

Codice DB1400

D.D. 19 novembre 2009, n. 2644

**Affidamento di incarico per aggiornamento e implementazione delle Sezioni 3 e 26 del prezzario regionale finalizzato all'approfondimento delle tematiche ecocompatibili incentivabili nella Regione - Informatizzazione del prezzario regionale per le sezioni tematiche interessate da materie bioedili ed ecocompatibili - Parte iniziale propedeutica alla Fase 3 per il 2010. Impegno Euro 25000,00 su cap.128483/09.**

Premesso che:

- La Regione Piemonte, in base al proprio Statuto e, in particolare, per l'attuazione di orientamenti strategici e normative a livello comunitario, nazionale e regionale opera ad ampio raggio al fine di perseguire e garantire la tutela e la qualità dell'ambiente, definendo importanti obiettivi strategici nel campo della sostenibilità e di una gestione più razionale delle risorse energetiche; il quadro normativo e le tipologie di possibili azioni ed interventi orientati ai temi dello Sviluppo Sostenibile si sono moltiplicati nel corso degli ultimi anni e la Regione Piemonte è interessata a sostenere e valorizzare percorsi e metodologie innovative.
- In ottemperanza ai menzionati principi dello sviluppo sostenibile, la Regione Piemonte attribuisce particolare importanza e valore al perseguimento di obiettivi di sostenibilità nei settori ove sia possibile adottare tecnologie e materiali ecocompatibili nonché introdurre tecniche e procedure che favoriscano l'utilizzo delle energie rinnovabili, come ad esempio il settore dell'edilizia, ove esistono ampi margini per poter concretamente incidere, sia durante le fasi di progettazione che di realizzazione, attraverso l'adozione di criteri, soluzioni e materiali eco-compatibili, anche e soprattutto in relazione alla loro filiera produttiva.
- E' altresì interesse della Regione promuovere e stimolare la crescita dei principi dell'architettura sostenibile, dell'uso sostenibile delle risorse naturali, dell'efficienza energetica in termini di miglioramento delle prestazioni energetiche degli edifici, così come previsto nella L.R. n. 20 del 14/07/09; nell'ambito specifico delle opere pubbliche, una progettazione di qualità inerente anche questi aspetti condiziona inevitabilmente i modelli di sviluppo del territorio che le contiene. E' quindi necessario ed opportuno fornire riferimenti e contenuti adeguati, in termini di materiali, tecniche e costi relativi, a colui che progetta e attua gli interventi di opere, sia pubbliche che private, nell'ambito del territorio regionale, rendendo altresì disponibili elementi di conoscenza innovativi, utilizzabili in ambito progettuale e nella scelta dei materiali, per realizzare le opere secondo i principi della sostenibilità ambientale.
- E' in quest'ottica che è attiva, ormai da alcuni anni, la partecipazione della Regione Piemonte a vari tavoli tecnici e gruppi di lavoro a livello nazionale, che operano nell'ambito della materia energetico-ambientale. Di particolare rilievo sono alcuni tavoli tecnici istituiti presso l'Associazione delle Regioni denominata ITACA (Istituto per l'Innovazione e Trasparenza degli Appalti e la Compatibilità Ambientale), nell'ambito dei quali la Direzione regionale Opere pubbliche, difesa del suolo, economia montana e foreste, all'interno delle proprie attività, ricopre un ruolo di partecipazione attiva per lo svolgimento di studi e ricerche per materie inerenti gli appalti pubblici.
- In particolare all'interno di tali tematiche, con specifico riferimento ai tavoli tecnici denominati "*Edilizia sostenibile*" e "*Capitolati tecnici e prezzari*" la Direzione Opere pubbliche, difesa del suolo, economia montana e foreste intende approfondire alcuni temi di particolare interesse quali, con riferimento anche alle attività dell'Osservatorio Regionale dei Lavori Pubblici, l'adeguamento, implementazione ed aggiornamento dell'attuale sezione del prezzario regionale dedicata alla materia sostenibile, sia attraverso la definizione di nuove voci, sia con la definizione di capitolati tipo e di voci di elenco prezzi relativi, nell'ambito della stesura annuale del prezzario medesimo, attuata in base a quanto previsto dall'art. 14 c. 1 della L.R. 18/84 e dell'art. 25 c. 1. del

relativo regolamento di attuazione, al fine di predisporre uno strumento di riferimento e di indirizzo per gli operatori pubblici e privati del settore.

- Ai fini della predisposizione dell'elenco prezzi, con D.G.R. n. 154-25338 del 05/08/1998 è stata individuata nel Settore Opere Pubbliche della già denominata Direzione Opere pubbliche, difesa del suolo, economia montana e foreste, la struttura competente a svolgere le funzioni di coordinamento anche mediante il supporto e la collaborazione di Enti Locali, del CSI Piemonte e degli Enti strumentali interessati per competenza.
- Nell'ambito delle diverse sezioni tematiche a partire dall'anno 2001 è stata pubblicata la sezione "*Bioedilizia*" con l'intento di fornire un primo riferimento in materia per gli operatori del settore, attraverso la definizione dello stato dell'arte e l'individuazione di una serie di materiali e tecnologie bioedili disponibili sul territorio nazionale; tale sezione, nata con carattere sperimentale, era stata curata nella sua prima edizione con la collaborazione dell'Environment Park – Parco Scientifico Tecnologico per l'Ambiente, all'interno del progetto ECJ (Environmentally Compatible Jobs) finanziato dall'Unione Europea e del quale il Parco Scientifico era promotore insieme alla Città di Torino, all'ATC (Agenzia Territoriale per la Casa) e al Collegio Costruttori Edili.
- Con D.G.R. n° 48-7910 del 21 dicembre 2007 la Giunta Regionale ha istituito un gruppo di lavoro finalizzato ad un aggiornamento complessivo del Prezzario di riferimento per opere e lavori pubblici nella Regione Piemonte volto a promuovere, con particolare riferimento all'ambito della sezione "*Bioedilizia*", la progettazione eco-sostenibile e l'utilizzo di materiali eco-compatibili nella realizzazione delle opere edilizie pubbliche e private, costituito dalle Direzioni: "Opere pubbliche, difesa del suolo, economia montana e foreste" – Settore Opere Pubbliche, "Risorse Umane e Patrimonio", "Programmazione strategica, politiche territoriali ed Edilizia", "Ambiente" e "Attività Produttive", strutture che, interessate per competenza, forniscono gli apporti, gli strumenti e le specifiche conoscenze correlati alle rispettive competenze istituzionali. Le funzioni di coordinamento sono state attribuite alla Direzione Opere pubbliche, difesa del suolo, economia montana e foreste che deve garantire il necessario supporto tecnico e di segreteria.
- Vista la complessità degli studi, delle ricerche, delle analisi necessarie per procedere allo svolgimento dell'attività di cui sopra occorre avvalersi di una professionalità con un alto grado di specializzazione e conoscenza tematica in grado di fornire tale supporto.
- All'interno della Regione Piemonte non esisteva la professionalità idonea per l'espletamento di tale attività si è ritenuto, quindi, opportuno rivolgersi al Parco Scientifico e Tecnologico per l'Ambiente - Environment Park, che ha formulato una proposta per la realizzazione di tale attività.
- Tale proposta (acquisita agli atti della Regione) si articola in 3 fasi distinte così riassumibili:
  - fase 1): rivisitazione della sezione bioedilizia partendo da un aggiornamento dei materiali bioedili; importo € 19.000,00, da concludersi entro il 31 dicembre 2008;
  - fase 2) : predisposizione dei nuovi prezzi delle opere compiute bioedili; importo € 28.000,00. Tempo di realizzazione necessario 3 mesi, da concludersi entro il 31 dicembre 2008
  - fase 3): aggiornamento complessivo del Prezzario, messa a regime della nuova Sezione Bioedilizia e attività di omogeneizzazione generale tra tutte le Sezioni e le voci in esso contenute; importo € 20.000,00 per l'anno 2009 e €20.000,00 per l'anno 2010.
- Con determinazioni n. 1575 del 16/07/2008 e 2608 del 31/10/2008 la Direzione Opere pubbliche, difesa del suolo, economia montana e foreste ha affidato al Parco Scientifico Tecnologico Environment Park un incarico di studio e di ricerca necessario a sviluppare in modo organico ed esaustivo la sezione 3 - "*Bioedilizia*" del prezzario Regionale "Prezzi di riferimento per opere e lavori pubblici della Regione Piemonte – edizione dicembre 2007, valevole per il 2008" – Fasi 1 e 2 nonché della fase 3, relativa all'anno 2009, finalizzata all'aggiornamento complessivo del prezzario e alla messa a regime della nuova Sezione Bioedilizia e all'attività di omogeneizzazione generale tra tutte le Sezioni del prezzario e le voci in esso contenute, i cui risultati saranno

contenuti nella nuova edizione del prezzario - dicembre 2009 valevole per il 2010 - in corso di pubblicazione.

- Allo stato attuale il prezzario regionale, aggiornato e integrato nel corso del 2009 secondo quanto previsto nella Fase 3 per l'anno 2009 di cui sopra, necessita, per il soddisfacimento degli obiettivi di ecosostenibilità delle tecnologie e dei materiali in esso contenuti, sulla base dell'articolazione preesistente, comprendente 27 sezioni tematiche, di un ulteriore approfondimento finalizzato in particolare alla messa in relazione nonché alla loro eventuale implementazione di due sezioni tematiche specifiche, ossia la Sezione 3 "*Bioedilizia*" e la sezione 26 "*Materiali e lavorazioni tipici del Piemonte*" : l'obiettivo è infatti quello di proporre materiali e lavorazioni ecocompatibili in termini di filiera di produzione e di approvvigionamento cosiddetta "corta", e dunque potenzialmente attuabile mediante l'impiego di materiali prodotti sul territorio regionale.
- Dato atto che il Parco Scientifico e Tecnologico per l'Ambiente Environment Park S.p.A, attualmente impegnato con la conclusione dell'espletamento della fase 3 dell'incarico prevista per l'anno 2009 e finalizzata all'aggiornamento del prezzario regionale edizione dicembre 2009 valevole per il 2010, ha peraltro già evidenziato, in vari approfondimenti condotti durante l'incarico suddetto, l'opportunità di rendere coerenti alcune parti delle sezioni sopra citate alla luce della dislocazione territoriale della rete di produzione e/o di distribuzione, con particolare riferimento ad alcuni materiali edili.
- Vista altresì la necessità, per l'anno 2010, di procedere, nell'ambito del processo di informatizzazione delle procedure attinenti le varie attività e degli strumenti informatici in uso all'interno della Direzione regionale Opere pubbliche, Difesa del suolo, Economia montana e foreste, con specifico riferimento alle attività inerenti l'Osservatorio Regionale dei Lavori Pubblici, svolte all'interno del Settore Tecnico OOPP, alla revisione dell'intero prezzario regionale mediante la messa in opera di un nuovo sistema informatico che consentirà, a partire dall'edizione in lavorazione nel corso dell'anno 2010, la trasmigrazione dell'intera base dati attualmente presente sul sistema informatico locale, ad un nuovo sistema informatico definito "*prezzario on line*" che consentirà la gestione comune tramite web di tutti i dati di riferimento per i soggetti che attualmente curano, in qualità di referenti delle varie sezioni, la stesura nonché l'aggiornamento del Prezzario Regionale. Rilevata quindi la necessità suddetta anche con riferimento alle parti del prezzario curate e/o aggiornate dall'Environment Park S.p.A, sulla base delle convenzioni di incarico altamente tecnologico e di alta specializzazione finora conferite (riguardanti sia la sezione 3 "*Bioedilizia*" sia altre parti di sezioni oggetto di omogeneizzazione generale) e tale da dover essere opportunamente informatizzate dallo stesso soggetto curatore.
- Vista la proposta (acquisita agli atti della Regione con protocollo n. 85733/DB14.05 del 18/11/2009) formulata dall'Environment Park per lo svolgimento di quanto sopra, contenente l'articolazione in attività finalizzate a:
  - sezione 3 "*Bioedilizia*" e sezione 26 "*Materiali e lavorazioni tipici del Piemonte*"
  - aggiornamento ed implementazione delle voci elementari e delle opere compiute presenti nelle rispettive sezioni finalizzato all'approfondimento delle tematiche ecocompatibili sviluppabili (o incentivabili) all'interno del territorio regionale, attraverso confronti, sviluppi, integrazioni, adeguamenti, verifica, monitoraggio e messa a regime delle sezioni suddette del Prezzario Regionale; importo € 10.000,00, da concludersi entro 12 mesi solari dalla stipula della convenzione.
  - processo di informatizzazione del prezzario regionale per le sezioni tematiche interessate da materie bioedili ed ecocompatibili, da svilupparsi con attività dirette presso la sede del Settore tecnico OOPP sugli applicativi informatici ivi residenti con le modalità e i tempi da concordarsi con lo stesso; importo € 15.000,00, da concludersi entro 12 mesi solari dalla stipula della convenzione.
- Tenuto conto che ad oggi la disponibilità finanziaria del Settore Tecnico Opere Pubbliche, nell'ambito delle attività inerenti l'Osservatorio Regionale dei Lavori Pubblici, previste all'art. 7 del D.Lgs. 163/06 e s.m.e.i., comprendenti tra l'altro la definizione annuale dei costi

standardizzati per tipo di lavoro in relazione a specifiche aree territoriali, consente di coprire lo svolgimento di una parte iniziale delle attività necessarie all'espletamento delle esigenze sopra illustrate all'interno del gruppo di lavoro interdirezionale, con specifico riferimento ai criteri di ecosostenibilità, si ritiene di procedere all'affidamento dell'incarico di studio e di ricerca al Parco Scientifico Tecnologico Environment Park S.p.A. relativamente ad una prima parte propedeutica alla fase 3 prevista per l'annualità 2010, mediante la stipulazione di una nuova convenzione, secondo lo schema allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, con un costo complessivo di €. 25.000,00 (o.f.i.).

- Alla copertura della spesa si fa fronte mediante impegno di €. 25.000,00 sul capitolo 128483/2009 (UPB DB14.05.2) nell'ambito dell'assegnazione n. 107509 effettuata con D.G.R. n. 33-12338 del 12/10/2009;

Tutto ciò premesso:

#### IL DIRETTORE

Visto il d.lgs. 163/06;

Vista la legge regionale 6/88;

Vista la legge regionale 36/08;

Visto la legge regionale 23/08;

Visto la legge regionale 22/09;

Vista la D.G.R. n. 48-7910 del 21/12/07;

Vista la D.G.R. n. 33-12338 del 12/10/2009;

#### *determina*

- di affidare al Parco Scientifico Tecnologico per l'Ambiente Environment Park l'incarico di studio e di ricerca per le attività di aggiornamento e implementazione delle Sezioni "Bioedilizia" (sezione 3) e "Materiali e lavorazioni tipici del Piemonte" (sezione 26) del prezzario per opere e lavori pubblici della Regione Piemonte finalizzato all'approfondimento delle tematiche ecocompatibili incentivabili all'interno del territorio regionale, nonché di informatizzazione del prezzario regionale per le sezioni tematiche interessate da materie bioedili ed ecocompatibili – Parte iniziale propedeutica alla Fase 3 per l'anno 2010;

- di dare atto che la presente determinazione, ai sensi dell'art. 3, comma 18 e comma 54, della legge n. 244/2007 sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte con efficacia costitutiva;

- di provvedere alla stipulazione della convenzione in data successiva alla pubblicazione di cui al punto precedente;

- di stabilire che l'incarico di cui trattasi decorre dalla data di sottoscrizione della convenzione;

- di impegnare sul capitolo 128483/2009 (assegnazione n. 107509) la somma di €. 25.000,00 (o.f.i.), che presenta la necessaria disponibilità, a favore del Parco Scientifico Tecnologico per l'Ambiente Environment Park.

Avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Tar entro 60 giorni ed al capo dello Stato entro 120 giorni dell'avvenuta piena coscienza dell'atto.

Il Direttore  
Giovanni Ercole