Deliberazione della Giunta Regionale 6 settembre 2010, n. 17-553

Legge Regionale n. 56/77 e s.m.i. Comune di Lerma (AL). Variante al Piano Regolatore Generale Intercomunale vigente della Comunita' Montana "Alta Val Lemme Alto Ovadese". Approvazione.

(omissis)

LA GIUNTA REGIONALE

a voti unanimi...

delibera

ART. 1

Di approvare, ai sensi degli artt. 15 e 17 della Legge Regionale 5.12.1977 n. 56 e successive modificazioni, la variante al Piano Regolatore Generale Intercomunale vigente della Comunità Montana "Alta Val Lemme Alto Ovadese" riferita unicamente al Comune di Lerma, in Provincia di Alessandria e dallo stesso adottata e successivamente integrata e modificata con deliberazioni consiliari n. 9 in data 28.4.2008, n. 26 in data 17.12.2008 e n. 23 in data 21.9.2009, subordinatamente all'introduzione "ex officio", negli elaborati progettuali, delle ulteriori modifiche, specificatamente riportate nell'allegato documento "A" in data 5.8.2010, che costituisce parte integrante del presente provvedimento, fatte comunque salve le prescrizioni del D.L. 30.4.1992 n. 285 "Nuovo Codice della Strada" e del relativo Regolamento approvato con D.P.R. 16.12.1992 n. 495 e successive modificazioni.

ART. 2

L'approvazione della presente Variante al Piano Regolatore Generale Intercomunale vigente della Comunità Montana "Alta Val Lemme Alto Ovadese", riferita al solo Comune di Lerma (AL), costituisce per il medesimo Comune - con le modifiche introdotte "ex officio" di cui al precedente Art. 1 - adeguamento ai disposti del Piano per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.) approvato con D.P.C.M. in data 24.5.2001.

ART. 3

La documentazione relativa alla variante al Piano Regolatore Generale Intercomunale vigente, interessante unicamente il Comune di Lerma, debitamente vistata, si compone di:

Deliberazioni consiliari n. 9 in data 28.4.2008 e n. 26 in data 17.12.2008, esecutive ai sensi di legge, con allegato:

- Elab. Relazione illustrativa.
- Elab. Analisi compatibilità ambientale.
- Elab. Norme Tecniche di Attuazione.
- Elab. Allegato D alla Relazione Illustrativa – Stato di fatto degli insediamenti esistenti; schedatura analitica del centro storico di Lerma.
- Elab. Scheda quantitativa dei dati urbani.
- Elab. Controdeduzioni alle osservazioni presentate a seguito di pubblicazione del progetto preliminare.
- Allegato A Uso del suolo in scala 1:10.000.
- Allegato B Opere di urbanizzazione primaria esistenti: rete per lo smaltimento dei rifiuti liquidi in scala 1:5.000.
- Allegato C Mappa dei vigneti D.O.C. e dei terreni ove sono radicate piante tartufigene in scala 1:10.000.
- Tavola 1 Planimetria sintetica del piano in scala 1:25.000
- Tavola 2.1 Planimetria di piano relativa alla zona nord in scala 1:5.000.
- Tavola 2.2 Planimetria di piano relativa alla zona sud in scala 1:5.000.
- Tavola 2/COM Aree destinate al commercio al dettaglio in scala 1:5.000.

- Tavola 3 Progetto generale delle aree Lerma e Mascatagliata in scala 1:2.000.
 - Tavola 4 Sviluppo relativo al centro storico di Lerma in scala 1:1.000.
 - Tavola 5.1 Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica in scala 1:5.000.
 - Tavola 5.2 Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica in scala 1:5.000.
 - Elab. Relazione geologica tecnica.
 - Tavola 1 Carta geologico – strutturale in scala 1:10.000.
 - Tavola 2 Carta geomorfologica e dei dissesti , della dinamica fluviale e del reticolo idrografico minore in scala 1:10.000.
 - Tavola 3 Carta geoidrologica in scala 1:10.000.
 - Tavola 4 Carta dell'acclività in scala 1:10.000.
 - Tavola 5 Carta delle opere idrauliche censite in scala 1:10.000.
 - Tavola 6 Carta della caratterizzazione litotecnica dei terreni in scala 1:10.000.
 - Tavola 7 Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica in scala 1:10.000.
 - Tavola 1 Planimetria sintetica del piano in scala 1:25.000;
- Deliberazione consiliare n. 23 in data 21.9.2009, esecutiva ai sensi di legge, con allegato:
- Elab. Relazione illustrativa.
 - Elab. Norme tecniche di attuazione.
 - Elab. Controdeduzioni alle osservazioni presentate ai sensi dell'art. 15, comma 15, L.R. 56/77.
 - Fasc. Scheda quantitativa dei dati urbani.
- Allegato B "Opere di urbanizzazione primaria esistenti. Scala 1:5000
- Tav 2.1 – Planimetria di Piano relativa alla zona nord. Scala 1:5000
 - Tav 2.2 – Planimetria di Piano relativa alla zona sud. Scala 1:5000
 - Tav 3 - Progetto generale delle aree. Lerma e Mascatagliata. Scala 1:2000
 - Tav 4 – Sviluppo relativo al centro storico di Lerma. Scala 1:1000
 - Tav 5.1 – Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica. Scala 1:5000
 - Tav. 5.2 - Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica. Scala 1:5000.
 - Elab. Relazione geologico-tecnica sulle aree di nuovo impianto
 - Tav.2 Carta geomorfologica dei dissesti della dinamica fluviale e del reticolo idrografico minore. Scala 1:10.000
 - Tav.7 Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica. Scala 1:10.000.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 14 del D.P.G.R. n. 8/R/2002.

(omissis)

Allegato