

Deliberazione della Giunta Regionale 16 marzo 2010, n. 78-13573

Approvazione dello schema di Accordo di programma tra la Regione Piemonte e il Comune di Bra per la "ristrutturazione di una porzione dell'ex caserma Trevisan da destinare a sede del Consorzio In.Te.Sa" - L.R. n. 30/2009.

A relazione della Presidente Bresso, del Vicepresidente Peveraro e dell'Assessore Migliasso:

Alla fine dell'anno 2009 il Comune di Bra e il Presidente del Consorzio In.te.sa, ente istituito ai sensi della L.R. n. 62/95 tra i Comuni di Bra, Ceresole d'Alba, Cherasco, La Morra, Narzole, Pocapaglia, Sanfrè, Santa Vittoria d'Alba, Sommariva Bosco, Sommariva Perno, Verduno, si sono fatti promotori presso la Regione Piemonte dell'individuazione di una nuova sede per il Consorzio medesimo all'interno del centro storico della Città di Bra, al fine di organizzare un polo socio assistenziale e sanitario unitario, i cui servizi fossero facilmente fruibili dai cittadini braidesi e dai Comuni consorziati.

La ricerca di una nuova sede del Consorzio In.Te.Sa è resa necessaria dall'attuale decentramento dello stesso e in considerazione dell'attuale collocazione, inadeguata a svolgere i compiti istituzionali del Consorzio con la presenza di barriere architettoniche che limitano fortemente l'accesso di persone anziane e disabili, principali fruitori dei servizi socio-assistenziali dell'Ente.

Il Comune di Bra ha individuato in una porzione da ristrutturare di un edificio vincolato ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 s.m.i. denominato ex "Caserma Trevisan", situato in Via Montegrappa, già sede di altri uffici pubblici e di un Centro per anziani, la nuova e più consona ubicazione della sede del Consorzio In.Te.Sa., che essendo inserita all'interno del centro cittadino, risulta più facilmente raggiungibile da mezzi di trasporto pubblici e dotata di adeguati parcheggi per mezzi di trasporto privati.

Con la L.R. n. 30/2009 "Assestamento al bilancio di previsione per l'anno finanziario 2009 e disposizioni di natura finanziaria" è stato disposto uno stanziamento a carico del fondo per gli Accordi di Programma gestito dall'UPB 08022 di Euro 500.000,00, riconoscendo il carattere di forte valenza sociale del progetto di ristrutturazione di una parte della "Caserma Trevisan" da destinare a sede del Consorzio Intesa e subordinando l'assegnazione delle risorse alla stipula di uno specifico Accordo di Programma ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

Il Comune di Bra, data l'entità e la rilevanza sovra locale dell'intervento, ha promosso iniziative finalizzate alla realizzazione dei lavori, coinvolgendo la Regione Piemonte, nello specifico la Direzione Politiche Sociali e per la Famiglia, mediante l'approvazione di un progetto preliminare consistente in un primo lotto stralcio di un progetto definitivo più ampio che prevedeva, tra l'altro, la ristrutturazione dell'intero immobile dell'ex Caserma Trevisan.

Il Sindaco del Comune di Bra, quale titolare della competenza primaria sulle opere oggetto dell'accordo, con proprio atto n. 76 del 22.12.2009 ha provveduto ad individuare il Responsabile del procedimento nella persona del Segretario Generale Dott. Fabrizio Proietti, il quale ha proceduto all'avvio del procedimento per formulare la proposta e i relativi contenuti dell'Accordo di Programma, ai sensi dell'art. 5, comma 7 della D.G.R. n. 27-23223 del 24.11.1997 "Direttiva Regionale Piemonte", pubblicando l'avviso sul B.U. Regione Piemonte n. 1 del 07.01.2010.

Nel corso del mese di febbraio 2010 si sono svolte nella sede del Comune, alla presenza del Sindaco del Comune di Bra, del RUP e dei delegati della Direzione Politiche Sociali e per la Famiglia, due Conferenze di servizi, l'ultima delle quali il 18/02/2010 con funzione decisoria, attraverso cui si è giunti alla stesura finale e condivisa da tutti i soggetti partecipanti, del testo dell'Accordo di Programma per la ristrutturazione di parte di un immobile denominato ex Caserma Trevisan da destinare agli uffici del Consorzio socio-assistenziale In.Te.Sa.

Tutto ciò premesso,

visto l'art. 34, comma 1, del Decreto legislativo n. 267/2000, "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
vista la DGR 24 novembre 1997, n. 27 – 23223 "Assunzione di direttive in merito al procedimento amministrativo sugli accordi di programma. L.R.51/97 art. 17";
vista la DGR 16 febbraio 2004, n. 60 – 11776 "Modifica all'art 7, comma 7.1 delle direttive in merito al procedimento amministrativo sugli accordi di programma (DGR 24 novembre 1997, n. 27 – 23223)";
vista la DGR 9 febbraio 2009, n. 25 – 10762 "Modifica della DGR 24 novembre 1997 n. 27 – 23223 relativa all'assunzione delle direttive in merito al procedimento amministrativo sugli accordi di programma;
vista la comunicazione del Comune di Bra, pervenuta alla Direzione Politiche Sociali in data 14/12/2009 prot. n. 13672, che manifestava la volontà di attivare la procedura per la sottoscrizione di un Accordo di Programma per la "ristrutturazione di parte di un immobile denominato ex Caserma Trevisan da destinare agli uffici del Consorzio socio-assistenziale In.Te.Sa.";
vista la pubblicazione sul BUR n. 1 del 7 gennaio 2010, effettuata dal Comune di Bra, dell'avvio del procedimento per la sottoscrizione dell'Accordo di Programma;
vista la L.R. 30/2009 "Assestamento al bilancio di previsione per l'anno finanziario 2009 e disposizioni di natura finanziaria";
dato atto che nel corso della Conferenza dei Servizi decisoria svoltasi in data 18 febbraio 2010 presso la sede comunale, il cui verbale è agli atti della Direzione Politiche Sociali e per la Famiglia, tutti i convenuti hanno espresso il proprio assenso sulla bozza dell'Accordo in oggetto presentata dal RUP, condividendone l'iniziativa e i contenuti;
considerato che la Regione Piemonte con la sottoscrizione dell'Accordo di Programma allegato alla presente, si impegna a corrispondere al Comune di Bra l'importo di Euro 500.000,00 con le modalità di erogazione delle risorse indicate all'art. 10 dello schema di accordo;
ritenuto di poter far fronte all'impegno finanziario previsto a carico della Regione, per la partecipazione all'Accordo in oggetto, con le risorse stanziare sul capitolo 297917 "Fondo per il finanziamento degli Accordi di Programma" (UPB DB 08022) (ddl 648 presentato il 12/10/2009);
dato atto che il ddl 648 presentato il 12/10/2009 non prevede l'espressa autorizzazione al prelievo delle risorse dal "Fondo per il finanziamento degli Accordi di Programma" per la partecipazione finanziaria regionale agli Accordi medesimi e non risulta pertanto applicabile la procedura di cui alla DGR n. 58 – 10762 del 9 febbraio 2009 relativa al procedimento amministrativo degli Accordi di Programma;
visto l'Accordo di Programma denominato "ristrutturazione di una porzione dell'ex caserma Trevisan da destinare a sede del Consorzio In.Te.Sa";
vista la L.R. n. 7/2001 "Ordinamento contabile della Regione Piemonte";
vista la L.R. n. 35/2009 "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione Piemonte per l'anno finanziario 2010";
vista la DGR n. 3 – 13050 del 19/1/2010 "Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2010. Ripartizione delle Unità revisionali di base in capitoli, ai fini della gestione;
vista la L.R. n. 4/2010 "Proroga dell'autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione Piemonte per l'anno finanziario 2010";
la Giunta regionale, unanime,

delibera

- di promuovere, per l'insieme delle motivazioni espresse in premessa, la sottoscrizione dell'Accordo di Programma, ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n. 267/2000, tra la Regione Piemonte e il Comune di Bra finalizzato alla realizzazione dei lavori di "ristrutturazione di una porzione dell'ex caserma Trevisan da destinare a sede del Consorzio In.Te.Sa";

- di approvare, per le motivazioni illustrate in premessa, lo schema di Accordo di Programma e i relativi allegati (Crono-programma dell'Accordo e scheda di monitoraggio intervento) che si allegano alla presente deliberazione (allegato A), quale parte integrante e sostanziale;
- di dare atto che le risorse necessarie per far fronte agli impegni finanziari regionali risultano disponibili sul "Fondo per il finanziamento degli Accordi di Programma" Capitolo 297917 (UPB DB 08022). Successivamente all'approvazione della legge di bilancio 2010, comprensiva dell'emendamento che introduce l'articolo che autorizza il prelievo dal "Fondo", con successivi atti si provvederà alle necessarie variazioni al Bilancio nonché all'assegnazione delle risorse disposta con DGR n. 3 – 13050 del 19/1/2010, in deroga alle procedure di cui alla DGR n. 58 – 10762 del 9/02/2009;
- di demandare alla Presidente della Giunta regionale, o in sua vece all'Assessore delegato, la stipula dell'Accordo di Programma in oggetto autorizzandola ad apportare al medesimo, in sede di sottoscrizione, eventuali modifiche non sostanziali che si ritenessero necessarie.

L'Accordo di Programma sarà adottato con Decreto del Sindaco del Comune di Bra.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 14 del D.P.G.R. n. 8/R/2002.

(omissis)

Allegato