

Codice DB0707

D.D. 27 luglio 2009, n. 839

Lavori di riqualificazione e adeguamento alle norme di sicurezza dell'immobile regionale denominato "Palazzo Callori" in Vignale Monferrato (AL) - Lotto I. Approvazione del Progetto Esecutivo ed indizione di procedura aperta per l'affidamento dei lavori. Spesa di Euro 1.000.000,00 - Cap. 203903/2009 - A. 101707).

(omissis)

IL DIRETTORE

(omissis)

determina

- di approvare, per le motivazioni in premessa esposte, gli elaborati progettuali tecnici esecutivi, agli atti dell'Amministrazione, del generale intervento di riqualificazione ed adeguamento alle norme di sicurezza dell'immobile regionale denominato "Palazzo Callori" in Vignale Monferrato (AL);

- di approvare altresì, per le motivazioni in premessa esposte e richiamate, il Progetto Esecutivo, agli atti dell'Amministrazione, del primo lotto dell'intervento di riqualificazione e adeguamento sopra specificato ed il relativo quadro economico di spesa ammontante a complessivi € 6.113.523,05 o.f.p.i. così ripartiti:

A) Lavori

A.1 - A2

Lavori a corpo e misura € 4.660.161,83

soggetti a ribasso

A.3 Oneri per la sicurezza € 53.387,87

non soggetti a ribasso

Totale Lavori (A.1, A.2, A.3) € 4.713.549,70

B) Somme a Disposizione

dell'amministrazione

B.1 Lavori in economia € 40.000,00

B.2 Rilievi, prove di laboratorio, € 15.000,00

verifiche, accertamenti

e indagini d'opera

B.3 Allacciamenti ai pubblici servizi € 25.000,00

B.4 Imprevisti € 431.354,97

B.5 Somme incentivazione ex art. 92 € 23.332,07

D.lgs n. 163/2006 s.m.i.

(1, 5% di A - parte = 0,33)

B.6 Attività di consulenza e supporto € 48.078,21

B.7 Fondo per accordi bonari (3% di A) € 141.406,49

B.8 Validazione Polizze per attività € 7.000,00

svolta da personale regionale

B.9 Spese per commissioni giudicatrici € 5.000,00

B.10 Spese per accertamenti di laboratorio € 66.300,00

e Collaudo tecnico - amministrativo,

statico, specialistici CNPAIA inclusi

IVA 10% (su A) € 471.354,97

B.11 IVA 20% € 126.146,64

(su B.1, B.2, B.3, B.4, B.6, B.9, B.10)

Totale Somme a Disposizione €1.399.973,35
(B.1,B.2, .3, B4, B.5, B,6, B.7, B.8, B.9, B.10, B.11)

COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO (A, B) € 6.113.523,05
(al netto delle Spese Tecniche per Progettazione, Direzione Lavori, Coordinamento Sicurezza CNPAIA 2% e IVA 20% già quantificate e finanziate con Determinazioni dirigenziali nn. 841 del 14.9.2006, 852 del 23.7.2008, 789 del 13.7.2009).

- di procedere all'aggiudicazione dell'appalto del primo lotto dei lavori di cui trattasi mediante procedura aperta, ai sensi degli artt. 54 e 55 del D.lgs n. 163/2006 s.m.i., secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex artt. 81, 83 e 84 del Decreto Legislativo medesimo;
- di trasmettere la presente Determinazione dirigenziale al Settore Attività Negoziale e Contrattuale, Espropri e Usi Civici per il compimento di tutte le formalità di legge inerenti l'esperimento della gara;
- di impegnare sul Cap. 203903 del Bilancio 2009 (Assegnazione n. 101707) la somma di € 1.000.000,00 relativa alla quota di lavori che presumibilmente verrà eseguita e compensata nel corso dell'esercizio 2009;
- di rinviare ad ulteriori provvedimenti amministrativi, ad avvenuto espletamento della gara indetta, l'impegno della spesa residua relativa alle obbligazioni di pagamento che verranno in scadenza negli anni successivi.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 14 del D.P.G.R. n. 8/R/2002.

Il Direttore
Maria Grazia Ferreri