proroga di non meno di sei mesi oltre il termine dei 270 giorni previsti dalla legge.

Il Collegio di Vigilanza determina che, la definizione del I lotto in anticipazione del progetto generale, e del successivo II lotto, da realizzarsi a seguito di un'approfondita verifica della rispondenza con la nuova programmazione regionale, così come si evince dalla nota prot. n.1174/UdiCOM del 27.07.2010 indirizzata al Ministero della Salute – Roma, modifica la struttura del Quadro Economico generale, definito all'art. 5 della modifica strutturale all'Accordo di Programma vigente, fatto salvo il totale complessivo dell'opera pari a 48 milioni di euro.

Il decreto di adozione delle presenti determinazioni del Collegio di Vigilanza aggiorna l'articolazione del Quadro Economico, previsto all'art. 5 della modifica strutturale all'Accordo di Programma vigente, in due lotti di intervento secondo la seguente composizione:

Intervento I lotto in attuazione del progetto generale

Voci di Riferimento	Importo Parziale	Importo Totale
<i>Impegni finanziari Stato</i>		
Art. 20/88 Conto Capitale a carico dello Stato (95%)	5.995.548,14	
L. 254/00 Conto Capitale a carico dello Stato (95%)	981.268,10	
<i>TOTALE</i>		6.976.816,24
<i>Impegni finanziari Regione Piemonte Nell'ambito del bilancio pluriennale 2009-2010-2011</i>		
<i>Fondi regionali previsti nell'assestamento del bilancio 2009 (UPB di riferimento 20102) costituiti da:</i>		
<u>Reintegro Fondi perenti :</u>		
DGR 85-19260 del 19.05.1997	394.779,65	
DGR 23-11528 del 19.01.2004	2.788.335,30	3.183.114,95
Impegno regionale su Dlgs 254/00 C.C. 5%	51.645,70	
Impegno regionale su L 67/88 ex art. 20 C.C 5%	315.555,16	367.200,86
Ulteriore quota regionale	472.867,95	472.867,95
<i>TOTALE</i>		4.023.000,00
Fondi regionali previsti nell'assestamento del bilancio 2009 (UPB di riferimento 20102) Quota ulteriori fondi regionali	4.600.000,00	4.600.000,00
<i>TOTALE GENERALE FINANZIAMENTI REGIONALI</i>		8.623.000,00
<i>Impegni finanziari ASL TO3</i>		
Quota parte dell'impegno generale previsto dalla modifica strutturale dell'A.d.P. pari a € 5.000.000,00; somma da reperirsi con contrazione di mutuo o altra modalità finanziaria	2.258.913,76	2.258.913,76
<i>TOTALE SOMMA DISPONIBILE PER L'ATTUAZIONE DEL I LOTTO</i>		17.858.730,00

Intervento Il lotto in attuazione del progetto generale

Voci di Riferimento	Importo Parziale	Importo Totale
Impegni finanziari ASL TO3		
quota residua dell'impegno finanziario di € 5.000.000,00 previsto dalla modifica strutturale dell'A.d.P. somma da reperirsi con contrazione di mutuo o altra modalità finanziaria	2.741.086,24	
TOTALE		2.741.086,24
Impegni finanziari Regione Piemonte Nell'ambito del bilancio pluriennale 2009-2010-2011		
Ulteriori fondi regionali: sul bilancio di previsione 2010 (UPB di riferimento 20102);	4.600.000,00	4.600.000,00
ulteriori fondi regionali previsti in un'unica soluzione sul bilancio di previsione 2011 (UPB di riferimento 20102)	18.518.000,00	18.518.000,00
TOTALE GENERALE FINANZIAMENTI REGIONALI		23.118.000,00
Alienazione Beni ASL TO3		
TOTALE		4.283.000,00
TOTALE SOMMA PREVISTA PER L'ATTUAZIONE DEL II LOTTO		30.142.086,24

Riepilogo generale:

Intervento I lotto in attuazione del progetto generale

€ 17.858.730,00

Intervento II lotto in attuazione del progetto generale

€ 30.142.086,24

TOTALE COMPLESSIVO

**€ 48.000.816,24 arrotondato a
€ 48.000.000,00**

Alle ore 17,00 si chiude la seduta.

Il presente verbale, composto di numero nove pagine è letto, condiviso e sottoscritto.

*Il Responsabile del Procedimento
del Collegio di Vigilanza*
Dirigente del Settore regionale
Patrimonio Immobiliare
arch. Claudio Fumagalli

*per la Regione Piemonte:
il Rappresentante delegato*
ing. Piero Pais
Dirigente del Settore regionale
Politiche degli Investimenti

per la Città di Venaria Reale:
prof. Giulio Capozzolo
Assessore alle Politiche Sociali
e Politiche per la Salute

per l'A.S.L. TO 3:
il Direttore Generale
dott. Giorgio Rabino
