

Codice DB0803

D.D. 8 febbraio 2010, n. 117

Cooperativa "La Popolare" rinnovo dell'autorizzazione alla cessione in proprietà ai soci assegnatari dell'intervento costruttivo realizzato in Buttigliera - codice intervento n. 194. Art. 18 legge 17.02.1992 n. 179 e successive modificazioni. Accertamento di entrata sul bilancio regionale 2010 sul capitolo n. 36695 di Euro 2.812,45 e sul capitolo n. 38615 di Euro 10.816,87.

(omissis)

IL DIRIGENTE

(omissis)

determina

- di rinnovare - alla cooperativa "La Popolare"- l'autorizzazione alla cessione in proprietà individuale ai soci, che ne hanno già ottenuto l'assegnazione in uso e godimento, relativamente all'intervento costruttivo realizzato nel comune di Buttigliera - cod. intervento n. 194.

Il rinnovo dell'autorizzazione alla cessione in proprietà individuale ai soci, che ne hanno già ottenuto l'assegnazione in uso e godimento, è riferita ai n. 4 alloggi pari a mq. 380,95 non ancora ceduti in proprietà ai soci assegnatari.

Il rinnovo all'autorizzazione ha decorrenza immediata e validità fino ad un successivo provvedimento di modifica o revoca del medesimo.

La cooperativa, sulla base della presente autorizzazione alla cessione in proprietà, in tempi successivi potrà richiedere alla Regione Piemonte il conteggio degli importi da restituire per quegli alloggi per i quali è sopraggiunta la manifestazione di volontà dei soci all'acquisto, allegando la documentazione relativa ai suddetti soci;

- di stabilire che i mq da utilizzare per la determinazione del calcolo degli importi da restituire alla Regione Piemonte, a seguito del rinnovo dell'autorizzazione alla cessione in proprietà ai soci assegnatari, siano gli stessi utilizzati nel precedente calcolo relativo alle autorizzazioni rilasciate con le determinazioni dirigenziali n. 129 del 06.08.1998 e 80 del 06.05.2001;

- di stabilire che la Cooperativa beneficiaria dell'autorizzazione alla cessione in proprietà, proceda alla restituzione degli importi sottoelencati, prima della stipula del rogito notarile, con un versamento alla Regione Piemonte e successivamente rendiconti:

- contributi regionali €. 10.816,87

- contributiva statali €. 2.812,45

I versamenti intestati alla Tesoreria della Regione Piemonte - piazza Castello, 165 – Torino, possono essere effettuati:

- sul conto corrente postale n. 10364107,

- con bonifico bancario presso Unicredit Banca - Via Garibaldi, 2 – 10122 Torino sul c/c/b 40777516, codice ABI 02008, CAB 01044, Codice CIN V, IBAN IT/94/V/02008/01044/000040777516

Nella causale del versamento deve essere indicato:

- per i contributi statali:

“Coop. La Popolare, restituzione a seguito determinazione n..... del.....relativa alla cessione alloggi in Buttigliera cod. 194 – cap. 36695”;

- per i contributi regionali:

“Coop. La Popolare, restituzione a seguito determinazione n..... del.....relativa alla cessione alloggi in Buttigliera cod. 194 – cap. 38615”;

- di accertare sul capitolo di entrata n. 38615 del bilancio regionale 2010 l'importo di €. 10.816,87 quale restituzione da parte della Cooperativa edilizia "La Popolare" della quota regionale per la cessione di n. 1 alloggio in riferimento all'intervento n. 194 realizzato nel Comune di Buttigliera;

- di accertare sul capitolo di entrata n. 36695 del bilancio regionale 2010 l'importo di €. 2.812,45 quale restituzione da parte della Cooperativa "La Popolare" della quota statale per la cessione di n. 1 alloggio in riferimento all'intervento n. 194 realizzato nel Comune di Buttigliera;
- di stabilire che la stipula dell'atto di cessione può avvenire esclusivamente nei confronti del socio assegnatario di n. 1 alloggio, paria mq. 82,938, per il quale è stato predisposto il conteggio relativo all'importo da restituire alla Regione Piemonte. Nel rogito dovrà essere fatta esplicita menzione dell'avvenuto versamento e dell'art. 20 della L. 179/92 così come modificato dall'art. 3 della L. 85/94.

Al rogito dovrà essere allegato l'attestato sul possesso dei requisiti soggettivi, ovvero la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (art. 47 D.P.R. 28.12.2000, n. 445) e lo stesso dovrà essere notificato a cura del notaio rogante entro 60 giorni dalla stipula:

- al Comune di Buttigliera per la verifica ed il controllo sull'applicazione dei prezzi di cessione degli alloggi;
- alla Regione Piemonte -Settore Programmazione ed Attuazione Interventi di Edilizia Sociale;
- di dare atto che - per effetto dei conteggi relativi alla restituzione del su esposto importo per la cessione in proprietà al socio assegnatario di n. 1 alloggio pari a mq. 82,938, facente capo all'insediamento realizzato nel comune di Buttigliera cod. intervento n. 194 - la situazione dell'intervento costruttivo risulta così aggiornata:

erogazioni semestrali da parte della Regione Piemonte concluse;

versamenti Cooperativa, in applicazione dell'art. 9 della legge regionale 28/76, percentuale di invenduto da applicare a decorrere dalla scadenza del 30.04.2010 pari al 26,076% per n. 3 alloggi pari a mq. 298,01.

Avverso la presente determinazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione ovvero di ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto Regionale.

Il Dirigente
Giuseppina Franzo