

Regione Piemonte - Bollettino Ufficiale n. 39 del 01/10/09

Deliberazione della Giunta Regionale 21 settembre 2009, n. 19-12164

Legge Regionale n. 56/77 e s.m.i.. Comune di Rocca Canavese (TO). Variante Generale al Piano Regolatore Generale Comunale vigente. Approvazione.

(omissis)

LA GIUNTA REGIONALE

a voti unanimi...

delibera

Art. 1

Di approvare, ai sensi degli artt. 15 e 17 della Legge Regionale 5.12.1977 n. 56 e successive modificazioni, la Variante Generale al Piano Regolatore Generale vigente del Comune di Rocca Canavese, in Provincia di Torino, adottata e successivamente variata "in itinere" e modificata con deliberazioni consiliari n. 16 in data 7.6.2005, n. 37 in data 29.11.2007, n. 2 in data 3.3.2008 e n. 24 in data 31.7.2008, subordinatamente all'introduzione "ex officio", negli elaborati progettuali, delle ulteriori modifiche specificatamente riportate nell'allegato documento "A" in data 27.7.2009, che costituisce parte integrante al presente provvedimento, fatte comunque salve le prescrizioni del D.L. 30.4.1992 n. 285 "Nuovo Codice della Strada" e del relativo Regolamento approvato con D.P.R. 16.12.1992 n. 495 e successive modificazioni.

Art. 2

Con l'approvazione della presente Variante - introdotte le modifiche "ex officio" di cui al precedente art. 1 - lo Strumento Urbanistico Generale del Comune di Rocca Canavese (TO) si ritiene adeguato al Piano per l'Assetto Idrogeologico P.A.I., approvato con D.P.C.M. in data 24.5.2001.

Art. 3

La documentazione costituente, nella forma definitiva, la Variante Generale al Piano Regolatore Generale vigente del Comune di Rocca Canavese, debitamente vistata, si compone di:

- Deliberazione consiliare n. 16 in data 7.6.2005, esecutiva ai sensi di legge, con allegato:
- Elab. A1 Relazione illustrativa
- Elab. A2 Analisi di compatibilità ambientale
- Elab. B1 Tabella di Analisi
- Tav. B.2.1 Urbanizzazione primaria Acquedotto, in scala 1:5000
- Tav. B.2.2 Urbanizzazione primaria Fognatura, in scala 1:5000
- Tav. B.2.3 Urbanizzazione primaria Illuminazione Pubblica, in scala 1:5000
- Tav. B.2.4 Urbanizzazione Secondaria: Aree per servizi Esistenti, in scala 1:5000
- Tav. B.3 Attività Edilizia recente (1975-2003), in scala 1:5000
- Tav. B.4.1 Attività produttive esistenti, in scala 1:2000
- Tav. B.4.2 Attività commerciali esistenti, in scala 1:2000
- Tav. B.5 Analisi dei valori ambientali: Centro storico, in scala 1:750
- Tav. B.6.1 Analisi dei valori ambientali: Remondato, in scala 1:750
- Tav. B.6.2 Analisi dei valori ambientali: Vauda, in scala 1:750
- Tav. B.6.3 Analisi dei valori ambientali: Vallozsera, in scala 1:750
- Elab. B.7 Matrici ambientali: Vauda, Remondato, Vallozsera, in scala 1:750
- Tav. C.1 Planimetria Sintetica del piano, in scala 1:25000
- Tav. C.2 Assetto generale del Piano, in scala 1:5000
- Tav. C.3.1 Aree urbanizzate ed Urbanizzande: Concentrico, in scala 1:2000
- Tav. C.3.2 Aree urbanizzate ed Urbanizzande: Remondato, in scala 1:2000
- Tav. C.3.3 Aree urbanizzate ed Urbanizzande: Vauda, in scala 1:2000

- Tav. C.4	Sovrapposizione della Carta di sintesi e dell'assetto generale del Piano, in scala 1:5000
- Tav. C.5	Interventi edilizi ammessi: centro storico, in scala 1:750
- Tav. C.6.1	Interventi edilizi ammessi: Remondato, in scala 1:750
- Tav. C.6.2	Interventi edilizi ammessi: Vauda, in scala 1:750
- Tav. C.6.3	Interventi edilizi ammessi: Vallossera, in scala 1:750
- Elab. D	Norme di Attuazione
- Elab. E	Osservazioni e controdeduzioni al progetto preliminare
- Elab.	Elaborati geologici. Relazione Tecnica
- Elab.	Elaborati geologici. Scheda descrittiva di specifiche aree oggetto di trasformazione urbanistica
- Tav. 1	Schema Geologico, in scala 1:10000
- Tav. 2	Carta dell'idrografia Superficiale, in scala 1:10000
- Tav. 3	Carta della profondità della falda e dell'ubicazione dei punti di misura, in scala 1:10000
- Tav. 4a	Carta del dissesto in atto e potenziale, in scala 1:5000
- Tav. 4b	Carta del dissesto in atto e potenziale, in scala 1:5000
- Tav. 5	Carta degli interventi di sistemazione idrogeologica, in scala 1:5000
- Tav. 6	Carta morfologica e delle aree inondabili, in scala 1:2500
- Tav. 7a	Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'uso urbanistico, in scala 1:5000
- Tav. 7b	Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'uso urbanistico, in scala 1:5000
- Elab.	Relazione integrativa. Verifica di compatibilità acustica;
Deliberazione consiliare n. 37 in data 29.11.2007, integrata con deliberazioni consiliari n. 2 in data 3.3.2008 e n. 24 in data 31.7.2008, tutte esecutive ai sensi di legge, con allegato:	
- Elab. A.1	Relazione illustrativa (redatta anche ai sensi dell'art. 20, L.R. 40/98)
- Elab. A.2	Analisi di compatibilità ambientale (art. 20 – L.R. 40/98)
- Elab. B.1	Tabelle di analisi
- Tav. B.2.1	Urbanizzazione primaria: acquedotto, in scala 1:5.000
- Tav. B.2.2	Urbanizzazione primaria: fognatura, in scala 1:5.000
- Tav. B.2.3	Urbanizzazione primaria: illuminazione pubblica, in scala 1:5.000
- Tav. B.2.4	Urbanizzazione secondaria: aree per servizi esistenti, in scala 1:5.000
- Tav. B.3	Attività edilizia recente (1975 – 2003), in scala 1:5.000
- Tav. B.4.1	Attività produttive esistenti, in scala 1:2.000
- Tav. B.5	Analisi dei valori ambientali: Centro Storico, in scala 1:750
- Tav. B.6.1	Analisi dei valori ambientali: Remondato, in scala 1:750
- Tav. B.6.2	Analisi dei valori ambientali: Vauda, in scala 1:750
- Tav. B.6.3	Analisi dei valori ambientali: Vallossera, in scala 1:750
- Elab. B.7	Matrici ambientali: Vauda, Remondato, Vallossera, in scala 1:750
- Tav. C.1	Planimetria Sintetica del piano, in scala 1:25000
- Tav. C.2	Assetto generale del Piano, in scala 1:5000

- Tav. C.3.1 Aree urbanizzate ed Urbanizzande: Concentrico, in scala 1:2000
- Tav. C.3.2 Aree urbanizzate ed Urbanizzande: Remondato, in scala 1:2000
- Tav. C.3.3 Aree urbanizzate ed Urbanizzande: Vauda, in scala 1:2000
- Tav. C.4 Sovrapposizione della Carta di sintesi e dell'assetto generale del Piano, in scala 1:5000
- Tav. C.5 Interventi edilizi ammessi: centro storico, in scala 1:750
- Tav. C.6.1 Interventi edilizi ammessi: Remondato, in scala 1:750
- Tav. C.6.2 Interventi edilizi ammessi: Vauda, in scala 1:750
- Tav. C.6.3 Interventi edilizi ammessi: Vallossera, in scala 1:750
- Elab. D Norme di Attuazione
- Elab. E Osservazioni e controdeduzioni al progetto definitivo
- Elab. F Piano commercio – Relazione illustrativa
- Elab. F Piano commercio – Norme di Attuazione
- Elab. Elaborati geologici. Documento Controdeduttivo
- Elab. Elaborati geologici. Nota Tecnica di Commento alla Carta di Sintesi
- Tav. 4b Carta del disseto in atto e potenziale, in scala 1:10000
- Tav. 7a Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'uso urbanistico, in scala 1:5000
- Tav. 7b Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'uso urbanistico, in scala 1:5000
- Elab. Tav. 4a- Stralcia dalla Carta del disseto in atto e potenziale
- Elab. Relazione integrativa. Verifica di compatibilità acustica.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 14 del D.P.G.R. n. 8/R/2002.

(omissis)

Allegato