

Deliberazione della Giunta Regionale 12 luglio 2010, n. 9-301

Legge Regionale 5.12.1977 n. 56 e successive modificazioni. Comune di Sommariva Perno (CN). Nuovo Piano Regolatore Generale Comunale e relativa Variante "in itinere". Approvazione.

(omissis)

LA GIUNTA REGIONALE

a voti unanimi...

delibera

ART. 1

Di approvare, ai sensi dell'art. 15 della Legge Regionale 5.12.1977 n. 56 e successive modificazioni, il nuovo Piano Regolatore Generale del Comune di Sommariva Perno, in provincia di Cuneo, adottato e successivamente variato "in itinere" e parzialmente rielaborato con deliberazioni consiliari n. 14 in data 23.5.2006, n. 33 in data 11.12.2006 e n. 10 in data 22.4.2009, subordinatamente all'introduzione "ex officio", negli elaborati progettuali, delle ulteriori modifiche specificatamente riportate nell'allegato documento "A" in data 15.6.2010, che costituisce parte integrante del presente provvedimento, fatte comunque salve le prescrizioni del D.L. 30.4.1992 n. 285 "Nuovo Codice della Strada" e del relativo Regolamento approvato con D.P.R. 16.12.1992 n. 495 e successive modificazioni.

ART. 2

Con la presente approvazione il nuovo Strumento Urbanistico Generale del Comune di Sommariva Perno (CN) – introdotte le modifiche "ex officio" di cui al precedente Art. 1 - si ritiene adeguato ai disposti del Piano per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.) approvato con D.P.C.M. in data 24.5.2001.

ART. 3

La documentazione definitiva costituente il nuovo Piano Regolatore Generale, adottata e successivamente variata "in itinere" e parzialmente rielaborata, del Comune di Sommariva Perno, debitamente vistata, si compone di:

Atti Amministrativi

- Deliberazione consiliare n. 14 in data 23.5.2006 (comprensiva della "Relazione Tecnica relativa all'edificazione nel territorio comunale di Sommariva Perno nel ventennio 1986-2006");
- Deliberazione consiliare n. 33 in data 11.12.2006;
- Deliberazione consiliare n. 10 in data 22.4.2009
eseguibili ai sensi di legge;

Elaborati Tecnici

Elaborati invariati allegati alla D.C. n. 14 in data 23.05.2006

- Elab. - Relazione tecnica;
- Elab. - Esame delle osservazioni;
- Tav.2/oss - Territorio comunale - Tavola delle osservazioni, in scala 1:5000;

Elaborato invariato allegato alla D.C. n. 33 in data 11.12.2006

- Elab. - Esame delle osservazioni;

Elaborati allegati alla D.C. n. 10 in data 22.4.2009, sostitutivi dei corrispondenti precedentemente adottati con Deliberazioni consiliari n. 14 in data 23.5.2006 e n. 33 in data 11.12.2006

- Tav.A Uso del suolo, in scala 1:10.000;
- Tav.B Servizi, in scala 1:2.000;
- Tav.C Destinazione edifici - Piano terreno, in scala 1:2.000;
- Tav.D Destinazione edifici - Piano primo, in scala 1:2.000;
- Tav.E Stato di conservazione dei fabbricati in centro storico, in scala 1:1.000;

- Elab. Relazione tecnica - Controdeduzioni;
 - Tav.1 Inquadramento territoriale, in scala 1:25.000;
 - Tav.2 Territorio comunale, in scala 1:5.000;
 - Tav.3 Capoluogo, in scala 1:2.000;
 - Tav.4 Frazioni e nuclei rurali, in scala 1:2.000;
 - Tav.5 Nucleo storico, in scala 1:1.000;
 - Tav.6 Vincoli, in scala 1:5.000;
 - Tav.7 Vincoli "non aedificanti", in scala 1:5.000;
 - Elab. Norme di Attuazione;
 - Elab.All.A Analisi di compatibilità ambientale;
 - Elab.All.B Analisi di compatibilità alla classificazione acustica;
 - Elab. Verifica di compatibilità idraulica ed idrogeologica ai sensi dell'art. 18 delle N.T.A. del P.A.I. Relazione a commento della: Carta geologica, Carta geomorfologica e dei dissesti, Carta geoidrologica, Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica, Schede delle frane e delle opere di difesa idraulica censite;
 - Elab. Relazione geologico-tecnica sulle aree di nuovo impianto;
 - Tav. Carta geologico-strutturale;
 - Tav. Carta geomorfologica e dei dissesti, in scala 1:10.000;
 - Tav. Carta geoidrologica e delle opere di difesa idraulica censite, in scala 1:10.000;
 - Tav. Carta di sintesi della pericolosità e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica, in scala 1:10.000;
 - Elab. Schede riassuntive di cui al B.U.R. n. 32 del 9/08/1989 - Sezione I; Scheda C- Allegato 1 – Allegato 2 – Allegato 3 – Allegato 4;
 - Elab. Scheda quantitativa dati urbanistici (art. 1 - 1° comma lettera 2, e della legge regionale n. 56 del 5/12/1977);
- Allegati Commercio (Adeguamento L.R. 28/99):
- Elab. Relazione tecnica;
 - Elab. Norme di Attuazione;
 - Tav.8 Tavola di ricerca, in scala 1:5.000 e 1:2.000;
 - Tav.9 Individuazione addensamento A1, in scala 1:2000.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 14 del D.P.G.R. n. 8/R/2002.

(omissis)

Allegato