



**ASSESSORATO POLITICHE TERRITORIALI
DIREZIONE REGIONALE PROGRAMMAZIONE STRATEGICA,
POLITICHE TERRITORIALI ED EDILIZIA
Settore Programmazione e Attuazione Interventi di Edilizia Sociale
Via Lagrange, 24 – 10123 TORINO**
Sito Internet: <http://www.regione.piemonte.it/edilizia/index.htm>
E-mail: programma.casa@regione.piemonte.it

**Bando di concorso per la selezione delle
Agenzie sociali per la locazione da finanziare con il secondo biennio
del Programma Casa: 10.000 alloggi entro il 2012**

Data apertura bando	18 settembre 2009
Data chiusura bando	19 ottobre 2009

Finalità del bando

Il bando di concorso è finalizzato alla selezione delle Agenzie sociali per la locazione da ammettere a finanziamento.

Soggetti che possono partecipare al bando

Possono partecipare al bando i Comuni con popolazione uguale o superiore a 15.000 abitanti al 31 dicembre 2008 o facenti parte di una rete di Agenzie con Comune capofila avente popolazione uguale o superiore a 15.000 abitanti.

Localizzazione degli interventi

Le Agenzie possono essere localizzate in un Comune avente popolazione uguale o superiore a 15.000 abitanti al 31 dicembre 2008 ovvero in un Comune con popolazione inferiore a 15.000 abitanti al 31 dicembre 2008 facente parte di una rete di Agenzie sociali per la locazione con Comune capofila avente popolazione uguale o superiore a 15.000 abitanti al 31 dicembre 2008

Requisiti di ammissibilità e premialità

I requisiti di ammissibilità e di premialità con relativi punteggi sono indicati nel modello di domanda PC2 ALO.

Selezione degli interventi

Le domande devono essere presentate al Comune sede di intervento dal **18 settembre** al **19 ottobre 2009** ed essere redatte sul modello PC2 ALO. Le domande presentate fuori termine o redatte su modello diverso da quello approvato dalla Regione sono inammissibili. Per il rispetto dei termini fa fede la data di protocollo delle domande. Alla domanda deve essere allegata fotocopia del documento d'identità del sottoscrittore della medesima oltre agli eventuali allegati richiesti nel modello di domanda.

I requisiti di ammissibilità, di premialità e le condizioni che danno origine alle priorità di finanziamento nonché tutti gli altri dati dichiarati in domanda devono essere posseduti alla data di presentazione della stessa.

Il Comune per lo svolgimento dell'istruttoria utilizza l'applicativo informatico appositamente predisposto dalla Regione. Il Comune approva la domanda ammissibile a finanziamento al termine dell'istruttoria e comunque entro e non oltre il **16 novembre 2009**. Il provvedimento di approvazione degli esiti dell'istruttoria deve inoltre dare atto delle misure di intervento per le quali sono state presentate domande al Comune al fine di consentire alla Regione la successiva attribuzione dei punteggi premiali collegati alla valutazione dell'organicità degli interventi proposti a livello comunale per rispondere al fabbisogno di edilizia residenziale pubblica. Il mancato rispetto del termine per l'assunzione del provvedimento comunale comporta l'esclusione delle domande dalla graduatoria regionale. Tale provvedimento deve essere trasmesso entro il **26 novembre 2009** alla Regione Piemonte, Settore Programmazione e Attuazione Interventi di Edilizia Sociale, via Lagrange, 24, 10123 Torino. La domanda presentata è conservata presso gli uffici comunali.

La Regione **entro il 15 gennaio 2010** formula la graduatoria delle domande ammesse a finanziamento sulla base degli esiti dell'istruttoria comunale, sommando ai punteggi attribuiti dal Comune i punteggi di

competenza regionale e tenendo conto delle priorità di finanziamento stabilite dalla programmazione regionale.

Sono, nell'ordine, prioritariamente finanziate le Agenzie:

- che saranno costituite nei capoluoghi di provincia;
- che agiscono o agiranno a livello sovracomunale.

Contributi regionali

Il contributo in conto capitale a fondo perduto tiene conto dei costi esposti nello schema di piano finanziario biennio 2009-2010 e dell'apporto di risorse comunali.

Assegnazione dei contributi

I contributi sono assegnati ai Comuni con la determinazione di approvazione della graduatoria delle domande ammesse a finanziamento.

Erogazione dei contributi regionali

I contributi assegnati sono erogati con le modalità definite con deliberazione della Giunta regionale n. 16-11632 del 22 giugno 2009.

Sanzioni

Le dichiarazioni rese in domanda, utilizzate per la selezione degli interventi ammessi a finanziamento, devono essere rispettate. Qualora il beneficiario non vi adempia anche solo in parte si provvederà:

- all'esclusione dal finanziamento se non sono rispettati i requisiti di ammissibilità;
- al riposizionamento in graduatoria se non sono rispettati i requisiti di premialità.

Pubblicazione dei dati

La graduatoria dei soggetti partecipanti al bando di concorso verrà redatta indicando per ciascuna domanda ammessa la denominazione del beneficiario, la ragione sociale, la localizzazione dell'intervento, il punteggio attribuito, le risorse finanziarie assegnate e ogni altro dato ritenuto necessario per la puntuale identificazione dell'intervento.

La partecipazione al presente bando costituisce assenso all'utilizzo e alla pubblicazione dei dati necessari per consentire ai privati cittadini di conoscere i soggetti che beneficiano del finanziamento pubblico. La Regione si riserva, pertanto, di pubblicare le informazioni necessarie a tale scopo sul Bollettino Ufficiale, sul sito istituzionale ed anche in forme diverse da quelle ufficiali.

Disposizioni finali

Per quanto non previsto dal presente bando si fa riferimento alla deliberazione del Consiglio regionale n. 93-43238 del 20 dicembre 2006, alle deliberazioni di programmazione del primo biennio del Programma Casa e alla deliberazione della Giunta regionale n. 16-11632 del 22 giugno 2009 come successivamente integrata con deliberazione n. 51-11973 del 4 agosto 2009 di programmazione del secondo biennio.

La Regione si riserva di richiedere qualsiasi documentazione o precisazione eventualmente occorrente per comprovare la veridicità delle dichiarazioni rese in domanda.

La presentazione della domanda non costituisce per il richiedente titolo per beneficiare dei finanziamenti e non impegna, in alcun modo, la Regione alla concessione dei contributi.