

Deliberazione della Conferenza dei Servizi 15 giugno 2009, prot. n. 4303/DB1701

Comune di Romagnano Sesia (No). Soc. Sviluppo srl – Richiesta di autorizzazione amministrativa ai sensi dell'art. 9 del D.lgs. 114/98, della L.R. 28/99 e della DCR n. 59-10831 del 24.3.2006 che da ultimo ha modificato la D.C.R. n. 563-13414 del 29.10.1999. Conferenza dei Servizi seduta del 23.4.2009.

(omissis)

la Conferenza dei Servizi, con voti unanimi, espressi dai soggetti a partecipazione obbligatoria presenti alla seduta
delibera

1. di accogliere la richiesta di autorizzazione amministrativa della Soc. Sviluppo srl inerente l'attivazione di una media struttura non alimentare tipologia M-SE3 con superficie di vendita di mq. 1080 insistente all'interno del centro commerciale autorizzato con deliberazione della Conferenza dei Servizi n. 12077/DA1701 del 20.6.2008 ubicato in Romagnano Sesia (No) Via Novara in una localizzazione L2 con superficie di vendita complessiva di mq. 2739, in luogo dell'autorizzazione amministrativa di media struttura alimentare tipologia M-SAM3 di mq. 1080, avente le seguenti caratteristiche:

superficie di vendita Mq. 2739 così composto

1 media struttura non alimentare M-SE3 mq. 1080

1 media struttura non alimentare M-SE3 mq. 659

1 media struttura non alimentare M-SE3 mq. 1000

2. il rilascio della autorizzazione amministrativa relativo alla media struttura tipologia M-SE3 di mq. 1080 è subordinato al ritiro dell'autorizzazione amministrativa rilasciata per la media struttura tipologia M-SAM3 di mq. 1080.

3. acquisizione dell'atto d'obbligo, "ora per allora" da allegare all'autorizzazione amministrativa n. 2/08 del 17.10.2008 relativa all'attivazione del centro commerciale con superficie di vendita di mq. 2739, di assunzione dell'impegno a corrispondere, quale onere aggiuntivo previsto dall'art. 15 c. 11 bis della DCR n. 59-10831 del 24.3.2006, in applicazione dei criteri approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 21-4844 del 24.3.2006, dell'importo di Euro 37748.29 destinati al perseguimento degli obiettivi di legge (art. 18 e 19 della DCR n. 5910831 del 24.3.2006) della riqualificazione e rivitalizzazione e promozione del tessuto commerciale esistente che deve essere.

4. di richiamare tutte prescrizioni, ad eccezione della definizione interna del centro commerciale come definito al punto 1, indicate nella deliberazione della Conferenza dei Servizi n. 12077/DA1701 del 20.6.2008.

5. non assoggettabilità dell'intervento alla normativa ambientale ai sensi della DCR n. 211-34747 del 30.7.2008 (Aggiornamento degli allegati alla LR 40/98 a seguito dell'entrata in vigore del d.lgs n. 152/2006 come modificato dal d.lgs n. 4/2008) in quanto è da considerarsi decisione in senso sostanziale il procedimento relativo all'insediamento commerciale relativo all'istanza di attivazione del centro commerciale sequenziale con superficie di vendita di mq. 2739 di cui all'autorizzazione amministrativa n. 2/08 del 17.10.2008.

6. di far salvo il rispetto dei regolamenti locali di polizia urbana, annonaria, igienico-sanitaria, dei regolamenti edilizi, delle norme urbanistiche e di quelle relative alla destinazione d'uso.

Il Comune di Romagnano Sesia (No) in ottemperanza al disposto dell'art. 9 del d.lgs 114/98, è tenuto al rilascio dell'autorizzazione commerciale inerente la media struttura non alimentare tipologia M-SE3 di mq. 1080, entro il termine di centoventi giorni a decorrere dal 8.4.2009, data di prima convocazione della Conferenza dei Servizi. A norma dell'art. 13 c. 2 della DGR n. 43-29533 del 1.3.2000 smi, copia dell'autorizzazione dovrà essere trasmessa alla Direzione regionale al commercio.

Il Presidente della Conferenza dei Servizi

Dirigente Settore Programmazione del Settore Terziario Commerciale

Patrizia Vernoni