

Deliberazione della Giunta Regionale 30 novembre 2009, n. 13-12662

L.R. n. 56/77 e successive modificazioni. Comune di PIATTO (BI). Variante generale al Piano Regolatore Generale Comunale vigente con congiunta Variante in "itinere". Approvazione.

(omissis)

LA GIUNTA REGIONALE

a voti unanimi...

delibera

Art. 1

Di approvare, ai sensi degli artt. 15 e 17 della Legge Regionale 5.12.1977 n. 56 e successive modificazioni, la Variante generale al Piano Regolatore Generale Comunale vigente e la congiunta variante in "itinere" del Comune di Piatto (BI), adottate e successivamente integrate e modificate con deliberazioni consiliari n. 20 in data 27.6.2006, n. 46 in data 18.12.2007 e n. 18 in data 28.4.2009, subordinatamente all'introduzione "ex officio", negli elaborati progettuali della Variante al Piano, delle ulteriori modifiche, specificatamente riportate nell'allegato documento "A" in data 29.10.2009, che costituisce parte integrante del presente atto deliberativo, fatte salve comunque le prescrizioni del D.L. 30.4.1992 n. 285 "Nuovo Codice della Strada" e del relativo Regolamento approvato con D.P.R. 16.12.1992 n. 495 e successive modificazioni.

Art. 2

Con l'approvazione della presente Variante – introdotte le modifiche "ex officio" di cui al precedente Art. 1 - lo Strumento Urbanistico Generale del Comune di Piatto (BI) si ritiene adeguato ai disposti del Piano per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.), approvato con D.P.C.M. in data 24.5.2001.

Art. 3

La documentazione relativa alla variante generale al Piano Regolatore Generale Comunale vigente e alla variante in "itinere" del Comune di Piatto, debitamente vistata, si compone di:

-Deliberazioni consiliari n. 20 in data 27.6.2006 e n. 46 in data 18.12.2007, esecutive ai sensi di legge, con allegato:

- Elab. Controdeduzioni alle osservazioni al progetto preliminare;
- Elab. Relazione Illustrativa;
- Elab. Relazione di compatibilità ambientale;
- Elab. Norme Tecniche di Attuazione;
- Tav.LEG Legenda;
- Tav.d1.0 Assetto generale del Piano, in scala 1:5.000;
- Tav.d1.1 Assetto generale del Piano, in scala 1:2.000;
- Tav.d1.2 Assetto generale del Piano, in scala 1:2.000;
- Tav.d1.3 Assetto generale del Piano, Biemonte, in scala 1:2.000;
- Tav.d1. 4 Assetto generale del Piano, Piatto – reiterazione dei vincoli scaduti, in scala 1:5.000;
- Tav.d2 Nuclei di antica formazione: sviluppo, in scala 1:1.000;
- Tav.r1 Rilievo N.A.F.:degrado degli edifici, in scala 1:1.000;
- Tav.r2 Rilievo N.A.F.:grado di alterazione degli edifici, in scala 1:1.000;
- Tav.P.P. 1v Rappresentazione sintetica del Piano con fasce dei Comuni contermini, in scala 1:10.000;
- Elab.G1 Relazione geologico-tecnica e schede;
- Elab.G2 Carta dell'acclività, in scala 1:10.000;
- Elab.G3 Carta geologica, in scala 1:10.000;
- Elab.G4 Carta geomorfologica e dei dissesti, in scala 1:10.000;

- Elab.G5 Carta geoidrologica e delle opere idrauliche, in scala 1:10.000;
 - Elab.G6 Carta litotecnica, in scala 1:10.000;
 - Elab.G7 Carta di sintesi e dell' idoneità all' utilizzazione urbanistica, in scala 1:5.000;
 - Elab.G8 Relazione aree di nuovo intervento;
- Elaborati della variante in "itinerè":
- Elab. Controdeduzioni alle osservazioni
 - Elab. Relazione illustrativa;
 - Elab. Integrazione alle norme tecniche di attuazione;
 - Elab. Scheda quantitativa dei dati urbani;
 - Tav.dS1.1 Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e della idoneità all' utilizzazione urbanistica, in scala 1:5.000;
 - Tav.dS1.2 Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e della idoneità all' utilizzazione urbanistica, in scala 1:5.000;
 - Elab. Legenda dei PRG della fascia dei Comuni contermini;
 - Tav.P.P.1v Rappresentazione sintetica del piano con fasce dei Comuni contermini, in scala 1:25.000;
 - Fasc.LEG Legenda;
 - Elab. Verifica di compatibilità acustica;
 - Tav. 1 Individuazione delle aree di insediamento commerciale, Concentrico, in scala 1:2.000;
 - Tav. 2 Individuazione delle aree di insediamento commerciale, Area amministrativa Bielmonte, in scala 1:2.000;

Deliberazione consiliare n. 18 in data 28.4.2009, esecutiva ai sensi di legge, con allegato:

- Elab. Determinazioni in merito alle osservazioni espresse dalla Regione Piemonte e relative alla variante generale ed alla variante "in itinerè";
- Elab. Norme di attuazione;
- Fasc.LEG Legenda;
- Tav.d1.0 Assetto generale del Piano, in scala 1:5.000;
- Tav.d1.2 Assetto generale del Piano, in scala 1:2.000;
- Tav.d1.3 Assetto generale del Piano, Bielmonte, in scala 1:2.000;
- Tav.d2 Nuclei di antica Formazione, sviluppo, in scala 1:1.000;
- Elab.G1 Relazione Geologico-tecnica e schede;
- Elab.G7 Carta di Sintesi e dell' idoneità alla utilizzazione urbanistica, in scala 1:5.000;
- Elab.G8 Relazione aree di nuovo intervento;
- Tav. 2 Individuazione delle aree di insediamento commerciale, area Bielmonte, in scala 1:2.000;
- Tav.dS1.1 Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e della idoneità all' utilizzazione urbanistica, in scala 1:5.000;
- Tav.dS1.2 Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e della idoneità all' utilizzazione urbanistica, in scala 1:5.000.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 14 del D.P.G.R. n. 8/R/2002.

(omissis)

Allegato