

Deliberazione della Giunta Regionale 13 luglio 2009, n. 18-11737

**Legge Regionale n. 56/77 e s.m.i.. Comune di Cressa (NO). Variante Strutturale al Piano Regolatore Generale Comunale vigente. Approvazione.**

(omissis)

LA GIUNTA REGIONALE

a voti unanimi...

*delibera*

**Art. 1**

Di approvare, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 15 e 17 della Legge Regionale 5.12.1977 n. 56 e successive modificazioni, la Variante Strutturale al Piano Regolatore Generale Comunale vigente del Comune di Cressa (NO), adottata e successivamente modificata e integrata con deliberazioni consiliari n. 20 in data 30.11.2007 e n. 16 in data 20.12.2008, subordinatamente all'introduzione "ex officio", negli elaborati progettuali, delle ulteriori modifiche, specificatamente riportate nell'allegato documento "A" in data 8.6.2009, che costituisce parte integrante del presente provvedimento, fatte salve comunque le prescrizioni del D.L. 30.4.1992 n. 285 "Nuovo Codice della Strada" e del relativo Regolamento approvato con D.P.R. 16.12.1992 n. 495 e successive modificazioni.

**Art. 2**

Con l'approvazione della presente Variante - introdotte le modifiche "ex officio" di cui al precedente Art. 1 - lo Strumento Urbanistico Generale del Comune di Cressa (NO) si ritiene adeguato al Piano per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.), approvato con D.P.C.M. in data 24.5.2001.

**Art. 3**

La documentazione costituente, nella forma definitiva, la Variante Strutturale al Piano Regolatore Generale vigente del Comune di Cressa, debitamente vistata, si compone di:

- Deliberazione consiliare n. 20 in data 30.11.2007, esecutiva ai sensi di legge, con allegato:
- Elab. Relazione illustrativa con allegata relazione di compatibilità ambientale
- Elab. Norme tecniche di attuazione
- Tav. 1P Planimetria sintetica del piano e delle previsioni urbanistiche dei comuni contermini, in scala 10.000, 25.000
- Tav. 2P.1 Destinazione d'uso e vincoli, in scala 1:5.000
- Tav. 2P.2 Pericolosità geomorfologica e idoneità all'utilizzo urbanistico sull'azonamento generale del territorio, in scala 1: 5.000
- Tav. 3Pa Destinazione d'uso e vincoli, in scala 1:2.000
- Tav. 3Pb Destinazione d'uso e vincoli, in scala 1:2.000
- Tav. 3Pc Destinazione d'uso e vincoli, in scala 1:2.000
- Tav. 4P Centro storico: a) destinazione d'uso e vincoli; b) categorie d'intervento, in scala 1:1.000
- Tav. all. 1T Analisi opere di urbanizzazione: rete fognaria, in scala 1: 5.000
- Tav. all. 2T Analisi opere di urbanizzazione: rete idrica, in scala 1: 5.000
- Tav. all. 3T Analisi opere di urbanizzazione: rete di illuminazione, in scala 1: 5.000
- Tav. all. 4T Analisi opere di urbanizzazione: elettrodotto e metanodotto, in scala 1: 5.000
- Tav. all. 5T Uso del suolo non urbanizzato, in scala 1: 5.000
- Tav. all. 6T Individuazione dei beni culturali e delle valenze ambientali presenti sul territorio comunale, in scala 1: 5.000
- Tav. all. 7T Stato di attuazione del PRG, in vigente scala 1: 5.000
- Tav. all. 8C Tavola dimostrativa dei parametri delle localizzazioni commerciali, in scala 1: 5.000
- Elab. Sintesi delle osservazioni e delle relative controdeduzioni - ubicazione delle aree interessate da osservazioni al progetto preliminare

- Elab. Scheda quantitativa dei dati urbani
- Tav. 01 Carta geologica - Caratteristiche litotecniche dei terreni, in scala 1:10.000
- Tav. 02 Carta geomorfologica e dei dissesti, in scala 1:5.000
- Tav. 03 Carta della rete idrografica – Opere idrauliche censite, in scala 1:10.000
- Tav. 04 Carta geoidrologica, in scala 1:10.000
- Tav. 05 Carta dell’acclività, in scala 1:10.000
- Tav. 06 Carta delle aree inondate- Evento maggio 2002, in scala 1:5.000
- Tav. 07 Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell’idoneità all’utilizzazione urbanistica, in scala 1:5.000
- Tav. 08 Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell’idoneità all’utilizzazione urbanistica. Base catastale, in scala 1:5.000
- Elab.09 Relazione geologica generale
- Elab.10 Norme di attuazione – geologico tecniche N.T.A.G.)
- Elab.11 Relazione geologico – tecnica Schede di identificazione aree;
- Deliberazione consiliare n. 16 in data 20.12.2008, esecutiva ai sensi di legge, con allegato:
- Elab. Relazione tecnica in controdeduzione alle osservazioni formulate dall’Assessorato Urbanistica della Regione Piemonte
- Elab. Norme Tecniche di attuazione
- Tav. 1P Planimetria sintetica del piano e delle previsioni urbanistiche dei comuni contermini, in scala 10.000, 25.000
- Tav. 2P.1 Destinazione d’uso e vincoli, in scala 1:5.000
- Tav. 2P.2 Pericolosità geomorfologica e idoneità all’utilizzo urbanistico sull’azonamento generale del territorio, in scala 1: 5.000
- Tav. 3Pa Destinazione d’uso e vincoli, in scala 1:2.000
- Tav. 3Pb Destinazione d’uso e vincoli, in scala 1:2.000
- Tav. 3Pc Destinazione d’uso e vincoli, in scala 1:2.000
- Tav. 4P Centro storico: a) destinazione d’uso e vincoli; b) categorie d’intervento, in scala 1:1.000
- Tav. all. 5T Uso del suolo non urbanizzato, in scala 1: 5.000
- Elab.10 Norme di attuazione – geologico tecniche (N.T.A.G.)
- Elab.12 Controdeduzioni alle osservazioni.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell’art. 61 dello Statuto e dell’art. 14 del D.P.G.R. n. 8/R/2002.

(omissis)

Allegato